

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2019. október 22-én (kedden) 17.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Horváth Krisztián bizottsági tag,
Guba Árpád bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester
Magasházi Zsuzsanna, Ujhelyi Gábor képviselő,
Dr. Jáger György jegyző,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság. Az Möt. 60. §-a alapján a bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozathozatalára, döntésének végrehajtására a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni. A Képviselő-testület 5/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott SZMSZ 17.§-a szerint: „Sürgős (halasztást nem tűrő) ügy tárgyalása esetén az ülés összehívása telefonon is történhet, és az ülés három napon belüli időpontra is összehívható. A sürgősség okát azonban a meghívottakkal közölni kell. A sürgősséget megalapozó napirenden kívül egyéb napirend csak valamennyi jelenlévő képviselő, bizottsági tag egyetértésével tűzhető az ülés napirendjére. Az első napirendi pont sürgősségét a pályázat megvalósításához kapcsolódó határidő teljesíthetősége indokolja. A második napirendi pont esetében a testület már hozott határozatot, azonban a tulajdonjog átruházásához az ingatlanok kivett Séd patak mederről és kivett árokról kivett beépítetlen területté történő átminősítése szükséges. Kérem a bizottságot, hogy a napirendi pontokat tárgyalja meg.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1. A VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú projekt megvalósításával kapcsolatos „Közterületi játszótéri eszközök telepítése és szállítása” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

- 2. A Herend, 194 és 195 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok iránti vételi szándék**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Guba Árpád bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Guba Árpád képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. A VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú projekt megvalósításával kapcsolatos „Közterületi játszótéri eszközök telepítése és szállítása” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés és az ajánlatok a jegyzőkönyv mellékletei)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Magasházi Zsuzsanna képviselő

Az ajánlatok mit tartalmaznak?

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Az ajánlatban szerepel egy kettős hinta egy a kisebb és egy a nagyobb gyerekeknek. Egy torony, létrával, csúszdával, nem zárt rendszerű, egy homokozó, egy szemetes és két pad.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

101/2019. (X.22.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú, Bakonyi települések megújítása, közösségi élettér és szolgáltatások fejlesztése című felhívásra benyújtott Herend, Bányatelepen játszótér építése című projekt megvalósításával kapcsolatos „Közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása” tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 3 269 414 Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 4 152 156 Ft vállalkozási díj mellett a Royal-Kert Kft. (8200 Veszprém, Solyi u. 8.) ajánlatát fogadja el.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: azonnal

2. A Herend, 194 és 195 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok iránti vételi szándék

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Az eladásról már döntött a bizottság. Annyiban változna az adásvétel, hogy csak beépítetlen területként lehet értékesíteni a területeket, így módosítani szükséges a már meghozott határozatot.

Guba Árpád bizottsági tag

Ez a terület hol van pontosan?

Jánszky Lajos László polgármester

Ahol Pataki Imréék laktak, az alatti területről van szó. Önkormányzatunk számára használhatatlan, a kérelmező ingatlanának egységét bontja meg. A 194 hrsz.-ú ingatlan a vízügyi szakvélemény szerint vízelvezetési funkcióját elvesztette. A 195 hrsz.-ú ingatlanra viszont viszont szüksége van az önkormányzatnak, ezért az Önkormányzata javára csapadékvíz elvezetési szolgálmi jog kerül majd bejegyzésre.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

102/2019. (X.22.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 139/2019. (IX.25.) és a 140/2019. (IX.25.) önkormányzati határozatait vonja vissza.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

103/2019. (X.22.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 194 hrsz.-ú, kivett Séd-patak megnevezésű 687 m² nagyságú – üzleti vagyoni körbe átsorolt – ingatlan rendeltetését kivett Séd-patakról kivett beépítetlen területre változtassa. A Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy intézkedjen a rendeltetés változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

104/2019. (X.22.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 194 hrsz.-ú, kivett Séd-patak megnevezésű 687 m² nagyságú ingatlanát kivett beépítetlen területté történő átminősítését követően 230.000 Ft vételáron értékesítse Hermann István és Dr. Ferentzi Zsófia (lakóhely: 8246 Tótvázsony, Hajnal u. 9., tartózkodási hely: 8440 Herend, Kossuth u. 72.) lakosoknak. Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

105/2019. (X.22.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 195 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű 538 m² nagyságú – üzleti vagyoni körbe átsorolt – ingatlan rendeltetését kivett árokról kivett beépítetlen területre változtassa. A Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy intézkedjen a rendeltetés változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

106/2019. (X.22.)

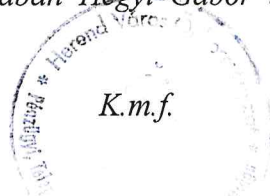
Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 195 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű 538 m² nagyságú ingatlanát kivett beépítetlen területté történő átminősítését követően 270.000 Ft vételáron értékesítse Hermann István és Dr. Ferentzi Zsófia (lakóhely: 8246 Tótvázsony, Hajnal u. 9., tartózkodási hely: 8440 Herend, Kossuth u. 72.) lakosoknak azzal a feltétellel, hogy a vevők saját költségükön vállalják az értékesített területen lévő árok csapadékvíz-elvezető funkciójának és tisztántartásának biztosítását. Az ingatlan adásvételi szerződésben a Herend, 195 hrsz.-ú területre Herend Város Önkormányzata javára csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog kerüljön bejegyzésre. Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 17.28-kor bezárta.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök




Guba Árpád
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő



Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 97-19/2019.

Meghívó

Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2019. október 22-én (kedden) 17.00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácssterme

Napirend:

- 1. A VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú projekt megvalósításával kapcsolatos „Közterületi játszótéri eszközök telepítése és szállítása” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. A Herend, 194 és 195 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok iránti vételi szándék**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére ***feltétlenül*** számítunk!

Herend, 2019. október 22.

Tisztelettel:



Hegyí Gábor sk.
elnök

JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2019. október ~~21~~-én a Városháza emeleti tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....

2. Horváth Krisztián bizottsági tag

.....

3. Guba Árpád bizottsági tag

.....

Jánszky Lajos László polgármester

.....

Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....

Henger Zsuzsanna pénzügyi vezető

.....

Lampertné Szöllőskei Melinda önkormányzati referens

.....

Princzes Györgyi jegyzői referens

.....



HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz.: 96 -22/2019.

Tárgy: A VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú projekt megvalósításával kapcsolatos „Közterületi játszótéri eszközök telepítése és szállítása” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálása

Készítette: Princzes Györgyi

Előterjesztés

amely készült a Képviselő-testület 2019. október 22-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

A VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú, Bakonyi települések megújítása, közösségi élettér és szolgáltatások fejlesztése című felhívásra benyújtott Herend, Bányatelepen játszótér építése című 1959935700 számú támogatási kérelmünket támogatásra alkalmasnak minősítette a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága. A projekt megvalósítása érdekében „Közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása” tárgyában ajánlattételi felhívást küldtünk 3 ajánlattevő részére. (Az ajánlattételi felhívás és a beérkezett ajánlatok az előterjesztés 1. mellékletét képezi.) Az ajánlatok beérkezésének határideje 2019. október 21. 16.00 óra. A beadási határidőn belül az alábbi ajánlatok érkeztek:

- Royal-Kert Kft. 8200 Veszprém, Solyi u. 8.
Ajánlati ár: nettó 3.269.414,- Ft + ÁFA: 882.742,- Ft, összesen bruttó 4.152.156,- Ft
- DAT-Építők Kft. 8200 Veszprém, Jutasi út 21.
Ajánlati ár: nettó 3.708.135,- Ft + ÁFA: 1.001,196,- Ft, összesen bruttó 4.709.331,- Ft
- Bakony-Aqua Bt. 8417 Csetény, Petőfi S. u. 29.
Ajánlati ár: nettó 3.950.000,- Ft + ÁFA: 1.066.500,- Ft, összesen bruttó 5.016.500,- F

A beszerzési szabályzat szerint a nettó 3 millió forint becsült értéknél nagyobb ajánlatok esetén a beérkezett ajánlatok értékelését a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság végzi.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a beérkezett ajánlatokat vizsgálja meg és tegyen javaslatot arra vonatkozóan, hogy melyik ajánlattevővel kössön vállalkozási szerződést az Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a javaslatban megjelölt ajánlattevővel a „Közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása” tárgyában kössön vállalkozási szerződést.

HATÁROZATI JAVASLAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a VP6-19.2.1.-1-813-17 kódszámú, Bakonyi települések megújítása, közösségi élettér és szolgáltatások fejlesztése című felhívásra benyújtott Herend, Bányatelepen játszótér építése című projekt megvalósításával kapcsolatos „Közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása” tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó,- Ft, +Áfa, mindösszesen bruttó,-Ft vállalkozási díj mellett ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a

vállalkozási szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Herend, 2019. október 22.

Tisztelettel:



Jánszky Lajos László
polgármester



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-703 Fax: (88) 513-705

Ügyszám: H/144-9/2019.

Tárgy: Ajánlat kérés közterületi játszótéri eszközök telepítésére, szállítására

Tisztelt Ajánlattevő!

Herend Város Önkormányzata a beszerzési szabályzata alapján építési beruházásra irányuló beszerzési eljárást folytat le.

A beszerzés tárgya: VP6-19.2.1.1-813-17 kódszámú Bakonyi települések megújítása, közösségi élettér és szolgáltatások fejlesztése című felhívásra benyújtott Herend, Bányatelepen játszótér építése című projekt keretében közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása.

Ajánlatkérő: Herend Város Önkormányzata 8440 Herend, Kossuth u. 97.

képviseli: Jánszky Lajos László polgármester

Az ajánlatkérés tárgya:

„Közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása”

A mellékletben található műszaki leírás, vázlatterv és ajánlati minta alapján a játszótéri eszközök telepítésére és szállítására, valamint a használat előtt felülvizsgálati díj meghatározása.

Az ajánlat tartalma: Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az ár tartalmazza az egyes játszótéri eszközök telepítéséhez, ütéscsillapító talaj kialakításához és a szállításához, valamint az első használat előtti felülvizsgálati eljáráshoz kapcsolódó költségeket is. Az ajánlati árat nettó, Áfa, bruttó bontásban kell megadni. Ajánlati kötöttség időtartama: 2019. december 31.

Ajánlatok megküldése: A „közterületi játszótéri eszközök telepítése, szállítása” tárgyában az aláírással ellátott ajánlatot elektronikus úton a palyazat@herend.hu e-mail címre 2019. október 21. napján 16.00 óráig és 3 napon belül postai úton a Herend Város Önkormányzata 8440 Herend, Kossuth u. 97. címre kell megküldeni.

Ajánlatok bírálatának szempontja: Az ajánlatok elbírálása a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja figyelembevételével történik.

A beszerzés során a nyertes ajánlattevővel az ajánlatkérő vállalkozási szerződést köt.

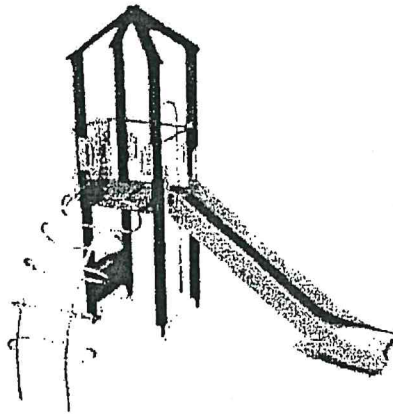
Herend, 2019. október 16.

Tisztelettel:

Jánszky Lajos László
polgármester



ÁRAJÁNLAT



Megbízó: Herend Város Önkormányzata
Princzes Györgyi részére

Cím: 8440 Herend, Kossuth u. 97
Tel.: 88/513 738
E-mail: palvazat@herend.hu

Tárgy: Játsszóteri eszközök szállítása és telepítése, Herend

Készítette: Tarjánvi Dóra

 **ROYALKERT**
Zölden minden jobb

8200 Veszprém, Solyi u. 8. Adószám: 12609046-2-19
Tel/Fax: 88/ 560-564, E-mail: jatek@royalkert.hu
Sándor Anita - üzletágvezető, 20/554-1914

MD

ÁRAJÁNLAT



Ajánlat száma: J_181219_1_1/2019

Ajánlat tárgya Játszótéri eszközök szállítása és telepítése, Herend

Alapadatok: Megbízói elvárás szerint.

Megjegyzés: A telepítési költség tartalmazza a játszóeszköz alapozását és a tartószerkezet rögzítését a játékhoz, valamint a készre szerelést és beállítást. A telepítési költség nem tartalmazza a szükséges ütéscsillapító felületek kialakításának költségét, a 78 / 2003 GKM rendelet szerinti használatba vétel előtti első kötelező felülvizsgálati díjat, valamint a felelős műszaki vezetői díjat. (ezeket a tételeket külön feltüntettük ajánlatunkban)

Árajánlatunkat a helyszín szemrevételezése nélkül készítettük. Pontos, talajban húzódnó közműveket is ábrázoló felmérési helyszínrajz alapján dolgozunk, ezen nem jelölt, felszínen nem látható objektumokért a kivitelezési munkák során nem vállalunk felelősséget. Az ajánlatban foglaltakon felül keletkező többletköltségek külön megállapodás tárgyát képezik.

Nyilatkozatok:

1. Garancia játszótéri eszközökre:

Gyártó 10 év garanciát ad a fő alkotóelemekre (HDPE panelek, fa tartó elemek és horganyzott acél elemek). Továbbá 5 év garanciát az alumínium és acél csatlakozó elemekre, illetve 3 év garanciát a kötélháló és mászófal elemekre, és szintén teljes körű 2 éves garanciát minden elemre, rendeltetésszerű használat és az előírásainak megfelelően elvégzett karbantartások esetén. A 2 éven túl felmerülő garanciális igény esetén annak elbírálását minden esetben gyártó végzi. Ilyen esetben a gyártóval való kapcsolattartásban és a garanciális ügyintézésben Royal-Kert Kft. a Megrendelőt minden esetben segíti.

ROYAL-KERT Kft. saját telepítés esetén 24 hónap garanciát biztosít az anyag és szerelési hibákra. (A Royal-Kert Kft által biztosított Ellenőrzési és Karbantartási Jegyzőkönyvben dokumentált és az előírásainak megfelelően elvégzett munkálatok esetén!) Cégünk fagyponot alatti hőmérsékleten telepítési munkákat nem vállal.

Garancia fitness eszközökre:

ROYAL-KERT Kft. saját telepítés esetén a fitness eszközökre 18 hónap garanciát biztosít. Ha az eszközöket nem a Royal-Kert Kft. telepíti, úgy a garancia csak az anyaghibákra terjed ki, a telepítésből adódó meghibásodásokra nem!

2. Szállítási határidő:

Írásos megrendelés és az első díjbekérő kiegyenlítését követően az eszközök veszprémi telephelyünkre érkezése kb: 8 hét, szállítást ezt követően tudunk egyeztetni.

3. Fizetés:

Fizetési ütemterv alapján (2. számú melléklet)

4. Tanúsítás:

A játszótéri eszközök TÜV minőségi tanúsítvánnyal kerülnek forgalomba, és megfelelnek az MSZ EN-1176; 77; szabványnak.

5. Ár:

Az árajánlatban szereplő árak 330 Ft/EURO árfolyamig érvényesek.

E felett fenntartjuk jogunkat az árfolyamváltozásnak megfelelő ajánlati ár módosításra.

Szerződésben rögzített forint árainkat 330 Ft / Euro árfolyam felett sajnos csak a jelen ajánlatunkban megadott Euro egységárak alapján tudjuk megállapítani. Ennek során a szerződéskötés időpontjában érvényes árfolyamot kell alkalmaznunk.

6. Egyéb:

Telepítési költség: A megadott ár normál, középkitöltött talaj, fáktól, bokroktól mentes, telepítésre alkalmas területre érvényes. A telepítéshez szükséges esetleges többletmunkák elvégzésének, és abból adódó munkaóra többletnek díja megrendelőt terheli. A telepítés során az építkezéshez szükséges nyersanyagokat helyi vagy a településhez közeli vállalkozóktól szándékozunk beszerezni.

Árajánlat fő összesítő:

Nettó kivitelezési /vállalási díj (Ft)	3 269 414
ÁFA 27% (Ft)	882 742
Bruttó kivitelezési/vállalási díj (Ft)	4 152 156
Ajánlat érvényes:	2019. december 31.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Anyag és munkadíj kiírás
2. sz. melléklet: Fizetési ütemterv

Veszprém, 2019. október 08.

Sándor Anita

Köztéri eszköz és játszóteré technika üzletágvezető

1.sz. Melléklet: Anyag és munkadíj kiírás

Ajánlat száma: J_181219_1_1/2019

Játészőeszköz költségek:

Sorsz.	Anyag és munkadíj	Leírás	Előírt mennyiség	Méret (mm x mm x mm)	Előírt mennyiség	Előírt mennyiség	Előírt mennyiség	Egységár (nettó) Ft	Érték (nettó) Ft
1	8014	Játaszővár 8014 ECO szállítással, telepítéssel és szabványos homok vagy gyöngy kavics Dísceszállítás kialakításával beton kerít szegéllyel	3-12	335 x 287 x 351	685 x 587	150	42	1 676 990	1 676 990
2	8030	Homokozó ECO, szállítással és telepítéssel	1-7	271 x 271 x 30	571 x 571	30	elegendő gyep/felső talaj	476 496	476 496
3	8003	Lengőhinta 1 lap- és 1 bőlcsőből kész ECO, szállítással, telepítéssel és szabványos homok vagy gyöngy kavics Dísceszállítás kialakításával beton kerít szegéllyel	1-12	197 x 345 x 251	750 x 307	132	23	802 996	802 996
4	8028	Támlás pad 8028, szállítással és telepítéssel	-	186 x 67 x 80	-	-	2	206 374	412 748
5	8053	Hulladékgyűjtő 8053, szállítással és telepítéssel	-	80 x 43 x 43	60 L	-	1	194 674	194 683
								65	6
								Nettó összesen (Ft):	3 462 811
								Kedvezmény (Ft):	-242 397
								Kedvezményes összeg (Ft):	3 220 414

Egyéb költségek:

Sorsz.	Megnevezés	Mennyiség	Mértékegység	Anyag+Díj egysége (nettó) Ft	Anyag+Díj értéke (nettó) Ft
6	78/2003 GKM rendelet szerinti használatba vétel előtti első felülvizsgálat - kiszállási díj	alk.	1	19 000	19 000
7	78/2003 GKM rendelet szerinti használatba vétel előtti első felülvizsgálati díj	db	3	10 000	30 000
8	Felépítés műszaki vezetői díj			nem adtuk rá ajánlatot (csak közbeszerzés és pályázati előírás esetén szükséges, vagy a megrendelő igénye esetén)	
9	Őrzés-védelem (telepítés ideje alatt és az átadás-átvétel idejéig szükséges)			nem adtuk rá ajánlatot, A MEGRENDELŐ IS INTÉZHETI SAJÁT KÖLTSÉGÉN	
				Nettó összesen (Ft):	49 000

Figyelem! A telepítési díj nem tartalmazza a kiemelt föld elszállításának és lerakóra történő elhelyezésének díját. A megadott díjak a fenti termékek egyidejű megrendelése esetén érvényesek.

Megrendelő vállalja, hogy az eszközök köré kerített tiltó szalagozást eltávolítja, miután az eszközök betonalapjaik megköttek.

Összesen (nettó)	3 269 414 Ft
ÁFA (27%)	882 742 Ft
Összesen (bruttó)	4 152 156 Ft
Fizetendő (bruttó)	4 152 156 Ft

Handwritten signature

Termék képek:

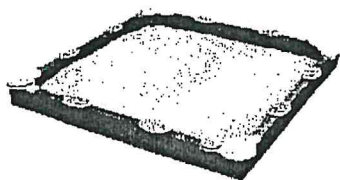
8014



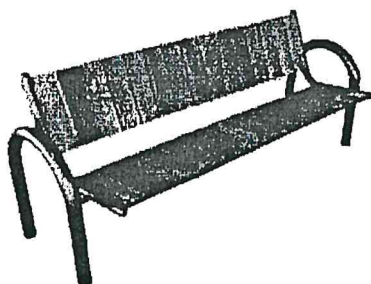
8003



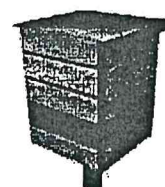
8030



8028 x 2 db



8053



20

Fizetési ütemterv

Szerződés szerinti Vállalkozói díj:

nettó Ft	3 269 414
ÁFA (27%) Ft	882 742
bruttó Ft	4 152 156

Megrendeléskor fizetendő előleg:

Eszközérték 50%-a megrendeléskor

Részletezés: (Előleg fizetési kötelezettség esetén)	Szerződés szerint		Előleg Bruttó Ft	Megjegyzés
	Nettó Ft	Bruttó Ft		

Anyagköltség:	3 220 414	4 089 926	2 044 963	
---------------	-----------	-----------	-----------	--

Egyéb költség:	1 697 511	2 155 839		
----------------	-----------	-----------	--	--

Fizetési határidők:	Fizetési mód	Előleg_1 Bruttó Ft	Előleg_2 Bruttó Ft	Végszámla Bruttó Ft
Megrendelésétől számított 3 napon belül, díjbekérő alapján:	kp. ☐ átutalás ☒	2 044 963		
90%-os készülség* teljesítés igazolás kiállításától számított 8 naptári nap	kp. ☐ átutalás ☒		2 044 963	
100%-os készülség** teljesítés igazolás kiállításától számított 8 nap telti nap	kp. ☐ átutalás ☒			62 230

*90%-ban elkészültnek tekintendő a munka, amikor Vállalkozó befejezi az ajánlatba foglalt telepítési munkákat.

**100%-ban elkészültnek tekintendő a munka, amikor Vállalkozó megküldi a felülvizsgálati jegyzőkönyv digitális példányát Megrendelő számára. A jegyzőkönyv eredeti, nyomtatott példánya a végszámla kiegyenlítésekor kerül átadásra/postázásra.



Megrendelő cégszerű aláírása
cégszerű aláírása

ROYAL
Kft.
1120 Budapest, Fehérvári út 101. sz. 1. em.
Tel: +36 (0)6 3040-7-15, Cs: +36 (0)6 3040-7-15
Fax: +36 (0)6 3040-7-15, Cs: +36 (0)6 3040-7-15

Vállalkozó cégszerű aláírása

Árajánlatadó: DAT Építők Kft.
Név: DAT Építők Kft.
Cím: 8200 Veszprém, Jutasi út 21.
adószám: 26241647-2-19

Árajánlatkérő:
Név: Herend Város Önkormányzata
Cím: 8440 Herend, Kossuth u. 97.
Adószám: 15734068-2-19

Tárgy: Ajánlat játszótéri eszközök telepítésére, szállítására

Tisztelt Herend Város Önkormányzata!

Kérésére az alábbi ajánlatot adom a köztéri játszótéri eszközök szállítására, összeszerelésére, telepítésére vonatkozóan.

Cikkszám	Megnevezés	Ütőcsillapító tér (m2)	Mennyiség	Egységár	Nettó érték	Bruttó érték
wwh-8014	Játszóvár 8014 ECO szállítással, telepítéssel, ütőcsillapító talaj kialakításával	42	1 db	1 655 490	1 655 490	2 102 472
wwh-8030	Homokozó ECO szállítással, telepítéssel		1 db	514 395	514 395	653 282
wwh-8003	Lengőhinta 1 lap és 1 bölcsőülés szállítással, telepítéssel, ütőcsillapító talaj kialakításával	23	1 db	827 500	827 500	1 050 925
wwh-6053	Hulladékgyűjtő szállítással, telepítéssel		1 db	198 750	198 750	252 413
wwh-6028	Támlás pad szállítással, telepítéssel		2 db	228 500	457 000	580 390
	Használat előtti felülvizsgálati díj, kiszállással			55 000	55 000	69 850

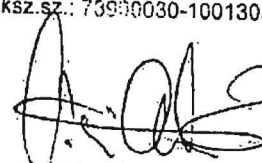
Összesen: nettó: 3 708 135 Ft
áfa: 1 001 196 Ft
bruttó: 4 709 331 Ft

Ajánlat érvényes: 2019.12.31.

Kivitelezés várható befejezési ideje: 2020.04.20.

Kelt: Veszprém, 2019.10.21.

DAT-ÉPÍTŐK KFT. 2.
8428 Borzavár, Fő u. 108.
Adószám: 26241647-2-19
Banksz. sz.: 70900030-10013058


Dóczi Attila Tamás

Ügyvezető

Árajánlatadó:

Név: Bakony-Aqua Bt.
Cím: 8417. Csetény, Petőfi S. u. 29.
adószám: 21467011-2-19

Árajánlatkérő:

Név: Herend Város Önkormányzata
Cím: 8440 Herend, Kossuth u. 97.
Adószám: 15734068-2-19

Tárgy: Ajánlat játszótéri eszközök telepítésére, szállítására

Tisztelt Herend Város Önkormányzata!

Kérésére az alábbi ajánlatot adom a köztéri játszótéri eszközök szállítására, összeszerelésére, telepítésére vonatkozóan.

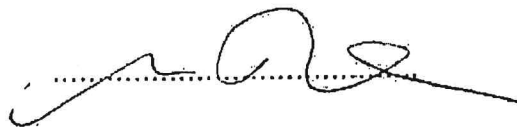
Cikkszám	Megnevezés	Ütőcsillapító tér (m2)	Mennyiség	Egységár	Nettó érték	Bruttó érték
wwh-8014	Játsszóvár 8014 ECO szállítással, telepítéssel, ütőcsillapító talaj kialakításával	42	1db	1.790.000	1.790.000	2.273.300
wwh-8030	Homokozó ECO szállítással, telepítéssel		1 db	540.000	540.000	685.800
wwh-8003	Lengőhinta 1 lap és 1 bölcsoülés szállítással, telepítéssel, ütőcsillapító talaj kialakításával	23	1 db	860.000	860.000	1.092.200
wwh-6053	Hulladékgyűjtő szállítással, telepítéssel		1 db	210.000	210.000	266.700
wwh-6028	Támlás pad szállítással, telepítéssel		2 db	240.000	480.000	609.600
	Használat előtti felülvizsgálati díj, kiszállással			70.000	70.000	88.900

Összesen: nettó: 3.950.000
áfa: 1.066.500
bruttó: 5.016.500

Ajánlat érvényes: 2019.12.31.

Kivitelezés várható befejezési ideje: 2020. május 15.

Kelt: Csetény, 2019. 10. 21.





Herend Város Önkormányzat
Polgármestere

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Tárgy: A Herend, 194 és 195 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanok iránti vételi szándék
Ikt.sz: H/96-21/2019.

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. október 22-i alakuló ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Hermann István és Dr. Ferentzi Zsófia a Herend, Kossuth u. 72. szám alatti lakosok a Herend, 194 és 195 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanokra nyújtottak be vételi ajánlatot. Az ingatlanok könyv szerinti értéke összesen 500.000 Ft. A két területet az önkormányzat a forgalomképtelen vagyoni körből átsorolta a forgalomképes üzleti vagyonba és a kérelmezőnek eladta. Azonban az önkormányzat az „árkokat” a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében nem adhatja el, mivel az az önkormányzat tulajdonát képező kizárólagos nemzeti vagyoni körbe tartozik az 5.§ (3) bekezdés d) pontja alapján. Így az jelenleg nem idegeníthető el.

A természetben az árok már nem létezik, illetve nem látja el funkcióját Bödecs Gyula vízügyi szakértő szakvéleménye alapján, így művelési ág módosítást követően az ingatlan forgalomképtelensége megszüntethető. A művelési ág váltást a földhivatalnál lehet kezdeményezni.

Ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a két ingatlan eladása érdekében az előző testületi határozatokat helyezzük hatályon kívül, majd a kivett árok, illetve a kivett Séd patak funkciót kivett beépítetlen területté minősítsük át, és az átminősítést követően az ingatlanokat a könyv szerinti értékük alapján értékesítsük a kérelmezőknek, tekintettel arra, hogy ingatlanjuk melletti területekről van szó, melyek önkormányzatunk számára nem hasznosíthatóak.

Határozati javaslat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 139/2019. (IX.25.) és a 140/2019. (IX.25.) önkormányzati határozatait hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 194 hrsz.-ú, kivett Séd-patak megnevezésű 687 m² nagyságú – üzleti vagyoni körbe átsorolt – ingatlan rendeltetését kivett Séd-patakról kivett beépítetlen területre változtatja.

A rendeltetés változás nem jár együtt építési tevékenységgel, ezért a rendeltetés az építésügyi hatóság engedélye, illetve bejelentés nélkül megváltoztatható.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a rendeltetés változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 194 hrsz.-ú, kivett Séd-patak megnevezésű 687 m² nagyságú ingatlanát kivett beépítetlen területté történő átminősítését követően 230.000 Ft vételáron értékesíti Hermann István és Dr.

Ferentzi Zsófia (lakóhely: 8246 Tótvázsony, Hajnal u. 9., tartózkodási hely: 8440 Herend, Kossuth u. 72.) lakosoknak.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőtestületében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 195 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű 538 m² nagyságú – üzleti vagyoni körbe átsorolt – ingatlan rendeltetését kivett árokról kivett beépítetlen területre változtatja.

A rendeltetés változás nem jár együtt építési tevékenységgel, ezért a rendeltetés az építésügyi hatóság engedélye, illetve bejelentés nélkül megváltoztatható.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a rendeltetés változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező herendi 195 hrsz.-ú, kivett árok megnevezésű 538 m² nagyságú ingatlanát kivett beépítetlen területté történő átminősítését követően 270.000 Ft vételáron értékesíti Hermann István és Dr. Ferentzi Zsófia (lakóhely: 8246 Tótvázsony, Hajnal u. 9., tartózkodási hely: 8440 Herend, Kossuth u. 72.) lakosoknak azzal a feltétellel, hogy a vevők saját költségükön vállalják az értékesített területen lévő árok csapadékvíz-elvezető funkciójának és tisztántartásának biztosítását. Az ingatlan adásvételi szerződésben a Herend, 195 hrsz.-ú területre Herend Város Önkormányzata javára csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog kerül bejegyzésre.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó önkormányzati vagyon átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg, mivel a vételár nem haladja meg a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőtestületében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Herend, 2019. október 17.

Tisztelettel:


Jánszky Lajos László
polgármester