



**HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT
Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 9-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

118/2019. (VII.31.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint jogosult

- a) Augusztin Endre (8440 Herend, Táncsics u. 43.) kötelezettel, mint a herendi 0175/6 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával megállapodással ivóvízvezetési és szennyvízelvezetési szolgalmi jogot alapít a határozat mellékletét képező vázrajz szerint jelölt 84 m² nagyságú területre. A kötelezett ellenszolgáltatásra nem tart igényt, kártalanítási igényt nem kíván érvényesíteni.
- b) Kocsis István (2700 Cegléd, Közép út 41. szám alatti lakos) kötelezettel, mint a herendi
- 0129 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával megállapodással ivóvízvezetési és szennyvízelvezetési szolgalmi jogot alapít a határozat mellékletét képező vázrajz szerint jelölt 12 m² nagyságú területre.
 - 086/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával megállapodással ivóvízvezetési és szennyvízelvezetési szolgalmi jogot alapít a határozat mellékletét képező vázrajz szerint jelölt 981 m² nagyságú területre.
 - 086/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával megállapodással ivóvízvezetési és szennyvízelvezetési szolgalmi jogot alapít a határozat mellékletét képező vázrajz szerint jelölt 316 m² nagyságú területre.
- A kötelezett ellenszolgáltatásra nem tart igényt, kártalanítási igényt nem kíván érvényesíteni.
- c) „Herendi Majolikagyár” Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8440 Herend, Bányatelep) képviseli Csatári László ügyvezető) kötelezettel, mint a herendi 079/11 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával megállapodással ivóvízvezetési és szennyvízelvezetési szolgalmi jogot alapít a határozat mellékletét képező vázrajz szerint jelölt 207 m² nagyságú területre. A kötelezett ellenszolgáltatásra nem tart igényt, kártalanítási igényt nem kíván érvényesíteni.
- d) Herend Bányatelep „D” jelű épület Társasház (8440 Herend, Bányatelep) kötelezettel, mint a herendi 079/18 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával megállapodással ivóvízvezetési és szennyvízelvezetési szolgalmi jogot alapít a határozat mellékletét képező vázrajz szerint jelölt 7 m² nagyságú területre. A kötelezett ellenszolgáltatásra nem tart igényt, kártalanítási igényt nem kíván érvényesíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Krisztián sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Herend, 2019. augusztus 9.





HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 9-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**117/2019. (VIII.9.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Marcell és Zsigrai – Vigh Dóra kérésére a 104/2019. (VII.17.) önkormányzati határozatát módosítja, és a határozat módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/26 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 919 m² nagyságú ingatlanát 3.446.250 Ft + ÁFA, azaz 4.376.738 Ft vételáron 1/2-1/2 tulajdoni arányban értékesíti Varga Marcell és Zsigrai - Vigh Dóra (1134 Budapest, 13. Csángó u. 28. 3. em. 3.a.) részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit nem tartalmazza.

A Képviselő-testület a vételár megfizetésére részletfizetést engedélyez, a tulajdonjog fenntartású ingatlan adásvételi szerződésnek megfelelően vevők 2.300.000 Ft-ot szerződéskötéskor, a fennmaradó 2.076.738 Ft-ot 2020. november 30-ig fizetnek meg.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyron körébe tartozó önkormányzati vagyron átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőjében a tulajdonjog fenntartású ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horváth Krisztián sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. augusztus 9.





HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 9-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

116/2019. (VIII.9.)
sámú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Herend Város településrendezési eszközeinek részleges módosítására napelempark, záportározó létesítésére vonatkozó partnerségi egyeztetés lezárását követően végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz benyújtott kérelmében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Krisztián sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő"

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. augusztus 9.





HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 9-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

115/2019. (VIII.9.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete Herend Város településrendezési eszközeinek részleges módosításával napelempark, záportározó létesítésére vonatkozó partnerségi egyeztetési eljárást lezárja. A partnerségi egyeztetési eljárás során a rendelet módosítással kapcsolatban a tervmódosítás tervezetével kapcsolatban a partnerek részéről észrevétel nem érkezett. A lakosság az önkormányzat fejlesztési elképzeléseivel egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Krisztián sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő"

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jäger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. augusztus 9.





**HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 31-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**114/2019. (VII.31.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete Huszár László, Herend, Pipacs u. 22/C. szám alatti bérlő kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő a bérlakás felújítására fordított kiadásaiból 80.000 Ft összeget bérbeszámítási jog keretében a lakásbérleti díj terhére érvényesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 31.





**HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 31-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**113/2019. (VII.31.)
sámú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete Herend Város Vízkárelhárítási tervét felülvizsgálta és annak módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a beterjesztés szerint elfogadja. Az aktualizált vízkárelhárítási terv a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak átadásra, és a tervtárában elhelyezésre került.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő"

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Herend, 2019. július 31.



Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 31-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

112/2019. (VII.31.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 31-i ülésén megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB-005/2990/1/2018. ügyiratszámú településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívását és egyetértett az abban foglalt megállapításokkal.

A Képviselő-testület a kifogásolt rendelkezések hatályon kívül helyezésével és módosításával, illetve kiegészítésével intézkedett a jogszabálysértés megszüntetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

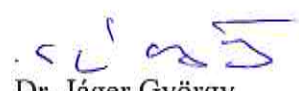
Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 31.




Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 31-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

111/2019. (VII.31.)
sámú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti, hogy a Herend, 079/29 hrsz.-ú területen tervezett 11,5 MW-os napelempark kiserőmű megvalósításához szükséges megyei településrendezési tervbe való beillesztést szolgáló területrendezési hatósági eljárás megindítására vonatkozó kérelmet a megyei állami főépítéshez benyújtja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

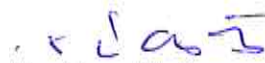
Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Herend, 2019. július 31.




Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**110/2019. (VII.17.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannon Geodézia Kft.-nél (8200 Veszprém, Victor Hugo u. 2.) megrendeli és megelőlegezi a Herend, 795/47 hrsz.-ú ingatlanon található 53-4344 számú vízszintes alappont helyreállítását 120.000 Ft + ÁFA összegű díjazás mellett. A földmérési jel helyreállításának költségét, a helyreállítást követően az érintettek közösen viselik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő"

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 17.




Dr. Jáger György
jegyző



**HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**109/2019. (VII.17.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” támogatására benyújtott, Herenden vízkár-elhárítási célú záportározó létesítése tárgyú pályázati projekt megvalósításához a Herend, 183/2 hrsz.-ú ingatlanból 98 m2 nagyságú földrészletre kiterjedő vízelvezetési szolgalmi jogot jegyeztet be, hogy a záportározó és a befogadó Séd patak között 60 cm átmérőjű, zártrendszerű csapadékvíz elvezetését szolgáló betongyűrű hálózatot építsen ki. Az ingatlan használatának korlátozása és a csapadékvíz vezetési szolgalmi jog alapítása jogcímén az önkormányzat 98.000 Ft kártalanítási összeget fizet az érintett ingatlantulajdonosoknak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kártalanítási összeg kifizetéséről és a vízelvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

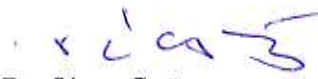
Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 17.




Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

108/2019. (VII.17.) sámú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” támogatására benyújtott, Herenden vízkár-elhárítási célú záportározó létesítése tárgyú pályázati projekt megvalósítása érdekében vételi ajánlattal él a Herend, 0144/8 hrsz. alatti, legelő művelési ágú, 1 ha 4353 m² nagyságú termőföldnek minősülő ingatlanra az ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján megállapított 902.000 Ft vételár mellett. Az önkormányzat a vételár elfogadása esetén az ingatlan tulajdonjogának megszerzésére a tulajdonosokkal előszerződést köt, melyben kötelezettséget vállal a hatályba lépett rendezési termódosítást követően az ingatlan tulajdonjogának legkésőbb nyolc hónapon belüli kisajátítást pótló adásvételi szerződés keretében való megszerzésére és a tulajdonost a tulajdoni hányada alapján illető vételár megfizetésére, amennyiben a záportározó létesítésére vonatkozó pályázat támogatásban részesül. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosokkal történő előszerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 17.





HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

107/2019. (VII.17.)
sámú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 99/2019.(VI.27.) önkormányzati határozatával elidegenítésre kijelölt herendi 730/98/A/2 hrsz.-ú, természetben a Herend, Pipacs u. 22/C. szám alatt található 57 m2 alapterületű társasházi lakást a társasházi közös tulajdonból hozzátartozó 312/1000 eszmei hányaddal együtt az önkormányzat honlapján közzétett nyilvános pályázat keretében 14.000.000.Ft+ÁFA minimumvételőn a legkedvezőbb (legmagasabb összegű) ajánlati ár figyelembe vételével értékesíti. Azonos összegű ajánlat esetére az önkormányzat a pályázati eljárásban kiköti magának azt a jogot, hogy az ajánlattevők között licitet folytat le.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő"

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 17.



Dr. Jáger György
Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT
Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

106/2019. (VII.17.)
sámú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező

- herendi 795/76 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 800 m² nagyságú ingatlanát 2.887.500 Ft + ÁFA vételáron, valamint a
- herendi 795/77 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 800 m² nagyságú ingatlanát 2.887.500 Ft + ÁFA vételáron

1/1 tulajdoni arányban értékesíti a Lion Building Team Kft. (8175 Balatonfüzfő, Bartók B. u. 26.) részére. A vételár a telkek közművesítésének költségeit nem tartalmazza.

Herend Város Önkormányzata a vételár megállapításakor figyelemmel van arra, hogy a vevő az adásvételi szerződésben kötelezi magát arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlanokra az adásvételt követően - külön megállapodás alapján - csapadékvíz elvezetését szolgáló vízelvezetési szolgalmi jog kerüljön telkenként 30 m² területre bejegyzésre térítésmentesen az önkormányzat javára. Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható, de az ingatlanokra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőtestületében az ingatlanok adásvételi szerződését aláírja. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos az önkormányzatot terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 17.



Dr. Jáger György
jegyző



KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

105/2019. (VII.17.)

számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/78 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 786 m² nagyságú ingatlanát 2.835.000 Ft + ÁFA vételáron ½-½ tulajdoni arányban értékesíti Bognár Péter és Bognár Orsolya (8200 Veszprém, Klapka Gy. u. 4/C, 2/7.) részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit nem tartalmazza.

Herend Város Önkormányzata a vételár megállapításakor figyelemmel van arra, hogy a vevők az adásvételi szerződésben kötelezik magukat arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlanra az adásvételt követően - külön megállapodás alapján - csapadékvíz elvezetését szolgáló vízelvezetési szolgalmi jog kerüljön 30 m² területre bejegyzésre térítésmentesen az önkormányzat javára. A Képviselő-testület a vételár megfizetésére részletfizetést engedélyez. A vevők a vételár 50%-át szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárrészetet 2019. október 31-ig kötelesek megfizetni.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható, az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 17.




Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

104/2019. (VII.17.)

számu önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/26 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 790 m² nagyságú ingatlanát 3.446.250 Ft + ÁFA, azaz 4.376.738 Ft vételáron $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban értékesíti Varga Marcell és Vigh Dóra (1134 Budapest, 13. Csángó u. 28. 3. em. 3.a.) részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit nem tartalmazza. Herend Város Önkormányzata a vételár megállapításakor figyelemmel van arra, hogy a vevők az adásvételi szerződésben kötelezik magukat arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlanra az adásvételt követően - *külön megállapodás alapján* - csapadékvíz elvezetését szolgáló vízelvezetési szolgalmi jog kerüljön 30 m² területre bejegyzésre térítésmentesen az önkormányzat javára. A Képviselő-testület a vételár megfizetésére részletfizetést engedélyez. A vevők 2.300.000 Ft-ot szerződéskötéskor, a fennmaradó 754.817 Ft-ot 2019. november 30-ig, valamint 1.321.921 Ft vételárrészletet szintén 2019. november 30-ig a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által vezetett megtakarítási számláról fizetnek meg. Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Herend, 2019. július 17.



Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**103/2019. (VII.17.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pontja szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására. Az igényelhető 124 erdei m³ kemény lombos tűzifa vásárlásához szükséges 1.000 Ft/erdei m³ + ÁFA mértékű, mindösszesen 157.480 Ft összegű önrészt biztosítja. Az Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér. A Képviselő-testület döntése beépül a 2019. évi költségvetés soros módosításába.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 1.

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő"

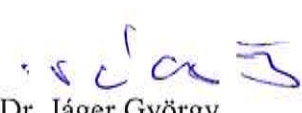
Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Herend, 2019. július 17.




Dr. Jáger György
jegyző



**HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

**Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 5-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**102/2019. (VII.5.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/40 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 806 m² nagyságú ingatlanát 4.433.000 Ft + ÁFA vételáron 1/1 tulajdoni arányban értékesíti Fischl Géza (8440 Herend, Róza u. 38.) lakos részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit is tartalmazza.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, mivel a vételár meghaladja a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. az államot megillető elővásárlási joggal a törvényben előírt határidőn belül ne éljen, vagy arról a határidőn belül lemondjon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 5.

Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 5-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

101/2019. (VII.5.) számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Herend Zöld Várossá fejlesztése” megnevezésű, TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosító számú 371.423.029 Ft összköltségű projektje 96%-os támogatás intenzitás mellett az Európai Regionális Fejlesztési Alapból 355.466.179 Ft összegű vissza nem térítendő pályázati támogatásban részesült. A Központi Statisztikai Hivatal által közzétett építőipari termelői és építési árindex szerint a támogatási kérelem benyújtása, és a támogatási döntés meghozatala óta – az intenzív megrendelői kereslet növekedésre visszavezethetően – a projekt beruházási költségei jelentősen megemelkedtek. Herend Város Önkormányzata saját forrásból nem képes a beruházás költségnövekményének előteremtésére. A Képviselő-testület az önkormányzat eladósodását el kívánja kerülni, ezért bízva Magyarország Kormányában, az Irányító Hatóságtól a projekt megvalósításához „az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogatathatóságáról” szóló 17/2017.(II.1.) Korm. rendelet alapján - a támogatói okiratban szereplő eredeti támogatási összeg piaci árak emelkedése miatti 14,99%-os költségnövekményét - 53.283.243 Ft-ot kiegészítő állami támogatásként kéri biztosítani. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Herend Zöld Várossá fejlesztése pályázati projekt megvalósíthatósága érdekében a beruházás költségnövekményének támogatása iránt nyújtson be kérelmet az Irányító Hatósághoz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Herend, 2019. július 5.




Dr. Jáger György
jegyző



HERENDI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700 Fax: (88) 513-705

KIVONAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 5-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

100/2019. (VII.5.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Herend zöld várossá fejlesztése” elnevezésű TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosítószerű projekt építési beruházás, nemzeti eljárásrend szerinti, „a közbeszerzésekről” szóló 2015. évi CXLI. törvény harmadik része 115. § (2) bekezdése alapján indult nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatára az eljárás nyertesének a LAVER Korlátolt Felelősségű Társaságot (8200 Veszprém, Házgyári út 1.) hirdeti ki, mivel ez a gazdasági szereplő tette az ajánlattételi felhívásban megjelenő legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerinti 298.376.356 Ft + ÁFA ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a Képviselő-testület eljárás eredményéről szóló döntést tartalmazó határozata alapján a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést azzal a kitéttel kösse meg, hogy a vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy az ajánlatkérő - eredeti támogatási összeg piaci árak emelkedése miatti – költségnövekménye kiegészítő támogatási igényét a közreműködő szervezet elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Eckert Zoltán sk.
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő”

Jánszky Lajos László sk.
polgármester

Dr. Jáger György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Herend, 2019. július 5.

Dr. Jáger György
jegyző

