



Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 65-22/2018.

Meghívó

Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2018. december 13-án (csütörtökön) 10.00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácssterme

Napirend:

- 1. Javaslat közérdekű kötelezettség-vállalás szervezésére Herend település gazdasági fejlődését elősegítő, a város érdekeit szolgáló infrastrukturális fejlesztésekkel kapcsolatban**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére *feltétlenül* számítunk!

Herend, 2018. december 10.

Tisztelettel:



Hegyi Gábor sk.
elnök

JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2018. december 13-án a Városháza emeleti tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....

2. Eckert Zoltán bizottsági tag

.....

3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....

Jánszky Lajos László polgármester

.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....

Henger Zsuzsanna pénzügyi vezető

.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2018. december 13-án (csütörtökön) 10.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Sóskuthy István bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Dr. Jáger György jegyző,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1. Javaslat közérdekű kötelezettség-vállalás szervezésére Herend település gazdasági fejlődését elősegítő, a város érdekeit szolgáló infrastrukturális fejlesztésekkel kapcsolatban**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

A napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Sóskuthy István bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sóskuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

- 1. Javaslat közérdekű kötelezettség-vállalás szervezésére Herend település gazdasági fejlődését elősegítő, a város érdekeit szolgáló infrastrukturális fejlesztésekkel kapcsolatban**

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat. Javasolom, hogy a közérdekű célokat ne szűkítsük le az infrastrukturális fejlesztésekre. Tegyük lehetővé a településfejlesztést elősegítő infrastrukturális fejlesztési célok mellett az

ugyancsak közérdekűnek minősülő önkormányzati feladatellátáshoz működtetésre is felhasználható támogatás biztosítását közérdekű kötelezettségvállalás alapján.

Dr. Jáger György jegyző

A közérdekű kötelezettségvállalás célja a felhívásban a javaslatnak megfelelően módosulhat a következő szöveggel: Herend Város Önkormányzat Herend településfejlesztését elősegítő infrastrukturális fejlesztésekre és a közművelődés helyi feltételeinek biztosítására, valamint támogatására, mint közérdekű célokra közérdekű kötelezettség-vállalást szervez. Ezzel párhuzamosan értelemszerűen a megállapodás tervezet szövege is változik.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

101/2018.(XII.13.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy közérdekű kötelezettség-vállalást szervezzen és hirdessen Herend településfejlesztését elősegítő infrastrukturális fejlesztésekre és a közművelődés helyi feltételeinek biztosítására, valamint támogatására, mint közérdekű célokra.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a beterjesztett felhívást és a megállapodás tervezetét a módosult céloknak megfelelően elfogadni a Képviselő-testületnek.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Vegyes ügyek

a) Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

102/2018.(XII.13.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/41 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 840 m² nagyságú ingatlanát 4.620.000 Ft + ÁFA vételáron ½-½ tulajdoni arányban értékesítse Galamb-Vass Evelin (8456, Noszlop Arany János u. 20.) és Galamb Attila (8292, Öcs, Béke utca 2.) részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit is tartalmazza.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- b) **Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületszárny bővítésével kapcsolatos telekalakítási eljárás**
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

103/2018.(XII.13.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületszárnyának bővítése érdekében telekalakítási eljárást indítson és ossza meg a Herend, 655/25 hrsz.-ú kivett óvoda és udvar megnevezésű 5092 m² nagyságú területet a Presits Ferenc veszprémi földmérő által elkészített 34/2018. munkaszámú Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya által 8-1885-2018 (E.42/2018.) számon záradékolt változási vázrajz szerint.

A telekmegosztás révén kialakul a 655/26 hrsz.-ú kivett óvoda és udvar megnevezésű 4580 m² nagyságú, valamint a 655/27 hrsz.-ú kivett helyi közút megnevezésű 512 m² nagyságú ingatlan.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az egyesített telekalakítási engedélyezési eljárást megindítsa.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

- c) **Földrészlet vásárlása településfejlesztési célból**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

104/2018.(XII.13.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Herend Város településrendezése, valamint a közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése érdekében közérdekű célból a Herendet Herend-Bányateleppel összekötő kerékpárút/vegyes használatú út beruházás megvalósítása érdekében hatalmazza fel a polgármestert, hogy településfejlesztési célból a tervezett út nyomvonalával érintett Herend külterület, 044/2 hrsz.-ú 29.042 m² nagyságú ingatlanból a Veszprémi Járási Hivatal

Építésügyi Osztálya és a Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya által 8-395-2018 (E.15/2018.) számon záradékolt kisajátítási vázrajz szerint kialakításra kerülő 044/19 hrsz.-ú 1801 m² nagyságú (kisajátítás után) helyi közút megnevezésű földrészletet 105 Ft/m² vételáron, kisajátítási eljárás mellőzésével az ingatlantulajdonosoktól megvásárolja.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 10.28-kor bezárta.



Hegy Gábor
bizottsági elnök



Sóskuthy István
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő