



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 32-13/2017.

Meghívó

Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2017. augusztus 18-án, pénteken 08.00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácsterme

Napirend:

- 1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Herendi Kétfőző-kút forrás gerincvezetékének rekonstrukciója**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére ***feltétlenül*** számítunk!

Herend, 2017. augusztus 17.

Tisztelettel:



JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és
Ügyrendi Bizottságának 2017. augusztus 18-án a Városháza
Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....

2. Eckert Zoltán bizottsági tag

.....

3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....

Jánszky Lajos László polgármester

.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2017. augusztus 18-án (péntek) 08.00 órakor Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán, Sóskuthy István bizottsági tag,
Jánszky Lajos polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester
Dr. Jáger György jegyző,
Udvari Kitti jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Herendi Kétférő-kút forrás gerincvezetékének rekonstrukciója**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Sóskuthy István bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sóskuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

69/2017.(VIII.18.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/44 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 840 m² nagyságú ingatlanát 4.620.000 Ft + ÁFA vételáron 1/2-1/2 tulajdoni arányban értékesítse Dr. Csordás József (8193 Soly, Solyom köz 3. szám alatti) és Zabné Jaros Andrea (8220 Balatonalmádi, Veszprémi út 67. szám alatti) lakosok részére a vételár két részletben történő megfizetése mellett. A vételár a telek közművesítésének költségeit is tartalmazza.

Az első bruttó 2.067.400,- Ft összegű vételár részletet a vevők az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 3 munkanapon belül, a fennmaradó bruttó 3.800.000,-Ft vételár hátralék pedig legkésőbb 2017. december 10. napjáig fizessék meg. Az eladó az ingatlanon fennálló tulajdonjogát a vételár teljes összegének kifizetéséig tartsa fenn.

A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőket terheljék.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Herendi Kétfiró-kút forrás gerincezetékének rekonstrukciója

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor pénzügyi bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

70/2017.(VIII.18.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-területnek, hogy mint ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8.§ (1) bekezdése alapján adja előzetes jóváhagyását ahhoz, hogy Kocsis István ceglédi lakos, mint víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó víziközmű létrehozására irányuló beruházást valósítson meg, és ennek keretében a Kétfiró-kút forrás ivóvíz gerinc vezetékekének rekonstrukcióját a Herend Külterület 0132, 0129 és 0130/4 hrsz-ú ingatlanokat érintően az elavult eternit vízvezetékek cseréjével és a vezetékhálózat nyomvonal terv szerinti

áthelyezésével saját költségén megvalósítsa, amennyiben, a beruházó szerződésben kötelezettséget vállal, hogy a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelős önkormányzatra térítésmentesen átruházza és külön megállapodás alapján hozzájárul vízvezeték vezetési szolgalmi jog létesítéséhez és annak ingatlan nyilvántartási bejegyzéséhez az ellátásért felelős önkormányzat javára.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Vegyes ügyek

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 08.15-kor bezárta.



Hegyí Gábor
bizottsági elnök



Sóskuthy István
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő