



Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 32-4/2017.

Meghívó
Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2017. március 21-én (kedden) 13.00-kor ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácsterme

Napirend:

1. **A herendi 377/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. **Személyi ügyek**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. **Pályázati kiírás a herendi székhelyű, bejegyzett sport és közművelődési célú egyesületek 2017. évi pénzügyi támogatására**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. **Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázati kiírásra a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde épület tetőszerkezetének felújítása érdekében**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. **Támogatási kérelmek**
Veszprém Megyei Kutató- Mentő Szolgálat Alapítvány
Országos Mentőszolgálat Alapítvány Veszprémi Mentőállomása
Veszprém a Kereszténységért Alapítvány
Rákóczi Szövetség támogatási kérelme
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére ***feltétlenül*** számítunk!

Herend, 2017. március 17.

Tisztelettel:



JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2017. március 21-én a Városháza emeleti tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

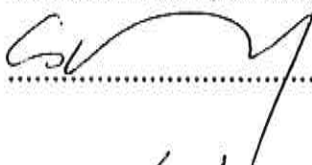
1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....

2. Eckert Zoltán bizottsági tag

.....

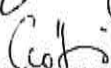
3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....

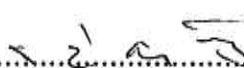
Jánszky Lajos László polgármester

.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....

Henger Zsuzsanna pénzügyi vezető

.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2017. március 21-én (kedden) 13.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Sóskuthy István bizottsági tag,
Jánszky Lajos polgármester,
Dr. Jáger György jegyző,
Dr. Turóczi János nyugállományba vonult háziorvos,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság azzal, hogy Dr. Turóczi János nyugállományba vonult háziorvossal kapcsolatos napirendi pontot elsőként tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. Személyi ügyek
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. A herendi 377/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. Pályázati kiírás a herendi székhelyű, bejegyzett sport és közművelődési célú egyesületek 2017. évi pénzügyi támogatására
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázaton való részvételre a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde épület tetőszerkezetének felújítása érdekében
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. Támogatási kérelmek
Veszprém Megyei Kutató- Mentő Szolgálat Alapítvány támogatási kérelme
Országos Mentőszolgálat Alapítvány Veszprémi Mentőállomása támogatási kérelme
Veszprém a Kereszténységért Alapítvány támogatási kérelme
Rákóczi Szövetség támogatási kérelme
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Sóskuthy István bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sóskuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend:

1. Személyi ügyek

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

a) Dr. Turóczi János nyugdíjba vonult háziorvos támogatási igénye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Turóczi János nyugdíjba vonult háziorvos ismételt bérigénnyel fordult önkormányzatunkhoz és kérte a korábbi határozatok felülvizsgálatát. Háziorvosi közalkalmazotti jogviszonya megszűnt önkormányzatunknál. Illetménye kiegészült teljesítmény díjazással, kereset kiegészítéssel, és útiköltség-térítéssel, valamint tiszteletdíjjal. Bizottságunk tagjaival az ülést megelőzően előzetesen egyeztetettük a kérelmet és a doktor úr sok éves szolgálatát, Herend település érdekében kifejtett tevékenységét oly módon kívánjuk megköszönni, hogy javasoljuk a Képviselő-testületnek bruttó 250.000 Ft összegű személyi juttatás megállapítását. Önkormányzatunk számára ez az összeg is erőn felüli kifizetésnek számít, mivel a saját bevételek terhére tudjuk csak kifizetni.

Dr. Turóczi János

Hegyi Gábor Bizottsági Elnök Úr által elmondottakban vannak összemosódások. Van bértábla, ami alapján kapom a béretem, van kártyapénz, fuvarátalány. Az Idősek Otthona pedig megint más. Béren kívüli juttatásokról beszél. Az elmúlt négy évben az orvosok bérét kétszer rendezték. Első alkalommal az önkormányzatoktól kértek információt és összeállítottak egy országos listát, amelyen mi nem szerepeltünk. Második alkalommal 20.000 Ft központi béremelést kaptunk. Majd a Minisztérium az orvosok és egészségügyi dolgozók bérrendezése 130.000 Ft/hó összeget utalt ki visszamenőleg 2016. január 1-ig. Kihangsúlyozták, hogy bérfejlesztésre kell adni. A helyettes államtitkárral Kaposváron találkoztam, ahol elmondta, hogy az önkormányzat nem jogszerűen járt el, mivel bérfejlesztésre kellett volna fordítania az összeget. Az igényünk jogos. Azonban a mi ajánlatunk, hogy a kapott támogatás felét megkapja a város, a másik fele pedig a miénk.

Sóskuthy István bizottsági tag

Amennyiben kötelező, úgy nincs miről beszélnünk, amennyiben megállapodás tárgya, úgy a Képviselő-testületé a döntés.

Dr. Jáger György jegyző

A jogszabályban rezsitámogatás szerepel, ugyanakkor az összeg a felnőtt háziorvosi szolgálathoz kötötten szabadon felhasználható. Az ágazati minisztériumi nyilatkozatokban valóban benne volt, hogy a támogatás célja részben a bérrendezés.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Amennyiben céltámogatás lenne, úgy másra nem lehetne költeni, azonban ez rezsitámogatás, amelyet az alapfeladatok ellátására is lehet költeni.

Dr. Turóczi János

Valóban így szerepel a törvényben. Elfogadom Hegyi Gábor bizottsági elnök ajánlatát, amennyiben a 250.000 Ft juttatás nettó juttatásként kerül számfejtésre.

Etlinger Gáborné a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke 13.57-kor megérkezett az ülésterembe.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Amennyiben nettó 250.000 Ft-ot javasolnánk, azt előbb a Pénzügyi Irodával mindenképpen egyeztetnünk kell.

Sóskuthy István bizottság tag

Az igény érthető, azonban a feladatokat is megfelelően biztosítanunk kell, ezért is szolt rezsitámogatásról a törvény. Az alapellátáshoz a rendelő fenntartása is hozzátartozik.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Szégyenkezni nem kell az önkormányzatnak, hisz lehetőségeihez képest többet adott, mint más önkormányzatok.

Dr. Turóczi János

A bértábla nem köbevésett dolog, főleg a mai időkben. Az orvosok elvándorolnak Magyarországról. Egyre több az egészségügyben az egyéni vállalkozó. Az alapellátás 5 év múlva össze fog omlani az országban.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

En a múltból beszélek. A rezsitámogatás nélkül is többet adtunk a lehetőségeinkhez mérten.

Dr. Turóczi János

Amennyiben nem támogatják kérelmemet, úgy az Orvosi Kamarához fordulok.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

A Doktor Úr által kért összeghez újabb pénzügyi számításokat kell végezni, hisz a nettó 250.000 Ft bruttó értéke 458 ezer Ft lenne. Ez szinte duplája a felajánlott összegnek.

Dr. Turóczi János

A kérdés, hogy áll –e az alku, vagy nem áll. Érdeklődnék tovább, hogy Dr. Tímár Renáta háziorvosként kötött szerződése mellett az endokrinológiai szakrendelésért fizet –e bérleti díjat.

Dr. Jáger György jegyző

Háziorvosként bérleti díjat nem fizet, csak közüzemi díj hozzájárulást. Endokrinológus szakorvosi magánrendelése után pedig bérleti díjat fizet.

Dr. Turóczi János

Bérlőként, ő is és én is bérleti díjat fizetünk, így nem hiszem, hogy joga van korlátozni a mozgásomat azáltal, hogy lecserélteti a zárat.

Dr. Jáger György jegyző

Dr. Turóczi János foglalkozás-egészségügyi szakorvos határozott idejű bérleti szerződésében szerepel, hogy a rendelési idejét köteles összehangolni Dr. Tímár Renáta háziorvossal. A vizsgálatok időpontjában biztosítania kell a helységhasználat lehetőségét.

Dr. Turóczi János

Várom az önkormányzat választát, hogy a kérésemet teljesítik –e, vagy folytatódik az ügy.

Dr. Turóczi János 14.55-kor elhagyta az üléstermet.

Sóskuthy István bizottsági tag

Javasolom, hogy az eredetileg megbeszéltek szerint bruttó 250.000 Ft személyi juttatásban részesítsük a Doktor Urat.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

17/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy Dr. Turóczi János nyugalmazott háziorvost 250.000 Ft összegű személyi juttatásban részesítse a 224/2016. (VII. 28.) Korm. rendelet alapján a területi ellátási kötelezettségű háziorvosi szolgálatokat működtető szolgáltatókat 2016. január 1-ig visszamenőlegesen megillető többlet rezsitámogatás terhére figyelemmel Herend egészségügyi alapellátásában betöltött több évtizedes kiemelkedő szerepére.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- b) Téglás Miklós intézményvezető közalkalmazotti jogviszony megszüntetése felmentéssel

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

18/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy Téglás Miklós népművelő-könyvtáros munkakör, betöltésére létrejött határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyát 2018. január 11. napjával, 6 hónap és 60 nap felmentési idővel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény („Kjt.”) 30. § (1) bekezdés d) pontja, valamint a 33.§ (2) bekezdés f) pontja alapján felmentéssel szüntesse meg és magasabb vezetői (igazgatói) megbízását vonja vissza. Felmentési idő kezdete: 2017. május 12. A Munkáltató a közalkalmazottat a munkavégzés alól a felmentési idő teljes időtartamára 2017. május 12. napjától 2018. január 11. napjáig terjedő időre mentesítse.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- c) **A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetése**
(A határozati javaslat a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a határozati javaslatban foglaltakat.
A felmentést követően kiírható lesz a pályázat.

Jánszky Lajos László polgármester

A pályázatot egyeztetni kell a német nemzetiségi önkormányzattal és bele kell foglalni, hogy előnyt élvez a német nemzetiségű nyelvet ismerő pályázó.

Etlinger Gáborné a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Amennyiben a vezetőnek nincs német nemzetiségi nyelvismerete az nem probléma, a csoportokban lenne jó, ha a nevelők német nemzetiségű nyelvtanító pedagógusok lennének.

Jánszky Lajos László polgármester

El lehet azon is gondolkodni, hogy a német nemzetiségű oktatás-nevelésre visszahívunk nyugdíjas pedagógust.

Dr. Jáger György jegyző

A határozatban szabadságmegváltásról nincsen rendelkezés.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Javasolom, hogy a szabadságmegváltás helyett a szabadságát időarányos adjuk ki számára.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

19/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének, Vajai Lászlónénak a kérelmére határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyát - a nők kedvezményes nyugdíjára való jogosultságára tekintettel - 2017. március 25. napjától számított 60 nap + 4 hónapos felmentési idővel 2017. szeptember 23. napjával felmentéssel szüntesse meg. A munkavégzési kötelezettség alól 2017. június 23. napjától mentesítse. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az intézményvezető szabadságát időarányosan adja ki.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. **A herendi 377/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

20/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a herendi 377/2 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű, ivóvíztároló felépítmény és nyomásfokozó berendezés elhelyezésére szolgáló ingatlanra vonatkozóan tulajdoni igényét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110/A. §-a alapján bírósági eljárásban érvényesítse. Az ingatlan nyilvántartás adatai szerint a herendi 377/2 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület a Magyar állam 1/1 arányú tulajdonát képezi és a Bánd-Herendi Vízmű Társulat 1/1 arányú vagyonkezelésében van. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az önkormányzat tulajdoni igényének érvényesítéséhez szükséges per megindítására és lefolytatására; a szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3. **Pályázati kiírás a herendi székhelyű, bejegyzett sport és közművelődési célú egyesületek 2017. évi pénzügyi támogatására**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

21/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a határozat mellékletét képező herendi székhelyű, bejegyzett sportegyesületek és közművelődési célú egyesületek 2017. évi pénzügyi támogatása című pályázati kiírás szövegét hagyja jóvá.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4. **Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázaton való részvételre a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde épület tetőszerkezetének felújítása érdekében**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a pályázati kiírásban foglaltakat. A felújításra a tetőszerkezet statikailag megfelelő. Javasolom, hogy induljunk el a pályázaton.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

22/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Magyarország központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2. pont a) pont szerinti önkormányzati feladatellátás szolgáló fejlesztések támogatására nyújtson be pályázatot a kötelező önkormányzati feladatot ellátó Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde tetőszerkezetének felújítása érdekében.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5. Támogatási kérelmek

Veszprém Megyei Kutató- Mentő Szolgálat Alapítvány támogatási kérelme

Országos Mentőszolgálat Alapítvány (Veszprémi Mentőállomás) támogatási kérelme

Veszprém a Kereszténységért Alapítvány

Rákóczi Szövetség támogatási kérelme

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

a) Veszprém Megyei Kutató- Mentő Szolgálat Alapítvány támogatási kérelme

(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a kérelemben foglaltakat.

Az idei évben 21-éves lett a csapat autója. Megbízható eszköz, viszont több alkalommal is szembesültek már vele hogy négy kerék hajtás nélkül havas, esős időkbe lehetetlen a mentés. A csapat nem tudja bevállalni, hogy új autót vegyenek. Teljesen megfelelne egy a mostanival megegyező, esetleg egy pár évvel fiatalabb autó. A lényeg a négy kerék hajtáson, és felszerelések hely igényeinek kielégítésén lenne.

Jánszky Lajos László polgármester

A menőszolgálat is most cseréli le az autót, onnan nem kaphatnának egyet?

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Azok az autók már kifutottak, régi tranzitok, nem megfelelőek sajnos.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

23/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a 2017. évi költségvetés támogatások, pénzeszköz átadások előirányzata terhére a Veszprém Megyei Kutató - Mentő Szolgálat Alapítványnak (8440 Herend, Táncsics u. 9.) keresőkutyákat szállító speciális négykerék hajtásos gépjármű beszerzéséhez 100.000 Ft támogatást biztosítson.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- b) Országos Mentőszolgálat Alapítvány Veszprémi Mentőállomása támogatási kérelme
(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)*

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a kérelemben foglaltakat.

A Veszprém Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében kéri segítségünket, hogy minél előbb a betegek szolgálatába állíthassák újabb, korszerűbb mentéstechnikai eszközeiket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

24/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy 2017. évi költségvetés támogatások, pénzeszköz átadások előirányzata terhére 50.000 Ft támogatást biztosítson az Országos Mentő Szolgálat Alapítványnak (1182 Budapest, Királyhágó u. 70.) a Veszprémi Mentőállomás számára mentéstechnikai eszközök beszerzéséhez.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- c) Veszprém a Kereszténységért Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme
(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)*

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a kérelemben foglaltakat.

A Veszprém Kereszténységért Alapítvány emléket kíván állítani dr. Horváth Balázs volt belügyminiszternek, miniszterelnök-helyettesnek, a Magyar Demokrata Fórum alapító tagjának. Az alapítvány kéri az Önkormányzatot, hogy anyagi támogatással járuljon hozzá a Veszprémi Várban elhelyezendő bronz domborműnek az elkészítéséhez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

25/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a Veszprém a Kereszténységért Alapítványt (8200 Veszprém, Rákóczi u. 5.) 50.000 Ft felhalmozási célú támogatásban részesítse Dr. Horváth Balázs volt belügyminiszter domborművének elkészítése és elhelyezése céljából a 2017. évi költségvetés terhére, legkésőbb 2017. december 31-ig történő utólagos elszámolási kötelezettség mellett.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- d) Rákóczi Szövetség támogatási kérelme**
(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette a kérelemben foglaltakat.

A Rákóczi Szövetség 2004-ben a Felvidéken „Beiratkozási Programot” hirdetett. Ennek keretében a magyar iskolákba beíratott gyermekek egyszeri alkalommal 10 ezer forintos beiratkozási ösztöndíjban részesültek, amelynek átadása az iskolai ünnepeken történik. Levelükben kéri, hogy önkormányzatunk csatlakozzon a beiskolázási programjukhoz.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

26/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a Rákóczi Szövetség (1027 Budapest, Szász Károly u. 1., IV/1., bankszámlaszám: OTP Bank 11705008-20488172) támogatás iránti kérelmét támogassa és az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére 50.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosítson az Egyesületnek a felvidéki magyar családok gyermekeinek magyar iskolába történő beíratásának támogatása érdekében.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Vegyes ügyek

- a) Török Péter és Szilágyi Mariola herendi lakosok ingatlanvásárlási kérelme**
(A kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben foglaltakat.

Török Péter és Szilágyi Mariola vételi szándékát fejezte ki a Vizi malom épület melletti árapasztást szolgáló árok megvásárlása iránt. Az árkot mindkét oldalról az ő tulajdonukat képező földterületek határolják és az önkormányzattal kötött megállapodás alapján ők

gondoskodnak térítésmentesen az árok fenntartásáról és karbantartásáról. Az önkormányzatunk számára értéktelen ingatlant javaslom, hogy értékesítsük a kérelmezők számára 50.000 Ft összegben a forgalomképesse minősítést követően.

Jánszky Lajos László polgármester

Egyetértek a határozattal, hiszen az árok jelenleg is az ő magánterületén lévő vízi malom működtetését szolgálja és ő is tartja karban az árkot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

27/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy a tulajdonát képező Herend, 056 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű, 838 m² nagyságú ingatlanát a hatályos településrendezési eszközökkel összhangban a forgalomképtelen vagyoni körből az üzleti vagyoni körbe sorolja át és értékesítésre jelölje kik, amennyiben az ingatlant megvásárolni szándékozik Szilágyi Mariola (lakcím: Herend, Eklézsia –Vízimalom Tanya) úgy nyilatkozik, hogy a Képviselő-testület által meghatározott 50.000 Ft vételár megfizetését vállalja és kötelezettséget vállal arra, hogy az árkot fenntartja és karbantartja.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

b) A Herendi 747/66 hrsz.-ú közterületként nyilvántartott ingatlan hasznosítása

Hegyi Gábor bizottsági elnök

A herendi Garden for you Szociális Szövetkezet a településen elvégezte az önkormányzati közterületek virágosítását, növénytelepítését többek között az Óvoda, a Művelődési Ház és a 8-as számú főút mellett.

Jánszky Lajos László polgármester

A szövetkezet szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonát képező Rákóczi és Petőfi utca között lévő, vasút melletti 747/66 hrsz.-ú ingatlanból kb. 4500 m² nagyságú területet dísznövénykertészet alapítása végett. Mind a szövetkezet, mind az önkormányzat jól járna. A helyi kertészet kedvezményes feltételek mellett végezhetne növénytelepítést az önkormányzatnak. A terület jelenleg közterületként, forgalomképtelen ingatlanként szerepel, ezért a településrendezési eszközök módosításával az ingatlant védőerdő besorolásról részben különleges, beépítésre nem szánt övezetbe kellene átsorolni.

Dr. Jäger György jegyző

A rendezési tervmódosítás egyik előfeltétele, hogy a védőerdő kiesése esetére az önkormányzat a biológiai egyenérték számításához megfelelő területnagyságú erdősíthető területet tudjon közigazgatási területén felmutatni.

Jánszky Lajos László polgármester

Az önkormányzat a Petőfi utca mellett visszamaradó területrészen lakótelket is kialakíthatna. A lakótelek kialakításához nem szükséges területen pedig maradna a védőerdő funkció.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

28/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, vizsgálta meg, hogy a HÉSZ módosítással a Herend, 747/66 hrsz.-ú közterület megnevezésű ingatlan területén lakófunkciójú és Gksz övezeti besorolású telkek kialakíthatók-e.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

c) Herend, Pipacs u. 22/B és 22/C ingatlanok műszaki felmérése

Jánszky Lajos László polgármester

A szolgálati jellegű rendőrlakások gyorsépítésűek, a faházak bazaltgyapottal szigeteltek. A jelenlegi lakók szeretnék megvásárolni, ezért értébecslés történt. Az értébecslést végző szakértő építész-műszaki szakértő igénybevételét javasolja a lakások állapotának korrekt felméréséhez, mivel a hibák egy része csak az épület szerkezetének megbontásával értékelhető. Az értébecslő jelenleg a lakások normál épületárával számolt, de ezt a forgalmi értéket az építész-műszaki szakértői vélemény alapján csökkentheti. Az önkormányzat garanciát nem vállalhat a házakra. A vízvezetékét szintén fel kell újítani, valamint Fekete Csaba által végzett kb. 800.000 Ft-nyi felújítást nem tudjuk figyelembe venni, mivel az az önkormányzat tudta nélkül készült el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

30/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Herend (730/98 hrsz.-ú), Herend, Pipacs u. 22/B, C szám alatti ingatlanok műszaki állapotának vizsgálatára kérjen fel építész-műszaki szakértőt.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**d) Elektromos vezetékek vezetési szolgalmi jog alapítása iránti kérelem
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)**

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Egyetértek az előterjesztésben foglaltakkal, Latorczai Jánost hívjuk fel hiánypótlásra, nyilatkozzon és mellékelje a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges vázrajzot.

Dr. Jáger György jegyző

A földkábel hálózat létesítési engedélye nem fellelhető, ezért az önkormányzatnak a szolgalmi jog alapításra vonatkozó megállapodásban rögzítenie kell, hogy nem vállal felelősséget azért, ha az úthasználat során a kiépített földkábel hálózat sérül vagy károsodik. A földkábel helyreállításának költségeit az uralkodó telek mindenkori tulajdonosának kell viselnie. Amennyiben az út nyomvonalát érintően új út létesül és a szolgalmi joggal érintett területrészen emiatt a földkábelt a jelenleginél mélyebbre kell süllyeszteni, ennek felmerülő költségeit ugyancsak az uralkodó telek tulajdonosára kell terhelni.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

31/2017.(III.21.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága Latorczai János veszprémi lakos szolgalmi jog alapítására vonatkozó kérelmét megtárgyalta és megállapította, hogy a benyújtott változási vázrajz nem felel meg a szolgalmi jog alapítására vonatkozó rendelkezéseknek.

A szolgalmi jog alapításához az ingatlan-nyilvántartási hatóság által előzetesen záradékolt változási vázrajzra van szükség, amely tartalmazza többek között a villamos vezeték nyomvonalát, ábrázolja a szolgalmi joggal érintett területrészt, a terület-kimutatás pedig a szolgalmi joggal terhelt földrészlet nagyságát.

A változási vázrajz mellett a szolgalmi jog bejegyzéséhez szükség van a szolgalmi jog jogosultja és a kötelezettje között létrejött megállapodásra. A földkábel hálózat létesítési engedélye nem fellelhető, ezért az önkormányzatnak a szolgalmi jog alapításra vonatkozó megállapodásban rögzítenie kell, hogy nem vállal felelősséget azért, ha az úthasználat során a kiépített földkábel hálózat sérül vagy károsodik. A földkábel helyreállításának költségeit az uralkodó telek mindenkori tulajdonosának kell viselnie. Amennyiben az út nyomvonalát érintően új út létesül és a szolgalmi joggal érintett területrészen emiatt a földkábelt a jelenleginél mélyebbre kell süllyeszteni, ennek felmerülő költségeit ugyancsak az uralkodó telek tulajdonosának kell viselnie.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 15.58-kor bezárta.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök




Sósuthy István
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő