



HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
 8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700

Szám: 12-4/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2022. március 3-án (csütörtökön) 16.00 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
 Guba Árpád bizottsági tag,
 Horváth Krisztián bizottsági tag,
 Jánszky Lajos László polgármester,
 Ujhelyi Gábor képviselő,
 Magasházi Zsuzsanna képviselő,
 Dr. Czili Ernő aljegyző, a jegyző megbízottjaként,
 Henger Zsuzsanna gazdasági vezető,
 Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távolmaradt: Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
 Dr. Jáger György jegyző

Hegyi Gábor bizottsági elnök Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban feltüntetett napirendeket tárgyalja meg a bizottság azzal, hogy az 5. napirendi pontot a következő ülésen tárgyalja meg a bizottság további információk beszerzését követően.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Horváth Krisztián bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Horváth Krisztián bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

1. 2021. évi kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedések

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök


 Hegyi Gábor
 bizottsági elnök


 Horváth Krisztián
 bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

2. **Herend Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének V. módosítása**
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
3. **Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
4. **Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai felújítása**
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
5. **Vételi ajánlat a Herend, külterület 079/25 hrsz.- ú ingatlanra vonatkozóan**
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
6. **Felnőtt háziorvosi rendelőbe számítástechnikai eszköz beszerzése**
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

Napirendek tárgyalása:

1. **2021. évi kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedések**

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

23/2022. (III.3.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Herend Város Önkormányzata 2021. évi kiadás csökkentő és bevételszerző intézkedéseiről szóló tájékoztatót fogadja el.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

2. Herend Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének V. módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

24/2022. (III.3.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a betérjesztés szerint fogadja el „Herend Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről” szóló 2/2021.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítását és a rendelet megalkotását

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

3. Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy a rendeletben a pályázatok megvalósítását követően már a valós összegekkel szerepelnek az önkormányzati ingatlanok és a szükséges módosítások is megtörténtek a telkek eladását követően.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

25/2022. (III.3.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a beterjesztés szerint fogadja el „az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól” szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítását és a rendelet megalkotását

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

4. Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai felújítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

26/2022. (III.3.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a MFP-KTF-ÖTIK/ 2021


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” pályázat keretén belül, a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése projekt építési munkák elvégzésére beszerzési eljárást folytasson le.

A beszerzési eljárás során, ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők:

DAT Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.)

Invest – Ép Kft. (8400 Ajka, Ipari Park Keleti Szektor 5715/9 hrsz.)

LAVER Kft. (8200 Veszprém, Házgyári út 1.)

Ökoházak Kft. (8200 Veszprém, Kinizsi Pál u. 21.)

Lion Building Team Kft. (8175 Balatonfűzfő, Bartók B utca 26.)

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

5. Vételi ajánlat a Herend, külterület 079/25 hrsz.- ú ingatlanra vonatkozóan

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Tájékoztatta a bizottságot, hogy a kérelem nem először kerül a bizottság elé, két éve is kérték már a területet, akkor az árban nem tudtak megállapodni. A kérelmezők gondolják a területet, tehát megfelelő ár esetén javasolja az értékesítést az előterjesztésben megjelöltek szerint.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

27/2022. (III.3.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Herend Város Önkormányzata Képviselő-


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelete alapján értékesítésre jelöli ki Herend Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló **Herend külterület 079/25 hrsz.-ú, „kivett” gazdasági épület, út és udvar megnevezésű, összesen 1 ha 2071 m² alapterületű ingatlannak d.) alrészlettel jelölt „kivett” udvar megnevezésű 4401m² alapterületű, üzleti vagyoni körbe tartozó ingatlanát.**

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a Herend külterület 079/25 hrsz.-ú ingatlan d.) alrészletének önálló telekkialakítását célzó földmérő munka elvégzésére, majd ezt követően forgalmi érték megállapítását célzó ingatlanforgalmi értékbécselés elvégzésére azzal, hogy a felmerült költségek viselésére a vételi ajánlattal élő kötelezett.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: Azonnal

6. Felnőtt háziorvosi rendelőbe számítástechnikai eszköz beszerzése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy a szükséges eszközök beszerzését követően a szoftver frissítése már a háziorvosi szolgálat költségvetését fogja terhelni.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

28/2022. (III.3.) **Ptfü számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Felnőtt Háziorvosi rendelőbe 1 db számítógép, 2 db monitor és az egészségügyi feladatellátást


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő

támogató szoftver beszerzését 520.000 Ft összegben hagyja jóvá. A kiadási előirányzat biztosítása épüljön be az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításakor.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 16.55-kor bezárta.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök




Horváth Krisztián
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő