

Birtokvédelmi kérelem

A kérelmet, valamint annak mellékleteit eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet kéri!

Kérelmező neve:

Kérelmező lakcíme vagy székhelye:

Kérelmező e-mail címe/telefonszáma:

Képviselő neve:

Képviselő lakcíme vagy székhelye:

Képviselő eljárása esetén a kérelemmel egyidejűleg a meghatalmazás eredetben való csatolása szükséges! Jogi személy esetén a képviseletre való jogosultság igazolása szükséges.(pld.: cégkivonat, aláírási címpéldány, társasházaknál közgyűlési határozat a képviselő személyére vonatkozóan)

Ellenérdekű fél neve:

Ellenérdekű fél lakcíme, székhelye:

Ellenérdekű fél e-mail címe/ telefonszáma:

A tényállás ismertetése, a birtokvitával érintett dolog megjelölése, a cselekmény leírása:

A jegyző hatáskörét és illetékességét megalapozó adatok, a birtoksértő magatartás elkövetésének helye, illetve a birtoksértés időpontja:

A jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelem:

A kérelemben foglalt tények igazolására szolgáló bizonyítékok csatolása:

Egyéb megjegyzés:

Kelt: _____, _____ év _____ hónap _____ nap

aláírás

A vastaggal jelzett adatokat a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II.16.) Korm. rendelet 2.§ (2) bekezdése értelmében tartalmaznia kell a kérelemnek!

Amennyiben a birtokvédelmet kérő a kérelem valamely tartalmi elemére vonatkozóan nem nyilatkozott a jegyző a kérelmet bármikor elutasíthatja!

Tájékoztató

A birtokvédelmi eljárás ügyintézési határideje 15 nap. Az eljárási határidő a kérelem jegyzőhöz történő megérkezését napon kezdődik.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás megindításáról szóló értesítés postára adásának napjától annak kézbesítéséig vagy az az értesítés jegyzőhöz történő visszaérkezéséig terjedő időtartam,
- az eljárás megindításáról szóló értesítés kézbesítésétől az ellenérdekű fél nyilatkozatának megtételéig vagy az ellenérdekű fél írásbeli nyilatkozatának jegyzőhöz történő megérkezéséig terjedő legfeljebb nyolc napos időtartam.

Postacím: 8440 Herend, Kossuth u. 97.

Félfogadási rend: H-Sz 8.00-15.00, P 8.00-12.00

A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bek. alapján **a kérelem előterjesztésével egyidejűleg a birtokvédelmet kérő benyújtja a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékokat (fényképeket, tanúk írásbeli nyilatkozatát stb.), és képviselő eljárása esetén csatolja a meghatalmazást.**

A Rendelet 3. § (1) bek. alapján a jegyző a kérelmet és a csatolt bizonyítékokat az eljárás megindulásától számított három napon belül nyilatkozattétel céljából megküldi az ellenérdekű félnek. A Rendelet 4. § szerint az ellenérdekű fél a kérelemben foglaltakra vonatkozóan nyilatkozatot tehet.

A Rendelet 13. § (2) bek. szerint **a birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósnak fogadja el.** A fél a bizonyítékokat a bizonyítási eljárás befejezéséig bármikor előterjesztheti.

Ha a jegyző a kérelemben foglaltakat a megismert bizonyítékok alapján nem találta megalapozottnak, vagy a birtokvédelmet kérő a kérelem valamely tartalmi elemére vonatkozóan nem nyilatkozott, az állítását alátámasztó bizonyítékokat nem csatolta, vagy képviselő eljárása esetén a meghatalmazást nem csatolta, akkor hiánypótlási felhívás kibocsátása nélkül a kérelem elutasításra kerül.