

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2019. június 27-én (csütörtökön) 10.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester
Horváth Krisztián képviselő,
Dr. Jáger György jegyző,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend

1. Törvényességi felhívás - „A településkép védelméről” szóló 23/2017.(XII.14.) önkormányzat rendelet módosítása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. Gördülő fejlesztési terv véleményezése
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. Elvi döntés Herend, Bányatelep településrész nevének megváltoztatásáról
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázat benyújtása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című pályázat benyújtása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
6. Herend, Pipacs utca 22/C. szám alatti szolgálati lakás elidegenítésre való kijelölése
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Eckert Zoltán bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. Törvényességi felhívás - „A településkép védelméről” szóló 23/2017.(XII.14.) önkormányzat rendelet módosítása – első olvasat
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletei)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Dr. Jäger György jegyző

Az Önkormányzat több esetben jogszabálysértő módon megismétli a felsőbb szintű jogszabályokban lévő szabályozást. A törvényességi felhívás kitér a földkábelek elhelyezésének helyére, valamint a településképi véleményezési eljárás elmulasztása esetén kiszabandó bírság mértékére, melyet szintén a Képviselő-testület jogköre meghatározni.

A településképi rendeletek elkészítését a településképi védelméről szóló törvény, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet írja elő. A Lechner Tudásközpont digitális egyeztetési felülete biztosítja a településképi rendelet feltöltését, továbbá a véleményezők számára rendelet elérhetőségét a feltöltéstől számított 21 napon belül a véleményezés lehetőségét. A településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadás előtti kötelező véleményezési eljárás lefolytatásának időtartamára tekintettel, a Veszprém Megyei Kormányhivataltól a jogszabálysértés megszüntetésére 30 nap határidő hosszabbításra lenne szükségünk.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

66/2019. (VI.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tárgyalja meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB-005/2990/1/2018 ügyiratszámú településképi védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatos törvényességi felhívását, és fogadja el az abban foglalt megállapításokat.

A Képviselő-testület a kifogásolt rendelkezések hatályon kívül helyezésével és módosításával, illetve kiegészítésével intézkedik a jogszabálysértés megszüntetéséről.

A Képviselő-testület a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadás előtti véleményezési eljárás lefolytatásának időtartamára tekintettel, a Veszprém Megyei Kormányhivataltól a jogszabálysértés megszüntetésére kérjen 30 nap határidő hosszabbítást.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

2. Gördülő fejlesztési terv véleményezése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Jánszky Lajos László polgármester

A lakosság részéről kérelem érkezett a Diófa utcai vízműnél egy nyomásfokozó berendezés elhelyezésére, és a Petőfi utcai ivóvíz fővezeték cseréjére, mely havi rendszerességgel eltörik, valószínűleg a régi eternit vezetékek és a megnövekedett forgalomból adódóan. Ezért kérem ezen igények beépítését a fejlesztési tervbe.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

67/2019. (VI.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mint a 11-23658-1-002-01-01 MEKH kóddal rendelkező 36. sorszámú Herend ivóvízellátó vízközmű-rendszer és a 21-23658-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező 54. sorszámú Herend szennyvízelvezető és tisztító vízközmű rendszer Ellátásáért Felelőse, tárgyalja meg a 2019-2033. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése szerinti véleményezési joga alapján a Bakonykarszt Zrt. által elkészített 2019-2033. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltakkal értsen egyet azzal, hogy a Herend, Diófa utcai vízműnél egy nyomásfokozó berendezés elhelyezése, valamint a Petőfi utcai ivóvíz fővezetékek cseréje épüljön be a fejlesztési tervbe.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

3. Elvi döntés Herend, Bányatelep településrész nevének megváltoztatásáról

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

68/2019. (VI.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Herend, Bányatelep településrész elnevezésének módosítását Herend, Majolikapark megnevezésre. Ennek érdekében „a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról” szóló 303/2007.(XI.14.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése alapján küldje meg a földrajzi névváltoztatási javaslatot az Agrárminisztérium Földrajzinév-bizottságnak véleményezésre.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

4. TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázat benyújtása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Az óvoda fejlesztésére már többször adott be önkormányzatunk pályázatot, eddig sikertelenül. Most ismét lehetőségünk van pályázat benyújtására, melyre az előzetes tervek és költségvetés elkészült. A bölcsődében férőhelybővítésre nyílik lehetőség, melyre szükség van, hisz folyamatos a megkeresés a környező települések lakóitól a bölcsődei szolgáltatás igénylésére. Az önkormányzatok pedig hozzájárulnak a településükről bejáró gyermekek elhelyezéséhez az intézményi saját bevételekkel, és az állami támogatásokkal nem fedezett fenntartási költség átutalásával.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

69/2019. (VI.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyújtson be pályázatot a Területi és Településfejlesztési Operatív program keretében a TOP-1.4.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázati felhívásra.

A pályázati projekt címe: „Bölcsődei férőhelybővítés Herenden”

A projekt megvalósulás helyszínének helyrajzi számai: 655/26 hrsz.

A pályázati projekt teljes összköltsége bruttó 199 149 670 Ft

A pályázat keretében elszámolható költség bruttó 199 149 670 Ft

A Képviselő-testület a pályázati projekt megvalósításához 199 149 670 Ft vissza nem térítendő pályázati támogatást igényeljen.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

5. TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című pályázat benyújtása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Hegyi Gábor bizottsági elnök

A települést sújtó folyamatos árvízjárok miatt önkormányzatunk már 2016. évben pályázott záportározó megvalósítására, de sajnos nem részesültünk támogatásban. A Képviselő-testület már tavasszal tárgyalt róla, hogy Nemesvámos visszaadott pályázati összegére pályázatot nyújt be. A pályázat benyújtására most lehetőség nyílt, így javasolom, hogy ismételten nyújtsunk be pályázatot, hogy a Herendet évek óta elárasztó csapadékvíz ellen megfelelő védelmet tudjunk nyújtani a település lakóinak.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

70/2019. (VI.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyújtson be pályázatot a Területi és Településfejlesztési Operatív program keretében a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” pályázati felhívásra.

A pályázati projekt címe: Herenden vízkár-elhárítási célú záportároló létesítése

A projekt megvalósulás helyszínének helyrajzi számai: 0144/8, 0145, 0146/3

A pályázati projekt teljes összköltsége bruttó 84 202 627 Ft

A pályázat keretében elszámolható költség bruttó 84 202 627 Ft

A Képviselő-testület a pályázati projekt megvalósításához 84 202 627 Ft vissza nem térítendő pályázati támogatást igényeljen.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

6. Herend, Pipacs utca 22/C. szám alatti szolgálati lakás elidegenítésre való kijelölése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök tájékoztatta a bizottságot a kérelemben leírtakról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

71/2019. (VI.27.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a természetben a Herend, Pipacs u. 22/C szám alatt található 57 m² alapterületű, munkakörrel összefüggő szolgálati lakás szolgálati jellegét szüntesse meg és a társasházi lakást a társasházi közös tulajdonból hozzátartozó 312/1000 eszmei hányaddal együtt értékesítésre jelölje ki és Huszár László és Gombás Szilvia *(8440 Herend, Pipacs utca 22/C. szám alatti lakosok)* bentlakók elővásárlási joggal rendelkező bérlők részére 14.000.000 Ft + ÁFA vételáron értékesítse.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 10.28-kor bezárta.



Hegyi Gábor
bizottsági elnök



Eckert Zoltán
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő