



HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
 8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700

Szám: 12-6/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2022. április 28-án (csütörtökön) 16.00 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
 Guba Árpád bizottsági tag,
 Horváth Krisztián bizottsági tag,
 Jánszky Lajos László polgármester,
 Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
 Ujhelyi Gábor képviselő,
 Princzes Györgyi jegyzői referens, a jegyző megbízottjaként,
 Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távolmaradt: Dr. Jáger György jegyző
 Dr. Czili Ernő aljegyző, a jegyző megbízottjaként,
 Henger Zsuzsanna gazdasági vezető,
 Magasházi Zsuzsanna képviselő

Hegyi Gábor bizottsági elnök Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban feltüntetett napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Horváth Krisztián bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Horváth Krisztián bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:


 Hegyi Gábor
 bizottsági elnök


 Horváth Krisztián
 bizottsági tag/jegyzőkönyv

1. Herend Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
2. A Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése projekt építési munkák elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárás
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
3. Saját erő biztosítása a TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00008 azonosító számú projekt megvalósítására
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
4. Saját erő biztosítása a TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosító számú projekt megvalósítására
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
5. A Magyar Falu Program keretében „Tanya-és falugondnoki buszok beszerzése”
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
6. Önkormányzati ingatlanok értékesítése
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

Napirendek tárgyalása:

1. Herend Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

34/2022. (IV.28.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a beterjesztés szerint fogadja el


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv

Herend Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását és a rendelet megalkotását.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

2. A Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése projekt építési munkák elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárás

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsének az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

35/2022. (IV.28.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretein belül a „*Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése*” tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján a nettó 18.434.740,- Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó 23.412.120,- Ft vállalkozási díj mellett a Laver Kft. (8200 Veszprém, Házgyári út 1.) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést írja alá.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és
Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: Azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

36/2022. (IV.28.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázati kiírásra benyújtott „Pesovár Ernő művelődési ház korszerűsítése” című pályázat megvalósításához 150.955,- Ft saját erőt biztosítson a 2022. évi költségvetése terhére. A Képviselő-testület döntése épüljön be az önkormányzat 2022. évi soros költségvetési módosításába.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és
Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: Azonnal

3. Saját erő biztosítása a TOP-1.4.1-16-VE1-2019-00008 azonosító számú projekt megvalósítására

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

37/2022. (IV.28.)
Ptfü számú határozat


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00008 azonosítószámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című projekt megvalósításához 497.454,- Ft saját erőt (felhalmozási célú kiadás előirányzat formájában) biztosítson.

A Képviselő-testület döntése épüljön be a 2022. évi költségvetés soros módosításába.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

4. Saját erő biztosítása a TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosító számú projekt megvalósítására

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

38/2022. (IV.28.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00025 azonosítószámú „Bel-és csapadék-vízvédelmi létesítmények fejlesztése Herenden” című projekt megvalósításához 1.656.048,- Ft saját erőt (felhalmozási célú kiadás előirányzat formájában) biztosítson.

A Képviselő-testület döntése épüljön be a 2022. évi költségvetés soros módosításába.



Hegyi Gábor
bizottsági elnök



Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és
Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: Azonnal

5. A Magyar Falu Program keretében „Tanya-és falugondnoki buszok beszerzése”

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

39/2022. (IV.28.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Falu Program keretében kiírt MFP-RFB/2022 kódszámú „Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése” projekt keretében, egy darab FORD Transit Custom Bus FWD Titanium X 2.0. TDC kisbusz beszerzését valósítsa meg, bruttó: 17.490.530.- Ft vételár ellenében.

A beszerzési gépjármű vételárának figyelembevételével a Képviselő- testület a projekt teljes költségvetését: 17.769.609.- Ft összegben határozza meg.

A Képviselő-testület a projekt költségvetésének forrását 14.987.766.- Ft összegben pályázati forrásból, 2.781.843.- Ft összegben pedig saját forrásból, 2022. évi költségvetése terhére biztosítsa.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a vonatkozó kötelezettségvállalásra

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és
Ügyrendi Bizottsága elnöke
Határidő: Azonnal


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv

6. Önkormányzati ingatlanok értékesítése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, vagy hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Javasolta a bizottságnak, hogy döntsenek az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

40/2022. (IV.28.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 243 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, nem beépíthető, 401 m² nagyságú forgalomképes üzleti vagyonba tartozó ingatlanát értékesítésre jelölje ki és 451.440 Ft vételáron 1/1 tulajdoni arányban Hegyi Dávid 8440 Herend, Táncsics u. 41. szám alatti lakos részére értékesítse.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőtében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

41/2022. (IV.28.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 744/33 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű, 5845 m² nagyságú


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv

ingatlanból 47 m² nagyságú területet értékesítésre jelöljön ki és telekhatár rendezést követően 264.560 Ft vételáron 1/2-1/2 tulajdoni arányban Molnár Bence és Molnár-Horváth Daniella (8440 Herend, Vadvirág u. 1/B. lakosok) részére értékesítse.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőjében az ingatlan adásvételi szerződést aláírja.

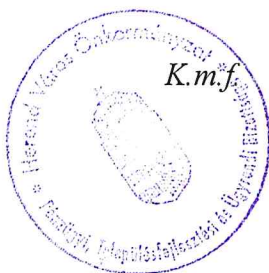
A telekhatár rendezés költségei, valamint a tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága elnöke

Határidő: Azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 16.28-kor bezárta.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök




Horváth Krisztián
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv