

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2014. július 22-én Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Szesztay László bizottsági elnök,  
Jánszky László bizottsági tag,  
Kaphegyiné Szabó Mária bizottsági tag,  
Vajai László polgármester,  
Wolffné Eckert Gyöngyi képviselő,  
Szabó Kinga pénzügyi vezető,  
Dr. Jáger György jegyző,  
Drexler János ingatlantulajdonos  
Reiner Gábor ingatlantulajdonos  
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Szesztay László bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes, és az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottságnak az ülést megelőzően kiosztott – napirendi pontokkal - kiegészített meghívóban szereplő napirend megtárgyalását azzal, hogy a jelenlévő ingatlantulajdonosokra tekintettel 1. napirendi pontként a B lakóövezet közművesítésének állásáról szóló tájékoztatót tárgyalják meg.

*A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:*

### **Napirend:**

1. Tájékoztató a B lakóövezet közművesítésének állásáról  
Előadó: Vajai László polgármester
2. Együttműködési megállapodás térfigyelő kamerarendszer működtetésére  
Előadó: Vajai László polgármester
3. Herend kétirányú KÖF megtáplálás tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás  
Előadó: Vajai László polgármester
4. A 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítéséhez tervéhez kapcsolódó Vasút utcai kis és középfeszültségű villamoshálózat átépítés, áthelyezés  
Előadó: Vajai László polgármester
5. A 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítéséhez tervéhez kapcsolódó közcélú vízvezeték, gravitációs és nyomott szennyvízvezeték nyomvonalára és biztonsági övezetére vonatkozó megállapodás a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel  
Előadó: Vajai László polgármester

6. Az Állami Számvevőszék Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzéséről szóló jelentése és javaslatai alapján intézkedési terv elfogadása  
Előadó: Vajai László polgármester
7. A Rozmaring Intézményi Étterem felújítása és technológiai korszerűsítése  
Előadó: Vajai László polgármester
8. A Herend, 53/2., 53/1., és 54. hrsz.-ú ingatlanok belvíz elvezetési ügye  
Előadó: Vajai László polgármester
9. Szociális étkeztetés biztosítása külső szolgáltató igénybevételével 2014. augusztus hónapra  
Előadó: Vajai László polgármester
10. Fotovoltaikus rendszerek kialakítása. *Elektromos energia előállítás napfényből, környezetbarát módon KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala Közbeszerzési ajánlatok elbírálása zárt ülésen*  
Előadó: Vajai László polgármester

#### Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató a B lakóövezet közművesítésének állásáról

Előadó: Vajai László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Szesztay László bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

#### Vajai László polgármester

A Képviselő-testület 2014. június 26-i ülésén tárgyalta meg a „B” lakóövezet közművesítésének állásáról szóló tájékoztatót. Az ülésen megjelent közművesítéssel érintett ingatlan tulajdonosok arra kértek egyértelmű választ, hogy van-e esélyük arra, hogy 2014. december 31-ig jogerős építési engedéllyel rendelkezzenek. Amennyiben a rendezési tervmódosítás előkészítésére a Képviselő-testület 2014. július 30-ig megbízást ad, úgy reálisan 2014. november hónap végén léphetne hatályba a módosított építési szabályzat. Az építési engedély ezt követően - feltéve, hogy valamennyi építési engedélyezési eljárás előfeltételét képező közműépítése megkezdődik - kiadhatóvá válik.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének további teendője, hogy a rendelkezésre álló tervezői költségbecslés alapján 31 009 000 Ft előirányzatot biztosítson költségvetésében a vízi közművek tervezett kiépítésére, majd módosítsa az építési beruházással a közbeszerzési tervét, ezt követően pedig a kiviteli tervek alapján közbeszerzési eljárást folytasson le. Úgy gondolom, hogy a 31 millió Ft sok, ez olcsóbb is lehet, de az előirányzatot erre az összegre kell elfogadni. A szennyvizet sem teljes hosszában kell kiépíteni, hanem amíg az utolsó ház van. A gravitációs vezeték árokig megy, körforgalmi vízáramlási rendszert kellene kiépíteni. A nyomócsövet is addig kellene csak lerakni, ahol az utolsó ház elkészül, így a vízvezeték sem kell tovább építeni. Az E.ON elkezdte a munkálatokat, ehhez azonban 8 db ezüst nyárfát kell kivágni az önkormányzat költségére, erről tájékoztatni akartam a bizottságot és a testületet. Ez ne legyen hangulati tényező, de sajnos a gázvezeték kiépítéséhez környezetrombolás is tartozik.

**Reiner Gábor herendi telektulajdonos**

A kérdésem az lenne, hogy a HÉSZ módosítás miért szükséges, a mi hibánkból, vagy önkormányzati mulasztás végett? A tető hajlásszögére a választ megkaptuk, de ki viselné azon házak költségeit, amik még nem épültek meg? Nem tartom fair-nek, hogy mi fizessük az ő költségeiket is, 6-8.000 Ft helyett 50.000 Ft-ot, akkor lemondunk inkább a módosításról. Jeleztük ezt a „hibát”, mivel a környező utcákban is van ilyen dőlésszögű ház, mégis mi nekünk kell fizetni. A módosítás miért szükséges a HÉSZ-ben, mert mi nem jeleztük vagy, mert a beruházás később kezdődik el?

*Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester 17.23-kor megérkezett az ülésterembe.*

**Vajai László polgármester**

A tető hajlásszöge miatt szükséges mindenképpen a módosítása a HÉSZ-nek. Aki eddig módosítást kért, azt ki is fizette. Tárgyaltuk, hogy az önkormányzat fizesse, de forrás hiányában az önkormányzat nem támogatja.

**Jánszky László bizottsági tag**

A másik probléma lehet, hogy nem mind a 40 építkező szeretné majd a mediterrán tetőt.

**Reiner Gábor herendi telektulajdonos**

Korlátozni nem szeretnénk senkit, így akkor nem igényeljük a módosítást. Nem fizetünk semmit, nem módosítunk semmit. A szabályzatra szeretném felhívni a figyelmet, mivel tudomásom szerint akkor lehet építési engedélyt kiadni, ha a közművek rendelkezésre állnak, tehát kész közművek kellene, és ahhoz rendezési tervmódosítás szükséges.

**Dr. Jäger György jegyző**

Köszönöm a jelzést, valóban ez szerepel a HÉSZ szövegében. A „B” lakóövezeti útépitésére és a hozzá kapcsolódó járda és csapadékvíz elvezetésének kiépítésére engedéllyel várhatóan 2014. szeptember 30-án rendelkezünk majd. Az elsőfokú építési hatósági jogkört gyakorló Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Építési Irodájával folytatott egyeztetés alapján az építési engedély kiadhatóságának előfeltétele, hogy a közművek kiépítésére vonatkozó önkormányzati beruházások dokumentáltan elinduljanak. Ez a vízi közmű beruházások esetében azt jelenti, hogy az építési engedély kérelem benyújtásakor az önkormányzatnak a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződésekkel rendelkeznie kell és a kivitelezőnek a munkaterület átadását követően meg kell nyitnia az „E” naplót (építési naplót). Az ismertetett szabályok alapján tehát, amennyiben a beruházások elindulnak, elvileg nincs akadálya annak, hogy az építkezni szándékozók 2014. év végéig jogerős építési engedéllyel rendelkezzenek. Az építési engedélyezési eljárás a gyakorlatban általában két hónapot vesz igénybe.

**Reiner Gábor herendi telektulajdonos**

Rizikót érzek abban, hogy ha a beruházás szeptember 15-ig nem indul el nincs garancia az építési engedélyre.

**Vajai László polgármester**

Valóban sok a munka, az úttükröt is ki kell alakítani, a megfelelő szintmagasságot, magassági pontokat meghatározni, termőföldet feldeponálni, majd feltölteni, vízelvezető árkot kialakítani,

aminek hiánya a villany és a gáz kialakítást azonban nem zavarja, a munka folyhat. A csatornához azonban szükséges lesz.

**Reiner Gábor herendi telektulajdonos**

A 31 millió Ft a teljes utcára vonatkozik?

**Vajai László polgármester**

Vizes árokig, az első 20 telekig. Vízaknát is ki kell alakítani az önkormányzatnak. 26 millió Ft lenne reális kivitelezési költség szerintem.

**Dr. Jäger György jegyző**

A tető hajlásszögénél 2001-2008. között az országos építésügyi szabályzat került alkalmazásra, 2008. után azonban szigorúbb lett a helyi szabályozás.

**Wolffné Eckert Gyöngyi képviselő**

Meg kell nézni, hogy az országos szabályzat előírásai előnyösebbek-e Herendre nézve. Azt a megoldást kell választani, ami olcsóbb.

**Vajai László polgármester**

Szépek a lapos tetők, javasolnám, hogy osszuk el 40 telekre a 200.000 Ft-os módosítás díját, és amikor új telekre igény érkezik, a telek árával együtt befizetik a dőlésszög árát is, addig pedig az önkormányzat előfinanszírozza számukra.

**Dr. Jäger György jegyző**

Megnézem az országos építésügyi szabályzatot, de általában a helyi viszonyokat veszik figyelembe.

**Drexler János herendi telektulajdonos**

Javasolnám a Képviselő-testületnek, hogy a telkek eladását hirdessék plakátokkal, akár Herend határában felállított transzparencssal. Szép és nyugodt környezetben lévő telkek, biztosan sokan vásárolnának, Veszprém negyed órára van. Én is és Gábor is tudunk már most több érdeklődőt, akik szívesen vásárolnának telket építkezéshez. Óriási lehetőség van benne, meghirdetni, hogy 2015. március 1. kiviteli határidővel közművesített telkek eladóak.

**Vajai László polgármester**

A legcélszerűbb valóban a plakátozás, Herend honlapján hirdetve van, igaz nem közművesítve, de ezen módosítunk.

**Kaphegyiné Szabó Mária bizottsági tag**

Mennyi telekre vonatkozik a víz és szennyvíz kiépítés? Nem lenne célszerű végig kialakítani?

**Vajai László polgármester**

Amit önkormányzatnak kell fizetni és még nincs rá vevő az 18 db telek. Az árokig azonban célszerű elmenni. A lehetőségét megnézzük, mennyi lenne, ha tovább mennénk. Egyelőre költségbecslésünk van.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**72/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága ismételtén javasolja a Képviselő-testületnek a Helyi Építési Szabályzat 28.§ (5) bekezdésében (Lke-3 építési övezet „B” lakóövezet telkeinek) a kialakítható tető hajlásszögének 36°-45°-ról 25°-45°-ra való módosítását, mivel azt az Önkormányzat településfejlesztési elképzeléseivel egyezőnek ítéli. A rendezési terv-módosítás díját a „B” lakóövezetben lévő jelenlegi és jövőbeli telektulajdonosok viseljék.

A Rendezési Terv módosításával kapcsolatban a felmerülő költségeket az Önkormányzat megelőlegezi.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: 2014. augusztus 31.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**73/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „B” lakóövezetbe tartozó 744/90, 744/91,795/1-795/6, és 795/40-795/49 hrsz-ú ingatlanok ivóvíz ellátásának és közüzemi szennyvízelvezetésének kiépítésére 31.009.000 Ft előirányzatot biztosítson a céltartalékba helyezett alábbi felhalmozási előirányzatok terhére: a 2014. évi költségvetési rendelet 21. melléklet 16. és 31. sora terhére.

A Képviselő-testület döntése a 2014. évi önkormányzati költségvetés soros módosításakor épüljön be a költségvetési rendeletbe. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a beruházás megvalósításának előkészítése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**74/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa és egészítse ki az önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint:

| Közbeszerzés tárgya | Becsült érték eFt (nettó) | Választott eljárás                                            | Beszerezés megnevezése                                                                                                              | Fedezet                    | Eljárás tervezett időpontja | A beszerzés tervezet teljesítési ideje |
|---------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|
| Építési beruházás   | 24.417                    | Hirdetmény közzététele nélküli nemzeti eljárás (Kbt. 122/A.§) | Herend „B” lakóövezeti 744/90, 744/91, 795/1-795/6, és 795/40-795/49 telkek ivóvíz ellátásának és szennyvíz elvezetésének kiépítése | Önkormányzati saját forrás | 2014. augusztus - október   | 2014.                                  |

**Felelős:** Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

**Határidő:** soros Képviselő-testületi ülés

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**75/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a VeszprémBer Zrt.-t bízta meg a Herend, „B” lakóövezet 744/90, 744/91, 795/1-795/6, és 795/40-795/49 hrsz-ú ingatlanainak ivóvíz ellátását és szennyvíz elvezetését kivitelező ajánlattevő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításával a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, valamint végrehajtási rendeletei alapján 400.000 Ft + ÁFA vállalkozói díj mellett.

A vállalkozói díj nem tartalmazza az eljárás eredményéről szóló tájékoztató közzétételi költségét, amely 80.000 Ft.

**Felelős:** Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

**Határidő:** soros Képviselő-testületi ülés

***Reiner Gábor és Drexler János herendi telektulajdonosok 17.44-kor elhagyták az üléstermet.***

## **2. Együttműködési megállapodás térfigyelő kamerarendszer működtetésére**

**Előadó:** Vajai László polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Dr. Jáger György jegyző**

A rendőrség a rendszerrel meg van elégedve. A jeleket a veszprémi diszpécser központba szeretnék majd a jövőben továbbítani. Kérték, hogy külön helyiségben, vagy helyiségen belül ráccsal leválasztva legyen elhelyezve a kamerarendszer.

**Vajai László polgármester**

A kiépítéshez elegendő, hogy a server szobában ráccsal el lesz különítve a berendezés.

**Szesztay László bizottsági elnök**

Költségvetési keretet tőlünk nem igényel.

**Jánszky László bizottsági tag**

A Polgárőrség nem kap a rendszer megfigyeléséhez tabletet?

**Vajai László polgármester**

Ez sajnos nem volt megoldható, de a rendőrségtől azonnal értesítést kapnak, amint történik valami a városban.

*A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:*

**76/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat és a Veszprémi Rendőrkapitánysággal kötendő térfigyelő kamerarendszer működtetésére vonatkozó együttműködési megállapodás szövegét hagyja jóvá és hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

**3. Herend kétirányú KÖF megtáplálás tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás**

**Előadó: Vajai László polgármester**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

*A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:*

**77/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend kétirányú KÖF (középfeszültség) hálózat megtáplálásához szükséges munkák végzéséhez a Kiss és Társa Kft által készített 2014. májusi dátumú engedélyezési tervei szerint a Herend 034/30, 037, 044/3, 047, 380/1, 380/4 hrsz.-ú közterületi ingatlanok vonatkozásában tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja meg. Egyben fogadja el a megállapodás tervezet szerinti biztonsági övezet megállapítására

vonatkozó feltételeket, és hatalmazza fel a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására, a részletes közútkezelői hozzájárulás kiadmányozására.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

4. A 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítéséhez tervéhez kapcsolódó Vasút utcai kis és közép feszültségű villamoshálózat átépítés, áthelyezés

Előadó: Vajai László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékelete)

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:**

**78/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 3.§ (7) bekezdése alapján a 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítéséhez kapcsolódó Herend, Vasút utcai kis és közép feszültségű villamoshálózat átépítés, áthelyezés, bővítés megvilágítási szintjének meghatározásához az érintett útszakaszt a ME 4a útosztályba sorolja be.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:**

**79/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy a 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítéséhez kapcsolódó Herend, Vasút utcai kis és közép feszültségű villamoshálózat átépítését, áthelyezését és bővítését (együtt: átépítés) követően az átépített közvilágítási villamos energia hálózat energiadíjának megfizetését vállalja.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

5. A 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítése tervéhez kapcsolódó közcélú vízvezeték, gravitációs és nyomott szennyvízvezeték nyomvonalára és biztonsági övezetére vonatkozó megállapodás a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel

**Előadó:** Vajai László polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Dr. Jáger György jegyző**

Amennyiben nem adja meg a testület a hozzájárulást, hogy az késlelteti a felújítási munkákat.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**80/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 8-as számú főút 63+793-82+400 km szelvények közötti szakasz burkolat megerősítés és kapacitásbővítése tervéhez kapcsolódó közcélú vízvezeték, gravitációs és nyomott szennyvízvezeték nyomvonalára és biztonsági övezetére vonatkozó megállapodást a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel hagyja jóvá.

A Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

**Felelős:** Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

**Határidő:** soros Képviselő-testületi ülés

6. Az Állami Számvevőszék Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzéséről szóló jelentése és javaslatai alapján intézkedési terv elfogadása

**Előadó:** Vajai László polgármester

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Vajai László polgármester**

Az intézkedési tervet a Jegyző Úr készítette el.

**Dr. Jáger György jegyző**

Az ÁSZ nem vette figyelembe, hogy az új számviteli szoftver bevezetése miatt átmenetileg a gépi és a kézi előállítású bizonylatok együtt feleltek meg az államháztartási előírásoknak. Az intézkedési terv elfogadásával az Állami Számvevőszék kéréseinek eleget teszünk.

**Szesztay László bizottsági elnök**

Mondhatjuk azt is, hogy az Állami Számvevőszék túlbuzgó volt a vizsgálat során.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**81/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy tárgyalja meg a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának ellenőrzéséről szóló Állami Számvevőszéki jelentéssel kapcsolatos intézkedési tervre vonatkozó előterjesztést és az Állami Számvevőszéknek a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos javaslataira az alábbi intézkedési tervet fogadja el:

**„Intézkedési terv**

az Állami Számvevőszék által a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzat helyi nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodásának ellenőrzése során tett javaslatok végrehajtására.

**A jegyzőnek tett intézkedést igénylő javaslatok** (a helyszíni ellenőrzés megállapításainak hasznosítása mellett) **végrehajtása:**

1. A jegyző az együttműködés szabályozásával kapcsolatban  
A Nemzetiségi Önkormányzat és a Települési Önkormányzat közötti együttműködés szabályszerűsége érdekében gondoskodik a jövőben arról, hogy a hatályos együttműködési megállapodást a Nek.2 tv. 80. § (2) bekezdésében előírt határidőben vizsgálják felül.  
Felelős: jegyző, pénzügyi vezető  
Határidő: folyamatos, illetőleg minden év január 31-ig
2. A jegyző a költségvetés és a zárszámadás szabályszerűségével kapcsolatban  
Gondoskodik a jövőben;  
a) a költségvetési és a zárszámadási határozattervezet előterjesztésekor arról, hogy a Képviselő-testület tájékoztatására bemutatásra kerüljenek az Áht.2 24. § (4) bekezdés b) és c) pontjaiban, valamint a 91. § (2) bekezdés a) pontjában előírt kimutatások (többséves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve, valamint a közvetett támogatásokat tartalmazó kimutatása) szöveges indoklással együtt;  
b) a költségvetés végrehajtása során az Áht.2 6. § (1) bekezdésében foglalt (bevételi és kiadási előirányzatok teljesítésével kapcsolatos) előírás betartásáról.  
Felelős: jegyző, pénzügyi vezető  
Határidő: folyamatos
3. A jegyző a gazdálkodás végrehajtási feladatainak szabályozottságával kapcsolatban  
A gazdálkodás végrehajtásának szabályszerűsége érdekében a Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodására is kiterjedően:  
a) készítse elő a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosítását, hogy az tartalmazza az Ávr. 13. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltakat (az SZMSZ-ben nevesített munkakörökhöz tartozó - a Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos - feladat- és hatásköröket, a hatáskörök gyakorlásának módjára, a helyettesítés rendjére, az ezekhez kapcsolódó felelősségi szabályokra vonatkozó előírásokat);

b) terjessze ki a Polgármesteri Hivatal Bkr. 6. § (3)-(4) bekezdései szerinti ellenőrzési nyomvonalat és a szabálytalanságok kezelésének eljárásrendjét.

Felelős: jegyző, pénzügyi vezető

Határidő: 2014. szeptember 30.

4. A jegyző a kulcskontrollok működésével kapcsolatban

Az operatív gazdálkodás működési hibáinak megelőzése, feltárása és kijavítása érdekében gondoskodjon arról, hogy:

a) a teljesítésgazolás minden esetben az Ávr. 57. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően történjen;

b) az érvényesítő tegyen eleget az Ávr. 58. § (1)-(2) bekezdéseiben előírt ellenőrzési feladatának és jelzési kötelezettségének.

Felelős: jegyző, pénzügyi vezető

Határidő: folyamatos

5. A jegyző a feladatalapú támogatás elszámolásával kapcsolatban

Gondoskodjon az Áht. 27. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében a Nemzetiségi Önkormányzat által igénybevett 2011. és 2012. évi feladatalapú támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról szóló elszámolás elkészítéséről az Áht. 53. § (1) bekezdése szerinti beszámolási kötelezettség teljesítéséhez.

Felelős: jegyző, pénzügyi vezető

Határidő: 2014. július 30.

**A polgármesternek tett intézkedést igénylő javaslatok végrehajtása:**

A polgármester terjessze a Települést Önkormányzat Képviselő-testülete elé jóváhagyásra a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének a jegyző által előkészített módosítását, hogy az tartalmazza az Ávr. 13. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltakat (az SZMSZ-ben nevesített munkakörökhöz tartozó - a Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos - feladat- és hatásköröket, a hatáskörök gyakorlásának módját, a helyettesítés rendjét, és az ezekhez kapcsolódó felelősségi szabályokat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

**7. A Rozmaring Intézményi Étterem felújítása és technológiai korszerűsítése**

**Előadó: Vajai László polgármester**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Szesztay László bizottsági elnök**

Miben kell állást foglalni?

**Vajai László polgármester**

A konyha teljes felújítása a számítások szerint idén nyáron nem tud megvalósulni. Javasolom, hogy most a meszelést és a legszükségesebb nagykonyhai eszközök beszerzését valósítsuk meg, mellyel a munka szeptemberben elkezdődhet és a konyhai dolgozók munkája könnyebbé válik. A nagykonyhai eszközök beszerzésénél gondolok a kelt tészta sütőre, főzőüstre, amik beépíthetők és a felújítás során nem okoz problémát az ottlétük. Reális lehetőségét nem látom sajnos, hogy szabályozottan megvalósulhatna a nagyberuházás.

**Szesztay László bizottsági elnök**

A szennyvíz befolyás nem lesz probléma.

**Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester**

Jelenleg az „életmentő” beruházásokat kell megvalósítani, amivel a főzés elindulhat szeptemberben. Meg kell venni a szükséges eszközöket. Nem vetjük el ezáltal a beruházást, csak áthúzódik jövő nyárra, de akkor már elkezdhető lesz, hiszen rendelkezünk tervekkel, így megvalósítható lesz, és időben el tudjuk kezdeni, rögtön a tanév befejezésével. A szükséges eszközöket pedig javasolom, hogy vásároljuk meg tanévkezdésre, így a működőképességet biztosíthatjuk.

**Vajai László polgármester**

Ipari hűtőszekrény beszerzése is lehetséges, gázszámoly, mely a meglévő rendszerre csatlakoztatható. Ipari mosogató azonban nem lehetséges még most, de a jelenlegi is megfelelő. A sütő betehető szintén. Több ajánlatot is bekérünk. Konyhatechnológiai eszközök beszerzésére javasolok 10 millió Ft előirányzatot biztosítani.

**Szabó Kinga pénzügyi vezető**

A költségvetést ez alapján módosítani szükséges, a betervezett 48 millió Ft-ot vissza kell vonni.

**Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester**

Meg kell nézni milyen árajánlatok vannak, és esetleg még bekérni, a legjobbat és legolcsóbbat kell elfogadni.

**Vajai László polgármester**

Több ajánlatot is be fogunk kérni, nem jó a főzőüst, kondér is kell és a dagasztó sem működik. A legjobb ajánlatot fogjuk választani. Az előző határozatot javasolom visszavonni és új összeggel döntést hozni a konyhatechnológiai eszközök beszerzésére. Mivel 10 millió Ft-ot nem meghaladó beszerzésről van szó, így a közbeszerzési határozatban az iskolai felújítást ki kell venni, mely a fotovoltaikus pályázat kapcsán egyébként is módosításra kerül az ülésen.

*A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:*

**82/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Rozmaring Intézményi

Étterem konyhája átépítésére vonatkozó 72/2014.(VI.17.) számú önkormányzati határozatát vonja vissza, mivel a konyhafelújításhoz szükséges beruházások a rendelkezésre álló határidőn belül nem lennének az előírásoknak megfelelően lefolytathatók.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

*A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:*

**83/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Rozmaring Intézményi Étterem konyhája átépítésére vonatkozóan a kivitelezési terveket rendelje meg az I-Quadrat Kft.-től 1.305 ezer Ft +27% ÁFA összegben.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herend, Iskola u. 8. szám alatt található Rozmaring Intézményi Étterem felújítására és technológiai korszerűsítésére 10.160.000 Ft előirányzatot biztosítson a 2014. évi önkormányzati költségvetés felhalmozási céltartaléka terhére.

A Képviselő-testület döntése a 2014. évi költségvetés soros módosításakor épüljön be az önkormányzati költségvetésbe.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

**8. A Herend, 53/2., 53/1., és 54. hrsz.-ú ingatlanok belvíz elvezetési ügye**

**Előadó: Vajai László polgármester**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Jánszky László bizottsági tag**

A Séd fele nem lehetne elvezetni, mint Vidáéknál szolgalmi joggal?

**Szesztay László bizottsági elnök**

A 250.000 – 300.000 Ft mit takar, mi tartozik ehhez az árhoz?

**Vajai László polgármester**

Szükséges egy árokásás, csőbevezetés, nyílt árokásás, majd a vízelvezetés zárt rendszerbe, nyílt árokból, zárt árokba, végül a Sédbe vezetnénk bele, ahogy Jánszky László képviselő is mondta, csak nem a Vidáék fele.

*A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:*

**84/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend, 56. hrsz-ú ingatlanhoz tartozó belvíz elvezetés megoldásához 300.000 Ft előirányzatot biztosítson a felhalmozási tartalék terhére.

A Képviselő-testület döntése épüljön be a 2014. évi költségvetési rendelet soros módosításakor az önkormányzati költségvetésbe.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

**9. Szociális étkeztetés biztosítása külső szolgáltató igénybevételével 2014. augusztus hónapra**

**Előadó: Vajai László polgármester**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Vajai László polgármester**

Az önkormányzat köteles gondoskodni az idősök szociális étkeztetéséről, az egész ügy hangulatkeltéséről szól. Az ESZI helyi egysége nem biztosította volna, de mivel önkormányzati feladat, így meg lesz oldva, amennyiben a bizottság, majd a testület a szükséges előirányzatot biztosítja.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**85/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Egyesített Szociális Intézmény részére 157.000 Ft összegű támogatásértékű pénzeszköz átadást teljesítsen az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendelet 21. mellékletének 31. sora terhére.

A Képviselő-testület döntése az önkormányzat 2014. évi költségvetése soros módosításakor épüljön be a költségvetésbe.

Felelős: polgármester

Határidő: soros Képviselő-testületi ülés

**10. Fotovoltaikus rendszerek kialakítása. Elektromos energia előállítás napfényből, környezetbarát módon KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozatala Közbeszerzési ajánlatok elbírálása zárt ülésen**

**Előadó: Vajai László polgármester**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)*

**Szesztay László bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést.

**Kaphegyiné Szabó Mária bizottsági tag**

Mit takar a két ár közötti különbség

**Dr. Jäger György jegyző**

Energetikai felülvizsgálat, kivitelezési költség, térképkivonatok, tulajdoni lapok, nyilvánosság biztosítása, menedzsment díja, közbeszerzés közzétételi díj, energiaaudit.

***A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:***

**86/2014. (VII.22.)**

**Ptfü. számú határozat**

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtson be az új Széchenyi Terv keretében kiírásra kerülő KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” (Elektromos energia előállítás napfényből, környezetbarát módon) című pályázati felhívásra.

A pályázat főbb adatai:

A pályázat megvalósításának pontos címe(i):

1. 8440 Herend, Kossuth u. 97.
2. 8440 Herend, Iskola u. 8.

A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:

1. Herendi Polgármesteri Hivatal épülete, 507/3 hrsz.
2. Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, valamint Tornacsarnok épülete, 486 hrsz.

A projekt megnevezése a pályázati anyagban megjelöltenél összhangban: „43 kWp teljesítményű napelemes rendszer a Herendi Polgármesteri Hivatal és a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, valamint Tornacsarnok épületére.”

A pályázati konstrukció száma: KEOP-2014-4.10.0/N

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége a pályázattal megegyezően: bruttó 33.908.990 Ft. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége) a pályázattal megegyezően bruttó 33.908.990 Ft.

Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrása (saját forrás, hitel, egyéb) a pályázattal megegyezően 0 Ft. A KEOP támogatásból származó igényelt támogatás összege a pályázattal megegyezően bruttó 33.908.990 Ft.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fejlesztést a támogatási döntést követően a 2014. évi költségvetésében szerepeltesse.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a pályázat előkészítésében és benyújtásában eljárjon és a szükséges dokumentumokat aláírja.

**Felelős:** Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Határidő:** soros Képviselő-testületi ülés

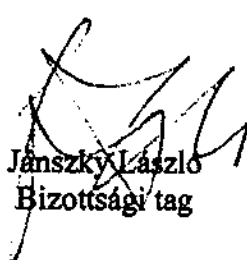
*Az ülés zárt ülésen folytatódott tovább.*

*A zárt ülést követően az ülés nyílt ülésen folytatódott tovább.*

*További kérdés, hozzászólás hiányában Szesztay László bizottsági elnök az ülést 19.41-kor bezárta.*

  
Szesztay László  
Elnök



  
Jánoszy László  
Bizottsági tag