



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS
ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700

Szám: H/53-8/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2026. május 27-én (szerdán) 16.00 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

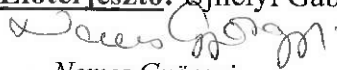
Jelen vannak: Nemes Györgyi bizottsági elnök
Steszli Balázs bizottsági tag,
Burai Ildikó külsős bizottsági tag,
Ujhelyi Gábor polgármester,
Gosztolai Andrea, Matejovszky Péter, Hegyi Gábor képviselők,
Szlotláné Turi Edina jegyző,
Princzes Györgyi ügyintéző,
Bod Szilvia főigazgató Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távol maradt: Drexler János alpolgármester,
Veszelszki Márta gazdasági vezető

Nemes Györgyi bizottsági elnök Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

1. **Nyári napközi megszervezése**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester
2. **Kérelem Katasztrófavédelmi tábor térítésmentes étkezésének biztosításához**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester
3. **Herend Város Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelme**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester
4. **Saját erő biztosítása a TOP_Plusz-1.2.1-21-VE1-2022-00020 azonosító számú „Élhető településfejlesztés Herenden” című projekt megvalósítására**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

5. **A civil szervek 2026. évi pénzügyi támogatására kiírt pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

6. **A Vasút utca 14. szám alatti önkormányzati üzlethelyiségek (büfé és gyógynövénybolt) hasznosítása, pályázat kiírása**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

7. **MOHU – textilhulladék gyűjtése (Ruhagyűjtő konténerek kihelyezése és szolgáltatási szerződés megkötése)**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

Nemes Györgyi bizottsági elnök a napirendi pontok tárgyalása előtt javasolta, hogy az SZMSZ előírása szerint Steszli Balázs bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőként válassza meg a Bizottság.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Steszli Balázs bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Nyári napközi megszervezése**
Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy tábor, napközi, vagy gyermekfelügyelet?

Ujhelyi Gábor polgármester elmondta, hogy gyermekfelügyelet.

Burai Ildikó külsős bizottsági tag javasolta, hogy ez jövőre mindenképpen legyen része a költségvetésnek.

Nemes Györgyi bizottsági elnök egyetértve elmondta, hogy ez tavaly is volt már.

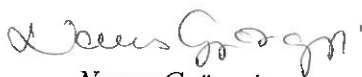
Steszli Balázs bizottsági tag megkérdezte, hogy ez az összeg nem emelkedhet -e már.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző elmondta, hogy ez a maximális összeg, fel lett mérve és lehet a második héten már elegendő lesz két pedagógus is.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:


 Nemes Györgyi
 bizottsági elnök


 Steszli Balázs
 bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

45/2026. (V.27.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. 2026. évben 3 hét időtartamban nyári gyermekfelügyeletet szervezzon.
2. A nyári gyermekfelügyelet szervezéséhez a 2026. évi költségvetés tartaléka terhére maximum 2.200.000, - Ft keretösszeget biztosítson.
3. A testület kérje fel a polgármestert, hogy a nyári gyermekfelügyelet lebonyolításáról gondoskodjon, és a megbízási szerződést a pedagógusokkal kösse meg.

A Képviselő-testület döntése épüljön be a 2026. évi költségvetés soros módosításába.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

2. Kérelem Katasztrófavédelmi tábor térítésmentes étkezésének biztosításához

Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Elmondta, hogy tavaly szintén volt már ilyen tábor.

Steszli Balázs bizottsági tag megkérdezte, hogy miért nem adott be kérelmet a civil szervezetek támogatásához, nem egyesületként vannak?

Nemes Györgyi bizottsági elnök elmondta, hogy a tábor nem egyesületi formában van megrendezve.

Hegyi Gábor képviselő elmondta, hogy a Rozmaring Intézményi Éttermen keresztül intézményfinanszírozásként oldották meg eddig is a támogatásukat.

Burai Ildikó külsős bizottsági tag javasolta, hogy ez az összeg is szerepeljen a költségvetésben jövőre.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsene a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:



Nemes Györgyi
bizottsági elnök



Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

46/2026. (V.27.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola tanulói és előadói számára biztosítsa maximum bruttó 230.000 Ft összegben a 2026. június 22. - 26. között megrendezésre kerülő Katasztrófavédelmi Ifjúságfelkészítő Tábor időtartama alatt a térítésmentes étkeztetést a Herendi Városüzemeltetési Közszolgáltató Intézmény Rozmaring Intézményi Étteremben.

A Képviselő-testület döntése épüljön be a Herendi Városüzemeltetési Közszolgáltató Intézmény 2026. évi költségvetési támogatása soros módosításába az önkormányzat 2026. évi tartaléka terhére, melyet a Katasztrófavédelmi Tábor étkezési kiadásaira fordít.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a vonatkozó pénzügyi kötelezettségvállalásra.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

3. Herend Város Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy még mindig a Kossuth u. 105. alatti cím -e a székhely?

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy papíron még igen, benyújtották a cégbírósághoz, de ott hosszú folyamat, mire átvezetésre kerül.

Nemes Györgyi bizottsági elnök elmondta, hogy az elnyert sátor és ott lévő támogatások miatt is javasolta már, hogy célszerűbb, ha a Vasút u. 14. szám alatt van bejegyezve a polgárőrség.

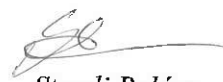
Hegyi Gábor képviselő elmondta, hogy már a táblákat is kirakta és az átírás folyamatban van, a jegyzőkönyv már beküldésre került.

Steszli Balázs képviselő elmondta, hogy ez az összeg a meghatározott 10 milliós keretből menne, amit a civil, sport és egyéb szervezeteknek különítettek el. A keretből eddig 6 millió Ft-ot osztottak ki a pályázati felhívás által.

Burai Ildikó külsős bizottsági tag egyetértve elmondta, hogy működési célú támogatásból lesz akkor támogatva az egyesület.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.


Nemes Györgyi
 bizottsági elnök


Steszli Balázs
 bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2026. (V.27.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend Város Polgárőr és Önkéntes Tűzoltós Egyesületet (8440 Herend, Kossuth u. 105.) közérdekű céljainak megvalósítása érdekében 1.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítse megállapodás alapján elszámolási kötelezettség mellett a 2026. évi költségvetés egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívüli előirányzata terhére.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a vonatkozó pénzügyi kötelezettségvállalásra és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

4. Saját erő biztosítása a TOP_Plusz-1.2.1-21-VE1-2022-00020 azonosító számú „Élhető településfejlesztés Herenden” című projekt megvalósítására

Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy akkor a tervezésnél a 17 millió Ft bekerül a pályázati költségvetésbe?

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző elmondta, hogy be is lett nyújtva a módosítás. Az Irányító Hatósághoz került, pár hónap múlva bírálják el.

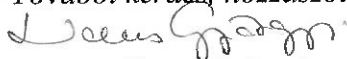
Burai Ildikó külsős bizottsági tag megkérdezte, hogy a felhalmozási tartalékból lesz?

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző elmondta, hogy igen.

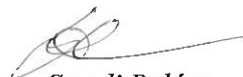
Burai Ildikó külsős bizottsági tag megkérdezte, hogy marad -e amire kell?

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző elmondta, hogy ténylegesen nem lesz kiadás, vagy sokkal kisebb mértékben. Az önkormányzati végzi a munkákat, csak be kellett árazni a sorokat a közbeszerzés miatt. A városüzemeltetés nem fog számlázni, csak a kiadási előirányzatát kell megnövelni, mivel használja a gépeket (fűkasza, stb.), embereket. Minimális költségnövekménye lesz a munkavégzés miatt. Ténylegesen kiadásként nem fog ekkora összeg jelentkezni, csak a pályázatnál ki kell majd mutatni saját teljesítésként.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.



Nemes Györgyi
bizottsági elnök



Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2026. (V.27.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP_Plusz-1.2.1-21-VE1-2022-00020 azonosító számú „Élhető Településfejlesztés Herenden” című projekt megvalósításához 5.463.583 Ft saját erőt biztosítson (felhalmozási célú kiadási előirányzat formájában).

A Képviselő-testület rendelje el a döntés végrehajtásához szükséges forrás szabad tartalék terhére történő biztosítását, mely beépítésre kerül az önkormányzat soron következő költségvetési rendeletének módosításába.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

5. A civil szervek 2026. évi pénzügyi támogatására kiírt pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Elmondta, hogy az Ifjúsági, -Sport és Egészségügyi bizottság az alábbi összegekkel javasolja a támogatásokat:

- Herendi Porcelán Sportkört 1.000.000 Ft
- Herendi Modellező Sportegyesületet 700.000 Ft,
- Herend Városi Teke Klubot 1.150.000 Ft,
- Herendi Teakwondosok Baráti Egyesületet 650.000 Ft,
- Kenguru Torna Club Sportegyesületet 700.000 Ft,
- HATESZ Egyesületet 200.000 Ft,
- Herend Pingpong Sportegyesületet 600.000 Ft,
- Herendi Horgász Egyesületet 300.000 Ft,
- Kulturporta Egyesületet 300.000 Ft
- a Herendi Német Nemzetiségi Kulturális Egyesületet 400.000 Ft

Ez összesen 6 millió Ft, amihez még hozzájött a Szülői Munkaközösség 150.000 Ft összegű támogatása az iskolai családi naphoz, valamint a Herend Város Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 1 millió Ft-os támogatása.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.



Nemes Györgyi
bizottsági elnök



Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2026. (V.27.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről szóló 1/2014.(II.14.) önkormányzati rendelete alapján, 2026. évi költségvetésében meghatározott támogatások, pénzeszköz átadások előirányzat terhére a

- Herendi Porcelán Sportkört 1.000.000 Ft
- Herendi Modellező Sportegyesületet 700.000 Ft,
- Herend Városi Teke Klubot 1.150.000 Ft,
- Herendi Teakwondosok Baráti Egyesületet 650.000 Ft,
- Kenguru Torna Club Sportegyesületet 700.000 Ft,
- HATESZ Egyesületet 200.000 Ft,
- Herend Pingpong Sportegyesületet 600.000 Ft,
- Herendi Horgász Egyesületet 300.000 Ft,
- Kulturporta Egyesületet 300.000 Ft
- a Herendi Német Nemzetiségi Kulturális Egyesületet 400.000 Ft támogatásban részesítse.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a támogatások utalásáról intézkedjen megállapodás alapján elszámolási kötelezettség előírásával.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

6. A Vasút utca 14. szám alatti önkormányzati üzlethelyiségek (büfé és gyógynövénybolt) hasznosítása, pályázat kiírása

Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Elmondta, hogy amit megkaptak az csak a büfének a kiírása.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy lemaradt róla, de nem is gondolta, hogy hozzáteszi, hiszen a herbioland is ugyanabban a formában szerepel a határozatban és a pályázati kiírása is megvan természetesen.

Hegyi Gábor képviselő véleménye szerint az rendben van, hogy a polgármester hatásköre, hogy kiírja, de a testületnek jóvá kell hagyni a pályázati kiírás szövegezését, amiről határozatot kell hozni.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte, hogy a jegyző olvassa fel a pályázati felhívás első bekezdését.

Szlottáné Turi Edina jegyző felolvasta az első bekezdést. „Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 98/2026. (V.27.) számú határozata és az *Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól* szóló 17/2011 (XII.19.) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdése alapján nyilvános pályázat útján **bérbe adja** az önkormányzat tulajdonát képező, **Herend, Vasút utca 14/A. 521/5 hrsz.** alatti, **nettó 36,46 m²** alapterületű önkormányzati tulajdonú épület (melyből 28,2 m² eladótér, 5,18 m² raktár, 1,75 m² öltöző, 1,33 m² WC) nem lakás céljára szolgáló helyiségét **üzlet** létesítése és üzemeltetése céljából, a legkedvezőbb (legmagasabb összegű) vállalt bérleti díj figyelembevételével. Az üzlet minimum bérleti díját az Önkormányzat **94.400 Ft/hó + AAM** értékben állapította meg.”

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy a büfé csak büfé lehet, a gyógynövény bolt pedig bármi?

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy a büfé, büfének is indult, úgy volt az előző szerződésében is meghatározva.

Nemes Györgyi bizottsági elnök véleménye szerint azonban így az egyiknél behatárolják, míg a másiknál nem.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy változtathatnak rajta, hogy ne büfé legyen, hanem üzlet.

Nemes Györgyi bizottsági elnök elmondta, hogy nem kell módosítani, csak lekorlátozva érzi, hogy nem gyógynövénybolt.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy ott is lehet gyógynövénybolt is. Most üzletként szerepel, de bármi lehet.

Nemes Györgyi bizottsági elnök elmondta, hogy nem szükséges, csak akkor a másiknál sem korlátozná be, hogy csak büfé legyen.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy tavaly arról volt szó, hogy mindenképp büfé legyen.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző elmondta, hogy az építési engedély is büfére szól. Igaz módosítható.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy lehet úgy is, hogy csak üzlet szerepel a büfé helyett is.

Hegyi Gábor képviselő elmondta, hogy meghatározható az ületnél is, hogy milyen típusú legyen.

Nemes Györgyi bizottsági elnök véleménye szerint akkor sok tevékenységi számot kellene felsorolni.



Nemes Györgyi
bizottsági elnök



Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Hegyi Gábor képviselő véleménye szerint úgy is lehet módosítani a pályázati kiírást, hogy aki a jelenlegi funkcióját tovább viszi előnyt élvez. Igaz, így akkor a pályázati elbírálásnál több szempontot kell figyelembe venni, nem csak ár alapú szempont lenne, hanem közösségi érdekeket, helyi vállalkozó érdekeit, Herend érdekeit is vizsgálati szempontként kellene figyelembe venni, hiszen nem minden a pénz. Elmondta, hogy a pályázati kiírásban hiányolja, az ÁFA mentességet, hiszen a bérleménynél nincs ÁFA, tárgyi adómentes. Elmondta továbbá, hogy fennáll a veszélye, ha valaki kétszer ennyiért kibérli, de három hónap múlva vagy fél év múlva bezár, akkor már ki jön vissza?

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy az összeg egyeztetve lett -e a jelenlegi bérlőkkel?

Ujhelyi Gábor polgármester elmondta, hogy közölték velük.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy ő nem egyeztetett velük.

Ujhelyi Gábor polgármester elmondta, hogy nem egyeztettek, de mondták nekik.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy a szomszéd üzlet számításai alapján ki lehetett számolni.

Hegyi Gábor képviselő elmondta, hogy vállalható összegeknek tartják.

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy mindketten így gondolják?

Ujhelyi Gábor polgármester elmondta, hogy igen, mindketten azt mondták.

Steszli Balázs bizottsági tag véleménye szerint mindegyik hiánypótló, jó hogy van Herenden. De féltő, hogy bejelentkezik egy dohánybolt, aki háromszor ennyit is ki tud fizetni, mivel nagy profittal dolgoznak. Jó lenne megtartani a jelenlegi funkciókat.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy elővásárlási joga van a jelenlegi bérlőknek. Egyetértett azonban azzal, hogy fennáll a veszélye annak, hogy feltornázzák a bérleti díjat és három hónap múlva akár vissza is adhatják.

Matejovszky Péter képviselő javasolta, hogy kössék ki a minimum egy év bérleti időt.

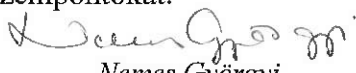
Steszli Balázs bizottsági tag véleménye szerint bárki aláírhatja, majd elmegy.

Hegyi Gábor képviselő egyetértve elmondta, hogy egy sehol kft. jöhet, majd pedig pár hónap múlva megszűnteti a céget az önkormányzat pedig futhat a pénzéért.

Burai Ildikó bizottsági tag véleménye szerint az elbírálás szabályaiba tegyék bele, hogy az elsőbbséget élvez, aki az egészségmegőrzés támogatását végzi.

Steszli Balázs bizottsági tag egyetértett, mivel az is lehet, hogy valaki ráígér 40.000 Ft-ot, majd nyit egy irodát.

Hegyi Gábor képviselő elmondta, hogy súlyozott pontokkal lehet értékelni a különböző szempontokat.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző véleménye szerint a gyógynövénybolt egyben van a termelői piaccal.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy amíg tartott a fenntartási idő addig úgy volt, hogy csinálja Gabriella a termelői piacot és ezért nem kell fizetnie bérleti díjat, ahogy a büfénél is a mellékhelyiség takarításáért nem kellett bérleti díjat fizetni.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző ott is az építési engedély egyben van az üzlethelyiséggel és termelői piaccal.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy külön van a termelői piac önköltségszámítása is, ahogy a büfének és a piacnak is.

Hegyi Gábor képviselő javasolta, hogy kerüljön bele a pályázati kiírásba, hogy Herend város önkormányzatnak fontos a település lakossága egészségének megőrzése, annak visszaszerzése és ennek támogatásaképpen az üzletet olyan módon szeretné hasznosítani, hogy aki ezekkel a funkciókkal ellátott tevékenységet folytat előnyt élvez az elbírálásnál az ajánlattétel mellett.

Burai Ildikó bizottsági tag véleménye szerint ide fog tartozni a masször és sportbolt is.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2026. (V.27.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vasút utca 14/A, és 14/C. szám alatti önkormányzati üzlethelyiségek bérbeadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntéseket hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a TOP-2.1.2-VE1-15-2016-00002 azonosító számú projekt 5 éves fenntartási időszaka lejártára tekintettel a Herbioland Kft.-vel, valamint Horváth Krisztián Ev.-val kötött közfeladat-ellátási szerződések 2026. december 6. napjával megszűnnek.
2. A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelete 16. §-a alapján, az üzleti vagyon részét képező:
 - a) Herend, Vasút u. 14/C., 521/5 hrsz. alatti, nettó 45,9 m2 alapterületű „büfé” ingatlan vonatkozásában nyilvános pályázatot ír ki határozatlan idejű bérbeadás céljából, 2026. december 7. napjától kezdődő hatállyal. Minimum bérleti díj 118.900 Ft/hónap.
 - b) Herend, Vasút u. 521/5 hrsz. alatti, nettó 36,46 m2 alapterületű üzlet (jelenleg gyógynövénybolt) ingatlan vonatkozásában nyilvános pályázatot


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

ír ki határozatlan idejű bérbeadás céljából, 2026. december 7. napjától kezdődő hatállyal. Minimum bérleti díj **94.400 Ft/hónap**.

3. A Képviselő-testület tudomásul veszi és a pályázati eljárás során biztosítja a korábbi közfeladat-ellátási szerződésekben rögzített előbérleti jogot a jelenlegi üzemeltetők (Herbioland Kft. és Horváth Krisztián Ev.) számára. Ennek értelmében, ha a nyílt pályázaton magasabb összegű érvényes ajánlat érkezik, az előbérleti jog jogosultjai a legmagasabb megajánlott bérleti díj tartásával jogosultak a bérleti szerződés megkötésére.

4. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a pályázati felhívások Herend város honlapján történő közzétételére, a pályázati eljárás lebonyolítására, valamint arra, hogy a beérkezett ajánlatokat elbírálás céljából a Képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

7. MOHU – textilhulladék gyűjtése (Ruhagyűjtő konténerek kihelyezése és szolgáltatási szerződés megkötése)

Előterjesztő: Ujhelyi Gábor polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy mire vállalnak kötelezettséget, ha ingyenes.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy ingyenes, csak körülötte kell majd takarítani és megvilágítani az önkormányzatnak. A megbeszélésen Kovács Péter volt ott és ezt vállalta.

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy minek a helyén lesz.

Horváth Krisztián herendi lakos elmondta, hogy a jégőr helyén lesz, amit behoznak a tűzoltó szertár mellé.

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy onnan lövik akkor fel?

Horváth Krisztián herendi lakos elmondta, hogy nem kell löni, csak be kell gyűjtani. Ez egy ezüst jodid acetone keveréke. 6 báros tartályban van, amiben egy sima gázegő szelepet megnyitnak, gyufaszállal begyűjtják és az ég, az viszi fel a meleg levegőt. Ez nem ágyú, csak azért ez a neve, mert felmegy a felhőbe a pára.

Gosztolai Andrea képviselő megkérdezte, hogy ez nem veszélyes -e?

Horváth Krisztián herendi lakos elmondta, hogy nem veszélyes, utánajártak és nem az ő döntése volt, hogy behozzák. GPS-sel van ellátva, bentől is látják, hogy hogy működik és hol van.

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy akkor a jégőr helyén lesz kialakítva a textilhulladékgyűjtő?


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Szécsi Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Ujhelyi Gábor polgármester elmondta, hogy igen, a Petőfi utca végén a városüzemeltetéshez bekanyarodva jobbra a kerítés mellett lesz elhelyezve. Most is van ott egy konténer, az mellett lesz.

Nemes Györgyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy ehhez bárki bármikor hozzáférhet? Mivel mikor régebben volt az volt a probléma, hogy teleszórták mindennel.

Hegyi Gábor képviselő elmondta, hogy oda nem tudják kivinni.

Ujhelyi Gábor polgármester elmondta, hogy ezért lesz ott kamera, ami figyeli.

Nemes Györgyi bizottsági elnök elmondta, hogy akkor nincs pénzügyi vonatkozása.

Szlottáné Turi Edina jegyző elmondta, hogy nincs.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2026. (V.27.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tárgyalja meg a „MOHU – textilhulladék gyűjtése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntsön, hogy a lakossági eredetű textilhulladékok visszagyűjtése érdekében Szolgáltatási Szerződést köt a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel.

A Képviselő-testület hagyja jóvá, hogy a gyűjtés céljára 2 db gyűjtőedény kerüljön kihelyezésre a Herend, Kültelek 11. (hrsz.: 0144/4) alatti ingatlanon.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ujhelyi Gábor Alex polgármestert a megküldött Szolgáltatási Szerződés aláírására, és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Nemes Györgyi bizottsági elnök az ülést 16.20-kor bezárta.

Nemes Györgyi

bizottsági elnök



Steszli Balázs

bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő