

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2019. július 5-én (pénteken) 8.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester
Horváth Krisztián képviselő,
Dr. Jáger György jegyző,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosító számú „Herend zöld várossá fejlesztése” elnevezésű építési beruházás közbeszerzési eljárását lezáró döntés
Előadó:Jánszky Lajos László polgármester
2. TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosító számú „Herend zöld várossá fejlesztése” elnevezésű pályázati projekt költségnövekménye támogatása iránti igény
Előadó:Jánszky Lajos László polgármester
3. A Herend, 795/40 hrsz.-ú Hóvirág utcai építési telek megvásárlásának kérelme
Előadó:Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Eckert Zoltán bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosító számú „Herend zöld várossá fejlesztése” elnevezésű építési beruházás közbeszerzési eljárását lezáró döntés
Előadó:Jánszky Lajos László polgármester
(a bizottsági jegyzőkönyv az előterjesztés melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök

A „Herend zöld várossá fejlesztése” pályázat második kiírása sikeres volt és egy érvényes ajánlat érkezett. A nyertes ajánlattevő a Laver Kft. A projekt megvalósítása 298.376.356 Ft + ÁFA összegű. A megvalósításhoz azonban költségnövekmény kiegészítő támogatási igényt szükséges a közreműködő szervezethez benyújtani. Javasolom, hogy a Kft.-vel a vállalkozási szerződést

önkormányzatunk kösse meg, azzal a feltétellel, hogy hatályba lépés a projekt megvalósításához szükséges költségnövekmény Irányító Hatóság általi biztosítása..

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

72/2019. (VII.5.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Herend zöld várossá fejlesztése” elnevezésű TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú projekt építési beruházás, nemzeti eljárásrend szerinti, „a közbeszerzésekről” szóló 2015. évi CXLI. törvény harmadik része 115. § (2) bekezdése alapján indult nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa.

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslatára az eljárás nyertesének a LAVER Korlátolt Felelősségű Társaságot (8200 Veszprém, Házgyári út 1.) hirdesse ki, mivel ez a gazdasági szereplő tette az ajánlattételi felhívásban megjelenő legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerinti 298.376.356 Ft + ÁFA ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármester, hogy a Képviselő-testület eljárás eredményéről szóló döntést tartalmazó határozata alapján a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést azzal a kitéttel kösse meg, hogy a vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy az ajánlatkérő - eredeti támogatási összeg piaci árak emelkedése miatti – költségnövekménye kiegészítő támogatási igényét a közreműködő szervezet elfogadja.

Felelős: Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

2. TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosító számú „Herend zöld várossá fejlesztése” elnevezésű pályázati projekt költségnövekménye támogatása iránti igény

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A támogatási igény a jegyzőkönyv mellélete.

Hegyi Gábor bizottsági elnök

Az előző napirendben elfogadott szerződéskötéshez szükséges a költségnövekmény támogatási igényének benyújtása az Irányító Hatósághoz, hogy a projekt megvalósulhasson, hisz önkormányzatunk a pályázat benyújtásakor az építési beruházásra 311.334.729 Ft elszámolható bekerülési költséggel számolt (önkormányzati önerőnek 15.176.500 Ft –ot terveztünk be). A projekt azonban az építőipar árainak jelentős emelkedése miatt bruttó 378.937.972,- Ft-ra nőtt. A közbeszerzési eljárás alapján a költségnövekmény 67.603.243,- Ft.

Saját költségből önkormányzatunk nem képes a beruházást megvalósítani, ezért a projekt megvalósításához az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017.(II.1.) Korm. rendelet alapján a költségnövekményéhez kiegészítő támogatást igényel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

73/2019. (VII.5.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Herend Zöld Várossá fejlesztése” megnevezésű, TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 azonosító számú projektje megvalósításához az Irányító Hatóságtól a projekt megvalósításához „az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról” szóló 17/2017.(II.1.) Korm. rendelet alapján - a támogatói okiratban szereplő eredeti támogatási összeg piaci árak emelkedése miatti 14,99%-os költségnövekményét - 53.283.243 Ft-ot kiegészítő állami támogatás iránt kérelmet nyújtson be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. A Herend, 795/40 hrsz.-ú Hóvirág utcai építési telek megvásárlásának kérelme

Előadó:Jánszky Lajos László polgármester

(A kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Javasolom a kérelemben foglalt vásárlási szándék elfogadását. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségeket önkormányzatuk javasolom, hogy vállalja, hiszen az építési telken árok kialakítására kerül sor a közeljövőben, melyre önkormányzatunk szolgalmi jogot fog kérni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

74/2019. (VII.5.)

Ptfü. számú határozat

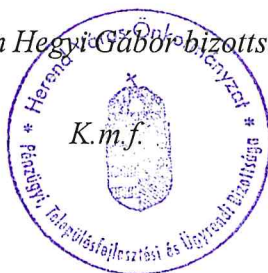
Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező herendi 795/40 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű 806 m2 nagyságú ingatlanát 4.433.000 Ft + ÁFA vételáron 1/1 tulajdoni arányban értékesítse Fischl Géza (8440 Herend, Róza u. 38.) lakos részére. A vételár a telek közművesítésének költségeit is tartalmazza. A tulajdonjog ingatlan nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 8.26-kor bezárta.


Hegy Gábor
bizottsági elnök




Eckert Zoltán
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő