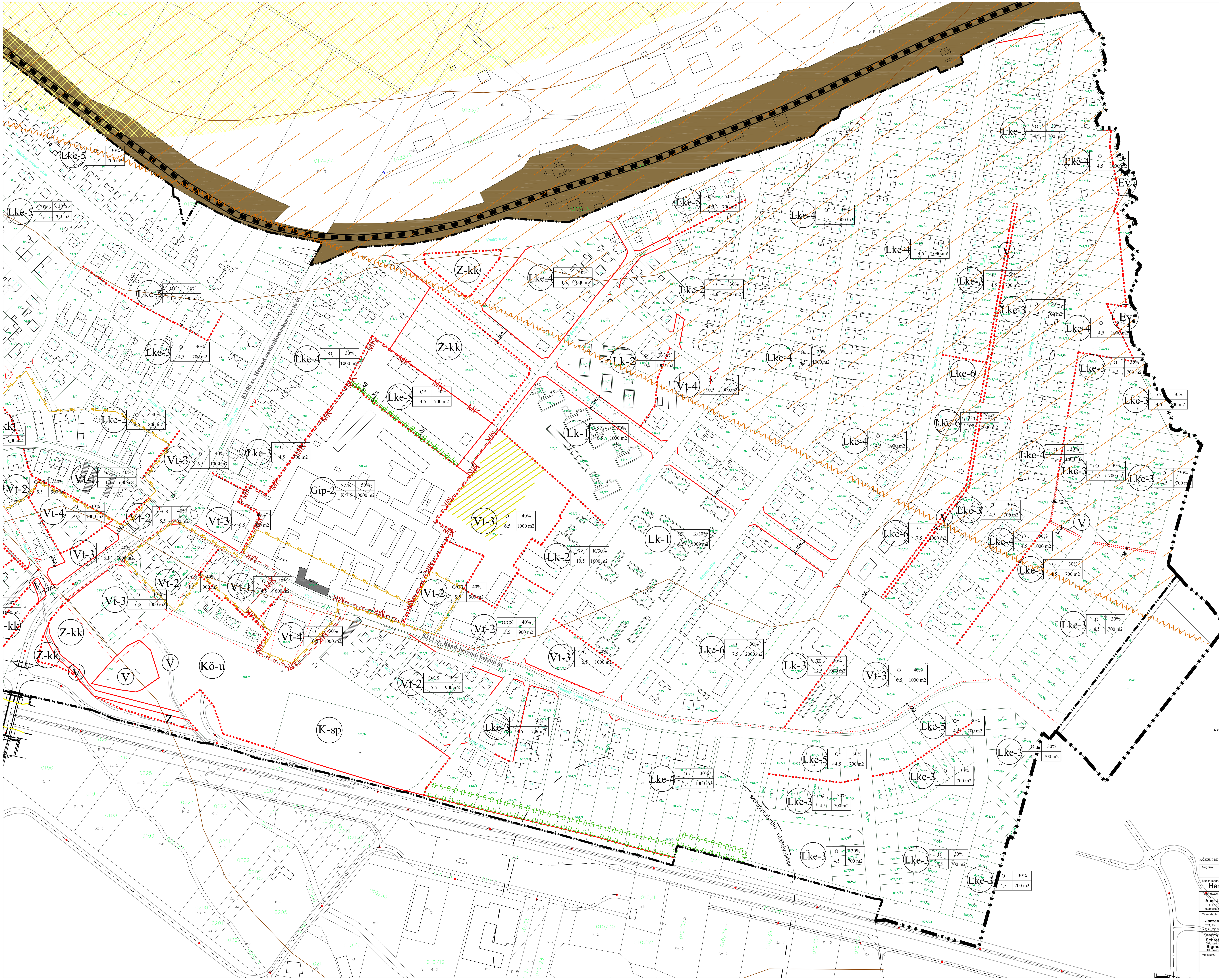

HEREND

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

BELTERÜLET

M 1 : 2 000

BSZA_2

JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Műemléki környezet határa (MK)
- Régészeti terület határa (R)
- Helyi értékvédelmi terület határa (He)
- Készítendő szabályozási terv határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa

Egyéb szabályozási elemek

- Országosan védett művi érték
- Országos védelemre javasolt művi érték
- Védelemre javasolt helyi művi érték
- Kötelező építési vonal
- Szabályozási szélesség (12)
- Gyalogos- és kerékpárút
- Megszüntető jel - irányadó elem
- Javasolt telekhatár - irányadó elem
- Zöldfelületként kötelezően megtartandó ter.
- Védőterület határa
- Potenciálisan felszínmozgásos terület
- Erózióérzékeny terület

A 8. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján került ábrázolásra.

ÖVEZETI JELEK

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek
- Kisvárosias lakóterület — Lk
- Kertvárosias lakóterület — Lke

Vegyes területek
- Településközponti vagyes terület — Vt
- Központi vegyes terület — Vk

Gazdasági területek
- Kereskedelmi, szolgáltató terület — Gksz
- Ipari terület — Gip

Üdülő területek
- Hétvégiházas üdülőterület — Üh

Különleges területek
- Sport terület — Ksp
- Temető terület — Kt
- Mezőgazdasági üzemi terület — Kmü

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közmű-elhelyezési
- Közút — Kö-u
- Vasút terület — Kö-k

Zöldterület — Z-kk

Erdő terület
- Védelmi célú erdő terület
  - Védő erdő terület — Ev
  - Honvédelmi erdő terület — Ehv
- Egészségügyi, turisztikai erdő terület — Ee
- Gazdasági erdő terület — Eg

Mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület — Má

Vízgazdálkodási terület — V

Természetközeli terület
- Mocsár terület — Tk-m

Különleges beépítésre nem szánt terület
- Sport terület — Kksp
- Egészségügyi terület — Kk-e

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

övezeti jel	beépítési mód	beépítési %
	építmény mag. (m)	beépíthető legkisebb telekterület (m2)

BSZA-1

BSZA-2

"Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Herend Önkormányzata		BSZA-2 M=1:2 000 2011. február 23.
Munka megnevezése: Herend településrendezési terve		
Tájrendezés, környezetalakítás: **Auer Jolán** TT1, TK/1 01-5003 településtervező	Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV_BELTERÜLET ELFOGADVA 1 / 2011. (II.24.) RENDELETTEL	
Tájrendezés, környezetalakítás: **Jaczenkó Judit** TT1, TK/1 01-5156 Okl. tájépítészmérnök	Tervező: Planteus Kft. 8273 Monoszló, Fő út 23. tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu	
Tájrendezés, környezetalakítás: **Schrett Andrea** Okl. tájépítészmérnök **'Sigmond Katalin** Okl. tájépítészmérnök	Felelős tervező: **Németh Ferenc** okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	Település tervező: **Varga Orsolya** településmérnök tervező gyakornok
Víz-közmű:	Gáz-közmű: **Petrika László** BSZFG/19-0002 okl. gépészmérnök Villamos-közmű: **Szurmai Zoltán** H-2, T2g-2/19-0065 okl. villamosmérnök	Közlekedéstervezés: **Sturcz Mihály** TR-k-T/19-0117 okl. építőmérnök