



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 97-1/2019.

Meghívó

Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2018. január 24-én (csütörtökön) 16.00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácsterme

Napirend:

- 1. Döntés pályázat benyújtásáról a Belügyminiszter által kiírt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Apex-Med Kft. támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére *feltétlenül* számítunk!

Herend, 2018. december 10.

Tisztelettel:



JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2019. január 24-én a Városháza emeleti tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

2. Eckert Zoltán bizottsági tag

3. Sóskuthy István bizottsági tag

Jánszky Lajos László polgármester

Csótai Csilla alpolgármester

Dr. Jáger György jegyző

Henger Zsuzsanna pénzügyi vezető


.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2019. január 24-én (csütörtökön) 16.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Sóskuthy István bizottsági tag,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester,
Dr. Csetényi Tünde, Horváth Krisztián képviselők,
Dr. Jáger György jegyző,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **Döntés pályázat benyújtásáról a Belügyminiszter által kiírt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. **Apex-Med Kft. támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. **Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Sóskuthy István bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sóskuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. **Döntés pályázat benyújtásáról a Belügyminiszter által kiírt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

1/2019.(I.24.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pontja szerinti Belügyminiszter által kiírt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázatot nyújtson be 7.459.200 Ft vissza nem térítendő költségvetési támogatás iránt. A Képviselő-testület vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) 46.380 forintban állapítja meg.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Apex-Med Kft. támogatási kérelme

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Eckert Zoltán képviselő

A háziiorvosi ellátás Herenden vállalkozási tevékenység formájában történik és a doktornő így is támogatásban részesül önkormányzatunktól, hisz a takarítás és a bérleti díj nem kerül kiszámlázásra.

Jánszky Lajos László polgármester

Javasolom, hogy a herendiek minél jobb egészségügyi ellátása érdekében 300.000 Ft támogatást biztosítsunk egy ABPM 24 órás vérnyomásmérő beszerzéséhez.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

2/2019.(I.24.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetése, támogatások, pénzeszköz átadások előirányzata terhére a település közigazgatási területén a felnőtt háziiorvosi alapellátást biztosító Apex-Med Kft. (1135 Budapest, Reitter Ferenc u. 46-48., adószám: 18107913-1-41, bankszámlaszám: UniCredit Bank: 10918001-00000015-887400168229 Paloznak, Petőfi u. 11., adószám: 14912973-1-19, számlaszám: 10402740-50515752-51501001) részére 300.000 Ft támogatást biztosítson az egészségügyi ellátáshoz szükséges ABPM 24 órás vérnyomásmérő készülék vásárlásához.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

3. Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

(A kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

3/2019.(I.24.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/91 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 790 m² nagyságú ingatlanát 2.962.500 Ft + ÁFA vételáron ½-½ tulajdoni arányban értékesítse Mészárosné Kovács Katalin Viktória (8411 Veszprém, Egres utca 22.) és Mészáros Zoltán Kálmán (8200 Veszprém, Haszkovó utca 12/C, 7.em., 44.a.) részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit nem tartalmazza.

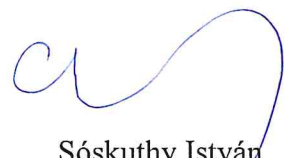
Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 16.25-kor bezárta.




Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Sós-kuthy István
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz.: 96-1 /2019.

Tárgy: Döntés pályázat benyújtásáról a Belügyminiszter által kiírt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra

Előterjesztés

amely készült a Képviselő-testület 2019. január 24-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pontja szerinti kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra.

Az előirányzatból a 38.000 forintot meg nem haladó egy lakosra jutó adóerő-képességgel rendelkező, önkormányzati hivatalt fenntartó települési önkormányzat pályázati úton vissza nem térítendő költségvetési támogatást igényelhet a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményének emeléséhez.

A támogatás az elismert hivatali létszám után vehető igénybe, ez a hivatal esetében 15,54 fő.

Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalni kell, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a költségvetési törvényben rögzítetthez képest (38.650 Ft), legalább 20 %-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg.

A pályázati kiírás alapján Herend Város Önkormányzata (30.001-32.500 Ft közötti) adóerő-képessége és a Hivatalban 2018. július 1-én alkalmazott illetményalap figyelembevételével 480.000 Ft/fő/év támogatásra jogosult. Az igényelt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás összege 7.459.200 Ft.

A támogatás kötött felhasználású és kizárólag a köztisztviselők 2019. évi bérrendezésére szolgál, amelynek a 2019. december 31-ig történő felhasználásáról az önkormányzatnak a 2019. évi beszámolók keretében és rendje szerint kell elszámolnia.

Az Önkormányzatok támogatására vonatkozó miniszteri döntés határideje 2019. február 28. és a támogatás a köztisztviselők 2019. január 1-ig visszamenőleges bérfejlesztésre használható fel.

A pályázati adatlap lezárásának és elektronikus úton történő benyújtásának határideje 2019. január 25.-e, papír alapon történő benyújtásának határideje 2019. január 28.

A Képviselő-testületi határozat hitelesített másolatát is fel kell tölteni az elektronikus rendszerbe, valamint papír alapon is meg kell küldeni a Magyar Államkincstárnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pontja szerinti Belügyminiszter által kiírt kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázatot nyújt be 7.459.200 Ft vissza nem térítendő költségvetési támogatás iránt. A Képviselő-testület vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) 46.380 forintban állapítja meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. január 25.

Herend, 2019. január 22.

Tisztelettel:



Jánszky Lajos László
polgármester

Herend Város Önkormányzata
8440 Herend, Kossuth u. 97

Tel.: 88/ 513-700

Telefax: 88/ 513-705

Jánszky Lajos László polgármester Úr, valamint Herend város képviselő testülete részére!

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő Testület!

Segítség kéréssel fordulok Önökhöz. Tisztában vagyok azzal, hogy pénzt kérni sohasem lehet jókor, ám most mégis abban a helyzetben vagyunk, hogy kénytelen vagyok megtenni, a háziorvosi szolgálat fejlesztése érdekében.

Polgármester Úrral történő személyes beszélgetések alkalmával már több alkalommal felmerült az iparüzési adó kérdése. Nem a jogszerűségét vagy a mértékét szeretném vitatni, hiszen ez nem tisztem, annyiban szeretném a segítségüket kérni, hogy a befizetett összegeket eszközbeszerzés formájában a háziorvosi praxisokra fordítsák.

Égetően szükségünk lenne olyan eszközökre, amelyekkel itt a rendelőben lehetne a hozzánk forduló pácienseken segíteni, jelentősen lerövidítve a sokszor végeláthatatlan várakozási időket amíg szakorvosi vizsgálatra kerülhetnek.

Ilyen eszköz lehetne egy ABPM 24 órás vérnyomásmérő, amely a 24 óra alatt megfigyelhető vérnyomás és szívritmusokat rögzíti, így nagyon nagy segítség mind a háziorvosnak mind a kardiológusnak, hiszen segít az optimális terápia kiválasztásában, valamint a már beállított terápia hatékonyságának megítélésében. Kontroll kardiológiai vizsgálatra a páciens már viheti magával az eredményt így jelentősen lerövidülhet egy-egy kivizsgálás vagy kontroll ideje. A háziorvosi rendelők nagy része már rendelkezik ilyen eszközzel, jó lenne ezzel nekünk is lépést tartani.

A másik eszköz egy úgynevezett boka-kar index mérő, amely az érrendszeri megbetegedéseket segítene korai stádiumban kiszűrni ,diagnosztizálni (bizonyos gyógyszerek felírhatósága a boka-kar index mérés eredményének függvénye, ennek megítéléséhez nem kellene érsebészetre küldeni a páciens).

Lassan halaszthatatlanná kezd válni az irodabútorzat cseréje is, amely a több évtizedes használat után már nehezen javítható és mind méreténél mind funkcionális alkalmatlanságával egyre több problémát okoz. Sajnálatosan a fertőtlenítéses lemosása sem megoldható, ami azért

egy rendelőben nem túlzottan előnyös. A jelenlegi vizsgálóágy mellé szeretnénk egy olyan ágyat is vásárolni, amelyre az idősebb, nehezen mozgó pácienseink is le tudnának feküdni, mert a jelenlegi olyan magas, hogy sokan képtelenek rá felfeküdni. Miután a rendelő adottságából fakadóan egyhamar nem kapunk még egy helyiséget, a bútortatot jó lenne a meglévő adottságokhoz igazítani.

Sajnálatosan a fent említett beruházások jelentősen meghaladják az anyagi forrásainkat, hiszen mi eszközbeszerzésre semmilyen forrást nem kapunk azon elgondolásból, hogy az eszközöket az Önkormányzatoknak kellene biztosítani. Tisztában vagyok azzal is, hogy az Önkormányzat sem kap erre célzott támogatást, mégis úgy gondolom, hogy ezek a fejlesztések mindenképpen a herendi polgárok érdekeit szolgálják. Egyelőre a pályázati lehetőségek is bizonytalanok ebben a témakörben és hosszú ideig már nem lehet húzni halasztani bizonyos szükségszerű fejlesztéseket. (pl. irodabútorzat)

Mi eddig is szinte erőnkön felül próbáltunk bizonyos fejlesztéseket véghez vinni és a közeljövőben, igaz hitelből, de jelentős eszközfejlesztés a tervünk. Szóval amit kérünk, nem magunknak kérjük! Szeretnénk egy megbízható korszerű ellátást biztosítani tudó intézménnyé válni, amelyre úgy érezzük az egészségügy nehézségeit tekintve, egyre nagyobb igény van. Meglátásunk szerint és a kormányzati törekvések is azt támasztják alá, hogy a jövő a csoportpraxisok megalakulása felé mutat. Ebből a szempontból nézve Herend jelentős előnyre tehet szert, mind földrajzi elhelyezkedése, mind a háziiorvosi praxisok szakmai kompetenciájának (több szakvizsga) tekintetében is.

Arra kérem Önöket, hogy kérésemet megfontolni, és mindenki megaláztatására támogatni szíveskedjenek. Amennyiben részletekkel kapcsolatosan további kérdés merülne fel, kérem hozzunk össze egy olyan fórumot, ahol az elképzeléseinket személyesen is ki tudnám fejteni.

Herend, 2019. január 7.

Tisztelettel:



Budai Tamás

(ügyvezető)

APEX-MED KFT.
Dr. TIMÁR RENÁTA háziorvos
8440 Herend, Vasút u. 18.
190090143
Eng.sz.: VE-09R/005/03155-3/2016
Adószám: 14912973-1-19
Tel.: 00/201-110 ; 20/397-14-21



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-703 Fax: (88) 513-705

Ikt. sz: 96-1/2019.

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

Előterjesztés

amely készült a Képviselő-testület 2019. január 24-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 51/2016. (III.25.) számú önkormányzati határozatában döntött az Önkormányzat tulajdonát képező „B” lakóövezetbe tartozó értékesítésre kijelölt ingatlanok minimum vételáráról.

Mészárosné Kovács Katalin Viktória (8411 Veszprém, Egres utca 22.) és Mészáros Zoltán Kálmán (8200 Veszprém, Haszkovó utca 12/C, 7.em., 44.a.) vételi ajánlattal éltek és 1/2-1/2 tulajdoni arányban meg kívánják vásárolni a 795/91 hrsz.-ú 790 m² nagyságú építési telket az önkormányzat által meghatározott 2.962.500 Ft Ft + ÁFA vételáron.

A vételár a telek közművesítési költségeit nem tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/91 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 790 m² nagyságú ingatlanát 2.962.500 Ft + ÁFA vételáron 1/2-1/2 tulajdoni arányban értékesíti Kovács Katalin Viktória (8411 Veszprém, Egres utca 22.) és Mészáros Zoltán Kálmán (8200 Veszprém, Haszkovó utca 12/C, 7.em., 44.a.) részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit nem tartalmazza.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőjében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Herend, 2019. január 24.

Tisztelettel:



Tárgy: Telek vásárlás

Feladó: Katalin Viktória Kovács <kovacs.katalin.viktoria89@gmail.com>

Dátum: 2018. 12. 18. 15:14

Címzett: titkarsag@herend.hu

Tisztelt Cím,

Mai telefonbeszélgetésre hivatkozva jelzem írásban is, hogy szeretnénk megvásárolni a herendi 795/91-es helyrajzi számú építési saroktelket (mellékelt dokumentumon pirossal jelzett terület), Jánszky Lajos László Polgármester Úrral tavasszal történt személyes találkozás és megbeszélés alapján nettó ~~3500~~³⁷⁵⁰-Ft/ m²-es áron, férjemmel közösen, 50-50%-os tulajdoni hányadban.

Kérem szíveskedjen megküldeni a továbbiakról a tudnivalót.

Mihamarabb szeretnénk aláírni a szerződést, ha lehetőség engedi, akkor még idén.

Köszönettel,

Mészárosné Kovács Katalin Viktória

— telek.jpg —

— Mellékletek: —

telek.jpg

1,3 MB

