

FEOLVASÓLAP

a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése kivitelezési munkák

Ajánlatkérő neve:	Herend Város Önkormányzata
Ajánlatkérő címe:	8440 Herend, Kossuth u. 97.
Ajánlatkérő adószáma:	15734068-2-19

Ajánlattevő neve:	Laver Takarító, Karbantartó és Szolgáltató KFT
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Cégjegyzékszám:	19-09-509553
Belföldi adószáma:	13987033-2-19
Képviselő neve:	Magyar Zoltán
Kapcsolattartó neve:	Magyar Zoltán
Kapcsolattartó telefonszáma:	0620/428-6910
Kapcsolattartó e-mail címe:	info@laver.hu

Ajánlat ár

Nettó ajánlati ár (Ft):	18.434.740 Ft
Általános forgalmi adó:	4.977.380 Ft
Bruttó ajánlati ár (Ft):	23.412.120 Ft

A Felolvasó lap elválaszthatatlan részét képezi az épületgépészeti és építészeti munkákra vonatkozó tételes költségvetés.

Ajánlat az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig érvényes.

Kelt: Veszprém, 2022 Április hónap 19. nap

LAVER KFT.
8200 VESZPRÉM, HÁZGYÁRI ÚT 1.
REGISZ. SZ. 19-09-509553
KÖLTSÉGI SZÁM: 13987033-2-19

.....
cégszerű aláírás

Ajánlati nyilatkozat

a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése kivitelezési munkák

Alulírott, Magyar Zoltán mint a(z) Laver Takarító, Karbantartó és Szolgáltató KFT. cégjegyzésre jogosult képviselője, a mint Herend Város Önkormányzata ajánlatkérő által kiírt **a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése** című projekt megvalósításával kapcsolatos kivitelezési munkák tárgyú eljárás ajánlattevőjeként

nyilatkozom, hogy

- miután az Önök felhívásának és dokumentációjának feltételeit megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk, és a felhívás és dokumentáció feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban az Felolvasólapon rögzített ajánlati áron;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban, a dokumentációban és az eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére, nyertességünk esetén vállaljuk a felhívásban, a dokumentációban és az eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését;

Kelt: Veszprém, 2022 Április hónap 19. nap

LAVER KFT.
8201 VESZPRÉM, HAZONYARI UT.
Banksz. 10104800-10000000000000000000
Adószám: 13587122-1-01

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás 11. a) pontjára vonatkozóan

a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése témájú ajánlati felhívás tárgyában

Alulírott Magyar Zoltán mint a Laver Takarító, Karbantartó és Szolgáltató KFT. kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend. 14.§ (8) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelmény(ek)nek, - mely szerint az utolsó 2 lezárt üzleti évben saját, vagy jogelődje mérleg szerinti eredménye egynél több üzleti évben nem volt negatív” – az általam képviselt cég

megfelel¹

vagy

kapacitást biztosító más szervezet igénybevételével felel meg²

vagy

nem felel meg.³

Kelt: Veszprém, 2022 Április hónap 19. nap

LAYER KFT.
8200 VESZPRÉM, HAZGYÁRI ÚT 1.
Bontás: 121-0452-1136-1001-00000000
Adószám: 15087175-2-100

.....
cégszerű aláírás

¹ - Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

² - Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

³ - Kérjük a megfelelőt aláhúzni

Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról

a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése témájú ajánlati felhívás tárgyában

Alulírott Magyart Zoltán a(z) Laver Takarító, Karbantartó és Szolgáltató KFT kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, az általam képviselt gazdasági szereplő nem tartozik a felhívás 11. b) pontjában előírt kizáró okok hatálya alá.

Kelt: Veszprém, 2022 Április hónap 19. nap

LAYER KFT.
82. VESZPRÉM, HAZGYÁRI UT 1
T-102 104800-1 104800-1 104800
ADJUSZT. 104800-1

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az Ajánlattételi felhívás 11. c) pontjára vonatkozóan

a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése 2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése
témájú ajánlati felhívás tárgyában

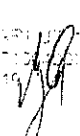
Alulírott Magyar Zoltán a(z) Laver Takarító, Karbantartó és Szolgáltató KFT kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, az általam képviselt ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által a felhívás 11. c) pontjában előírt alkalmassági követelménynek.

Nyilatkozom továbbá, hogy cégünk az alább felsorolt pénzügyintézeteken kívül más pénzügyintézetnél nem vezet számlát:

Számlavezető pénzügyintézet	Pénzforgalmi számla száma
MKB Bank NYRT.	10300002-10617303-49020028
MKB Bank NYRT.	10300002-10617303-49020011
Budapest Bank Zrt.	10104820-13697200-01004003
Budapest Bank Zrt.	10104820-13697200-01005303
K&H Bank Zrt.	10404041-50526687-66741049

Kelt: Veszprém, 2022 Április hónap 19. nap

LAYER KFT.
8200 VESZPRÉM, HÁZOVÁRI UTCA 11.
Banksz.: 10104820-13697200-01004003
Adószám: 13697033-0-10



Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás 11. d) pontjára vonatkozóan
a MFP-KTF-ÖTIK/2021 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése
2021” című pályázat keretén belül a Pesovár Ernő Művelődési Ház energetikai korszerűsítése,
vizesblokk felújítása és napelemes rendszer kiépítése
témájú ajánlati felhívás tárgyában

Alulírott Magyar Zoltán mint Laver Takarító, Karbantartó és Szolgáltató KFT kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági követelménynek, mely szerint rendelkezem a **266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben** foglaltaknak megfelelő, vagy azzal egyenértékű legalább 1 fő építési szakterületre (MV-É, MV-ÉG, ME-ÉV) szakterületre vonatkozó, műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel az általam képviselt cég rendelkezik -

megfelel¹

A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve:

Végzettsége:

Jogosultság bejegyzésének száma:

vagy

kapacitást biztosító más szervezet igénybevételevel felel meg²

A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve:

Végzettsége:

Jogosultság bejegyzésének száma:

Jelenlegi munkahelye:

Takács Péter
 Építőmérnök, Építési Műszaki Ellenőr,
MV É 19-5821
 egyéni vállalkozó

A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve:

Végzettsége:

Jogosultság bejegyzésének száma:

Jelenlegi munkahelye:

Somogyi Zoltán
 Épületgépész műszaki ellenőr
MV-ÉP/ÉG/C-19-5841/2021
 egyéni vállalkozó

A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve:

Végzettsége:

Jogosultság bejegyzésének száma:

Jelenlegi munkahelye:

Bogdán József
 Villamosmérnök
MV-ÉV/01-12336,01-60062
 egyéni vállalkozó

vagy

nem felel meg.³

Kelt: Veszprém, 2022. 04.19

LAVER KFT.
 8200 VESZPRÉM, HÁZGYÁRI ÚT 1.
 Banksz. 18104820-11017200 01104003
 Adószám: 13091233-01-19

.....
cégszerű aláírás

- Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
- Kérjük a megfelelőt aláhúzni!
- Kérjük a megfelelőt aláhúzni!

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal - Értéktároló		
Előkészítő munkák	nettó	Bruttó
Építési munkák		
	nettó	Bruttó
Építőmesteri munkák épületvillamossági munkák napelem telepítése	7 778 480,00 Ft	9 878 669,60 Ft
Épületgépészeti munkák	10 656 260,00 Ft	13 533 450,20 Ft
Épületfelújítás költsége	18 434 740,00 Ft	23 412 119,80 Ft
Felújítás költségének ÁFA		
Nettó összesen	18 434 740 Ft	
ÁFA (27%)		4 977 380 Ft
Dátum: 2022.04.19		

Ajánlatadó neve: Laver Kft

Ajánlatadó címe: 8200 Veszprém Házgyári u.1

Ajánlatadó adószáma:13987033-2-19

Képviselő: Magyar Zoltán Tel.:0620/428-6910 email: info@laver.hu

LAVER KFT. 2
8200 VESZPRÉM HÁZGYÁRI ÚT 1.
Banksz.: 10104823-19-100-6100-1003
Adószám: 13987033-2-19

aláírás

Ajánlatadó neve: Laver Kft

Ajánlatadó címe: 8200 Veszprém Házgyári u.1

Ajánlatadó adószáma:13987033-2-19

Képviselő: Magyar Zoltán Tel.:0620/428-6910 email: info@laver.hu

KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

ÉPÍTŐMESTERI, és SZAKIPARI MUNKANEMI ÖSSZESÍTŐ

Herend Pesovár Ernő Művelődési ház korszerűsítése

Herend , Kossuth u. 136. 589/9

MEGNEVEZÉS	ANYAG	DÍJ	ANYAG + DÍJ
12. Ideiglenes melléklétesítmények	45	89 500	89 545
31. Helyszíni beton-, és vasbeton munkák	250 340	435 640	685 980
36 vakolás rabilolás	226 197	193 095	419 292
42. Burkolatok	547 735	652 948	1 200 683
44. Nyílászárók	750 040	110 000	860 040
47. Felületképzések	156 090	108 900	264 990
48. Szigetelések	106 770	71 180	177 950
Napelemes rendszer telepítése	3 500 000	580 000	4 080 000
Nettó Összesen:	5 537 217	2 241 263	7 778 480
27% Áfa:			2 100 190
BRUTTÓ ÖSSZESEN:			9 878 670

Bruttó Összesen:

9 878 670

LAVÉR KFT. 2.
8200 VESZPRÉM, HÁZGYÁRI ÚT 1.
Birodalmi : 10104813-1/2019-003-01004803
Adószám: 13987033-2-19

Dátum 2022.04.19

aláírás

12	12. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK	12. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK	12. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK	12. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK	12. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK	12. IDEIGLENES MELLÉKLÉTESÍTMÉNYEK
----	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

12. Ideiglenes melléklétesítmények

1 "K" Tétel	Mobil WC telepítése, és helyszínen tartása a kivitelezés időtartama alatt (1.0 db)	1 hó	5	12 000	5	12 000
2 "K" Tétel	Finomtakarítás a kivitelezési munkák elvégzése után	1 klt	5	10 000	5	10 000
3 "K" Tétel	Építési tábla	1 db	5	10 000	5	10 000
4 "K" Tétel	Átadási dokumentáció elkészítése	1 klt	5	15 000	5	15 000
5 "K" Tétel	Építési és bontási törmelék elszállítása lerakóhelyre, lerakóheli díjral együtt	5 m3	5	8 500	25	42 500
12. Ideiglenes melléklétesítmények összesen:					45	89 500

SR.	TEV. LEÍRÁSA, MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	EGYEGES ÁR	EGYEGES ÖR	A TITK. ÁRÁ. ÖSSZESEN	A TITK. ÖR
31. Helyszíni beton-, és vasbeton munkák						
1 31-031-002.1.1	Cement esztich, Aljzatbeton készítése, C 20 minőségben, padlófűtéshez, helyszínen keverve, pumpával bedolgozva és saját levében lesimítva, szükséges dilatációval	17,74 m2	7 000	5 000	124 180	88 700
2 31-00	Meglévő beton bontása	17,74 m2	4 000	11 000	70 960	195 140
3 k	Válaszfal bontása	13,8 m2	4 000	11 000	55 200	151 800
	31. Helyszíni beton-, és vasbeton munkák összesen				250 340	435 640

36 Vakolás rabilolás

SZ.	TITEL SZÁMA, MUNKANEM	Mennyiség	ANYAG		A TITEL ALÁ ÉRTESÜLT		
			ANYAG	DB	ANYAG	DB	
1	36-00	Oldalfalvakolat leverése oldalfalról	55,17 m2	100	1 000	5 517	55 170
2	36-003- 1.2.1.1.1- 0414755	Oldalfalvakolat készítése, kézi v gépi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf MP 501 I/Gépi alapvakolat "501"-es.	55,17 m2	2 000	1 000	110 340	55 170
3	36-005- 21.2.4.2-	Simítóvakolás simító vakolatok	55,17 m2	2 000	1 500	110 340	82 755
Munkanem összesen:						226 197	193 095

ALA	RETEK SZÁMA, NÉVLEVEZÉS	ALAPNYERŐ	ALAPNYERŐ ÁR/EGY EGYS.	ALAPNYERŐ EGYS.	A TITK. ÁRA ÖSSZESEN ÁR/EGY EGYS.	A TITK. ÁRA ÖSSZESEN EGYS.
42. Burkolatok						
42-022- 001.1.3.2.	Falburkolat bontása beltérben,	55,17 m2	100	1 200	5 517	66 204
1 1.2-	gres, kőporcelán lap bontása					
2 42-022- 001.1.3.2.	Padlóburkolat bontása beltérben,	17,74 m2	100	1 200	1 774	21 288
1.2-	gres, kőporcelán lap bontása					
3 42-011- 001.1.1.1- 0313027	Hidegburkolatok aljzatelőkészítése falburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műanyagba készítő	106,88 m2	800	700	85 504	74 816
4 42-022- 001.1.3.2.	Padlóburkolat készítése, beltérben,					
1.2-	gres, kőporcelán lappal,					
0313021	kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 Beltérben 30*30 cm lappal 6000 Ft/m2 netto lapárral a lapot a megrendelő választja ki	17,74 m2	8 500	8 500	150 790	150 790
5 42-022- 001.1.3.2.	Lábazatkészítés 10 cm magasságban MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1	9,1 m2	4 000	4 000	36 400	36 400
1.2-	cementkötésű ragasztóhabarcs,					
6 42-022- 001.1.3.2.	Fal burkolat készítése, beltérben,					
1.2-	gres, kőporcelán lappal,					
0313021	kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 Beltérben 15*15 v 15*20 cm lappal 5000 Ft/m2 netto lapárral a lapot a megrendelő választja ki	35,7 m2	7 500	8 500	267 750	303 450
7	42. Burkolatok összesen:				547 735	652 948

44 Nyílászáró szerkezetek

SZÁM	TÍPUS SZÁMA, MUNKANEM	Mennyiség	NYÍLÁSZÁRÓ		A TÍPUS ÁRA ÖSSZESEN	
			ANYAG	ÁR	ANYAG	ÁR
1	44-00 Fa beltéri nyílászárók bontása 090*2,10 beltéri ajtó	2 db	5	5 000	10	10 000
2	44-00 Fa beltéri nyílászárók bontása 0,75*2,10 beltéri ajtó	6 db	5	5 000	30	30 000
3	44-002- Beltéri ajtó elhelyezése falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig tömör CPL dekorfóliás vagy színfurnérozott kiviteleben a színt és a vasalatokat megrendelő választja ki 90 x	2 db	95 000	10 000	190 000	20 000
4	44-002- Beltéri ajtó elhelyezése falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerületig tömör CPL dekorfóliás vagy színfurnérozott kiviteleben a színt és a vasalatokat megrendelő választja ki 75 x	2 db	85 000	10 000	170 000	20 000
5	44-002- Fa beltéri WC paravánrendszer készítése AJO3 konszignáció szerint kompletten	2 db	195 000	15 000	390 000	30 000
Munkanem összesen:					750 040	110 000

sz.	TÉTEL SZÁMA, MÉRLEGVETÉSI	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG	DO	A TÉTEL ÁRA	ÖSSZESEN
						ANYAG	DO
47. Felületképzések							
1.	47-010- 2.1.1- 0419506	Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE festéssel, díszes felület	36,3 m2	1 200	1 000	43 560	36 300
2.	47-000- 001.21.2.1 .1.1- 0415526	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen Baumit FinoFinish - Belsőfestések	36,3 m2	1 500	1 000	54 450	36 300
3.	47-011- 004.1.1.1- 0159341	Szilikon festések, szilikongyanta és műanyag	36,3 m2	1 600	1 000	58 080	36 300
47. Felületképzések összesen:						156 090	108 900

SRZ	TÍPUS SZÁMA, MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NYELÉSI ANYAG	DB	A TÍPUS ÁRA ANYAG	ÖSSZESEN DB	
48. Szigetelések							
Talajon fekvő padló épületen belül:							
4.	48-004- 001.41.1- 0094751	Védő-csúsztató réteg ,vízszintes felületen, rögzítés nélkül,10 cm laza átlapolással fektetve, egy réteg minimum 0,09 mm vastag polietilén fólia	17,74 m2	1 500	1 000	26 610	17 740
1.	48-007-	Kenhető szigetelés készítése vízszintes felületen	53,44 m2	1 500	1 000	80 160	53 440
48. Szigetelések összesen:						106 770	71 180

Nepelemek elhelyezése

SÍK	TÍTEL SZÁMA, MEGNEVEZÉS	Mennyiség	Egyesítő		A tétel alá összesen	
			ANYAG	BB	ANYAG	BB
1.	„K” 12,54 kWp teljesítményű napelemes rendszer elhelyezése meglévő lapos tetőre fém tartószerkezetre napelemekkel napelemek klépítése	1 klt	3 500 000	580 000	3 500 000	580 000
					3 500 000	580 000

Ajánlatadó neve: Laver Kft
Ajánlatadó címe: 8200 Veszprém, Házgyári u 1
Ajánlatadó adószáma:13987033-2-19

Költségvetési kiírás

Pesovár Ernő Művelődési ház korszerűsítése
8440 Herend, Kossuth Lajos utca 136. HRSZ.:589/9

Sorszám	Munkanem megnevezése	Anyag+díj összesen
1	Vízellátás	1 675 010 Ft
2	Csatornázás	390 250 Ft
3	Gázellátás	3 502 600 Ft
4	Fűtés-hűtés	4 132 500 Ft
5	Légtechnika	263 900 Ft
6	Bontás	692 000 Ft
	Összesen (nettó):	10 656 260 Ft
	ÁFA:	2 877 190 Ft
	Összesen (bruttó):	13 533 450 Ft

Dátum Veszprém 2022.04.19

LAVÉR KFT. 2.
8200 VESZPRÉM, HÁZGYÁRI ÚT 1.
Barkaz.: 10104820-1398700-01004003
Adószám: 13987033-2-19

aláírás

	Pecsovár Ernő Művelődési ház korszerűsítése 8440 Herend, Kossuth Lajos utca 136. HRÁZ...588/9	mennyiség	egység	egységár			Össz ár anyag+díj összesen
				anyag	díj	anyag+díj	
	A kifizetésben szereplő tételek beárazásakor az egységárban szerepelhetni kell minden olyan segéd és főanyagot amely a nevezet tétele elkészítéséhez szükséges. Minden tételenél figyelembe kell venni a gyártás, szállítás és szerelés költségeit. Csak első osztályú anyag kerülhet beépítésre. A kivitelezés a beárazását úgy készítes, hogy működőképessé rendszert kell beáraznia, ezért minden tétele teljesen egymáshoz kapcsolódva szerepeljen a beárazásban. Ha van olyan tétele ami jelen kifizetésnek nem része és a rendszer működéséhez elengedhetetlen, a kivitelező árazza be és értesítse a tervezőt! Az építési kiviteli tervdokumentációról szóló 181/2009. (IX. 18.) Korm. rendelet 33. § szerinti dokumentációk (fűtődék-nyitvatartó terv, megvalósítási dokumentáció, kezelési és karbantartási útmutató, hatósági engedélyek, nyilatkozatok, nyomáspróba jegyzőkönyvek, mérési jegyzőkönyvek, működési próbák jegyzőkönyvei, biztonsági és egészségvédelmi terv, stb.) előkészítésének, beszerzésének és az építkezés történő átadásának költségét a kivitelező terhelik.						
1	Vízellátás						
	CŐVEZETÉSEK						
	Uponor Örengid mennyiség csövek - epuráltan bevonat viznázathoz, szerelése ramponnyal, padlószekrényben, előregyártott kötélemekkel, szakaszos nyomáspróbával, padló és válaszfal horonymarásával, szakaszos nyomáspróbával, zártcellás szigeteléssel.						
	Hidegvíz vezetékek esetén beltérben Ammacell Armflex AC, falban Ammacell Tubolit S Plus HMV és cirkulációs vezetékek esetén beltérben Ammacell Tubolit DG, falban Ammacell Tubolit S Plus. Szigetelés vastagsága ivóvíz vezetékek esetén, minden csőméret és szerelési pozíció esetén: 8 mm; HMV és cirkulációs vezetékek esetén beltérben DN25 átmérőig 13mm, DN25 átmérő felett 20mm; falban minden csőméret esetén 8mm.						
1	Ø16x2,2mm	20	m	3000	2000	5000	100 000 Ft
2	Ø20x2,8mm	15	m	3500	2000	5500	82 500 Ft
3	Gebert Mappress rozsdamentes acél csövek, préskötéssel, falon kívüli szereléssel. Csővezetékek szigetelése megegyezik az Uponor csöveknél feltüntetett módon.	10	m	4500	2800	7300	71 000 Ft
4	Rácsatlakozás meglévő ivóvíz vezetékre, DN20	2	kft	39800	15000	54800	109 600 Ft
5	Acél tartószerkezet készítése csőcsordák részére, rozdatlanított 2 réteg különböző színre alapozó-közbenső mázolóval.	10	kg	3500	3000	6500	65 000 Ft
	SZERELVÉNYEK						
6	Golyócsap, teljesen rézöntvényből BS csatlakozással Gyártó: MOFÉM tömítésekkel, szállítva és szerelve 1/2"	4	db	4700	2500	7200	28 800 Ft
7	Visszacsapószelep tömítésekkel, szállítva és szerelve 1/2"	1	db	3500	2500	6000	6 000 Ft
	BEREKEZÉSEK						
8	Vízlágyító berendezés Kétoszlopos, szakaszos üzemű kivitelben a kazánházba telepítve, a szükséges szerelvényekkel, segédanyagokkal, gyári beépítéssel (keverő szelep blokk, bekötő flexi csövek, kezdő sókészlet, tesztter szet). Fűtési-hűtési rendszer utánbontásához BWT VAS 25 nem készíti	0	kft	315000	50000	0	0 Ft
9	Vízszűrő berendezés Europafiter RS szükséges szerelvényeivel bekötéssel Vízlágyító alá	1	kft	125000	15000	140000	140 000 Ft
	SZÁNYTEREK						
	Minden szanitert, csatlakozást rendelés előtt a beruházóval jóvá kell hagyni!						
10	Új mosdó berendezés, falra szerelt kivitel, fehér színben, hideg-meleg vízszel ellátással, az alábbi elemekkel: - Mosdó 55x45cm-es; 1db Alföldi Savat 7020 - Gebert Duofox mosdó szerelvény - Krómozott búzelző "S" szifon, komplett mosdóhoz: 1db, Hansgrohe (53002) - SCHELL* sarokszelep s.réz krómozott kupakkal és falárcsával 1/2": 2 db; - 1/2" fallikorong sárgarézből, belső menettel, hosszúnyakkal: 2 db; - Kludi Logo-Neo (382810575) egykörös (05) krómozott csatlakozó 1db - szifontakaróval	3	kft.	85000	19500	104500	313 500 Ft
11	Mosdó berendezés leaszalása - Krómozott búzelző "S" szifon, komplett mosdóhoz: 1db, Hansgrohe (53002) - SCHELL* sarokszelep s.réz krómozott kupakkal és falárcsával 1/2": 2 db; - 1/2" fallikorong sárgarézből, belső menettel, hosszúnyakkal: 2 db; - szifontakaróval	3	kft.	21500	10000	31500	94 500 Ft
12	Műgyógy WC berendezés porcelánból, falra kötéssel, fedelez üléskével, fehér színben, felsők mögé szerelhető, szerelő kerettel, tartállyal, komplett, szerelvényekkel. - Fehér Alföldi üléskével - Csatombekötés PE 110, - 1/2" fallikorong: 1db - 1/2" sarokszelep: 1db - vízfal bekötéssel	1	kft	137800	15000	152800	152 800 Ft

	Melegvízes WC berendezése és felszerelése					
	- Fehér akril ülőkével					
	- Csatlombekötés PE 110,					
	- 1/2" felkötés: 1db					
	- 1/2" sarokcsatló: 1db					
	- vízdől bekötéssel					
13		4 kft	17800	18000	32800	131 200 Ft
	Melegvíz melegítő le- és vízszaszorítás					
14	Új fedett szifonnal, beálló vízellátóval, öblítőkészlettel, tartozékaival komplett, készrészszel.	2 kft	15000	18000	33000	66 000 Ft
	Melegvíz mosogató le- és vízszaszorítás, új szerelvényekkel					
	- 2 db 1/2" s. réz nikkelezett sarokcsatlóval, takarórózsával,					
	- 1 db s.réz krómozott leeresztőcsatlóval, szifonnal és dugóval,					
15	Csatlakoztatással a víz- és lefolyó hálózatra.	1 kft	12500	18000	30500	30 500 Ft
	SŐVEBŐK					
	Tűzvédelemmel besorolt falakon áthaladó vezeték áthúzóinak tömítése BOUTAFOAM 1 K FR típusú PUR habbal	1 kft	36200	28000	64200	64 200 Ft
	Szerelőnyílások kialakítása szükséges számban álmennyezeten vagy szerelőfalban, szükséges segédanyagokkal, tartozékokkal komplett. A szerelőnyílásokat fix álmennyezet főlé/szerelőfal mögé kerülő szerelvények és berendezések kezeléséhez kell helyezni. 200x200-as méret.	3 db	1000	1000	2000	6 000 Ft
17						
18	Szükséges helyeken földmátörések, kiváltásokkal, helyreállításokkal, segédanyagokkal helyszíni felmérés alapján	1 kft	29000	38500	67500	67 500 Ft
	Szerelvények hőszigetelése: típusa megegyezik a hozzá tartozó vezeték szigetelésével. Méret: 0,5 m2/berendezés	5 db	500	1500	2000	10 000 Ft
19						
20	Vízlágyító berendezés beüzemelése szakszervízzel nem készült	0 kft	34500	52000	86500	0 Ft
	Táblázás és feliratozás (berendezések, csővezetékek)					
21	Táblaméret: 100x50 mm hegesztett tartóval	3 db	2500	100	2600	7 800 Ft
22	Szakaszos nyomáspróba elvégzése	1 kft	5	37800	37805	37 805 Ft
23	Vízvezeték hálózat fertőtlenítése	1 kft	12500	37800	50300	50 300 Ft
24	Negatív vízminia beszerzése	1 kft	5	40000	40005	40 005 Ft
					Vízellátás összesen:	1 675 010 Ft

66	8/4"	Ferdülősű szennyvíz szűrő szürke vasöntvényből, ellenkarimával, tömítéssel, anyacsavarokkal, komplett PN16	1 db	4500	2000	6500	6 500 Ft
67	1"		1 db	4500	2000	6500	6 500 Ft
68	8/4"	"AHA-MOFEM" gömbcsap sárgarézből, kézikaral felszerelve, kétoldalon beelő menettel	1 db	4700	2500	7200	7 200 Ft
69	1/2"		2 db	2500	2500	5000	10 000 Ft
70	3/4"		3 db	3500	3000	6500	19 500 Ft
71	1"		6 db	4000	4500	8500	51 000 Ft
72	8/4"		4 db	5500	5500	11000	44 000 Ft
73	8/4"		14 db	10000	7500	17500	245 000 Ft
74	TA-STAD 32	Be szabályozó- és elzáró szelep, önzáró nyomáskülönbőség és térfogatáram mérési csatlakozó csatlakozással, előbeállítás lehetőséggel, kézikarokkal, üritőcsőcsatlakozással, PN16, hőszigetelő burkolattal. TA típus	3 db	45000	5500	50500	151 500 Ft
75	TA-STAD 20	Motoros háromútú szabályozó szelep, vízdívali kötése, tömítésekkel, szükség szerinti ellenkarimával, csavarokkal	1 db	50000	5500	55500	55 500 Ft
76	Kva=0,3		1 db	59800	50000	109800	109 800 Ft
77	3/4"	"AHA-MOFEM" ávtalan elzárás ellen védett gömbcsap sárgarézből, kézikaral felszerelve, kétoldalon beelő menettel	1 db	4000	5000	9000	9 000 Ft
78		Szabályozók számára csatlakozó csatlakozó készítése (nyomástávadó, hőmérséklet jeladó...)	22 db	1000	2000	3000	66 000 Ft
79		részrel, R1/2" menetes csatlakozással, 100 mm átmérővel, mérési tartomány 0-120 °C, mérőpontosság 3%	6 db	4000	2000	6000	48 000 Ft
80		Gyártó: WIKA Nyomásmérő, érzékelő szondával a szükséges hosszban 0-5 bar Átmérő 100 mm, DN15 csatlakozás, U-caóval és háromútú csappal PN16 tömítésekkel, szállítva és szerelve	14 db	5100	2000	7100	99 400 Ft
81		Légellenlő szerelvény SPIROTOP típusú, zárt rendszer megaspongelin felszerelve, sárgaréz kivitelben, menetes, automata 1/2"	4 klt.	15000	2000	17000	68 000 Ft
82		Csővezetékek feletti előregyártott idomokkal, vagy Geberit Mapress kívülről horganyzott acél csövek, préseléssel, falon kívüli szereléssel. Gumibetétes bilincs ill. tartószerkezettel, formagöggásokkal szükség szerinti, csőhüvelyekkel illetve tűzgátló falak átvezetéseként tűzgátló lezárással, szakaszos nyomáspróbával, átöblítve bizonylással DIN2440 hf. szabadon szerelve Varnatékúli fekete acélcső esetén kézi rozsdamentesítés lakkbenezés lemosással erős rozsdásodás esetén. Durul alapmőzölással Csővezetékek szigetelése a terven feltüntetett módon. DN 15, vagy Ø18x1,0mm	6 m	2000	2000	4000	24 000 Ft
83		DN 20, vagy Ø22x1,5mm	6 m	2500	2500	5000	30 000 Ft
84		DN 25, vagy Ø28x1,5mm	30 m	3000	3000	6000	180 000 Ft
85		DN 32, vagy Ø35x1,5mm	8 m	3500	3500	7000	56 000 Ft
86		DN 40, vagy Ø42x1,5mm	20 m	4500	4000	8500	170 000 Ft
87		falhoronyba, padlószekrézetben, előregyártott kötőelemekkel, szakaszos nyomáspróbával, horonymarással. Csővezetékek szigetelése a terven feltüntetett módon. Ø18x2,2mm	12 m	2000	2000	4000	48 000 Ft
88		Ø20x2,8mm	10 m	2000	2000	4000	40 000 Ft
89		Ø25x3,5mm	8 m	2500	2000	4500	36 000 Ft
90		Ø32x4,4mm	15 m	3000	2000	5000	75 000 Ft
91		Csatlakozás meglévő fűtési hálózathoz	4 klt.	7800	12000	19800	79 200 Ft
92		Földm és falátörések készítése és helyreállítása	1 klt.	17000	15000	32000	32 000 Ft
93		Szerelőnyílások kialakítása szükséges számban az álmennyezeten, szükséges segédanyagokkal, tartozékokkal komplett. A szerelőnyílásokat fix álmennyezet fölé kerülő szerelvények és berendezések kezeléséhez kell helyezni. 600x600-as méret.	3 db	10500	7000	17500	52 500 Ft
94		Mérőkomputeres hidraulikai be szabályozás TA Balance módszerrel, tervezési térfogatáramok beállítása céljából, szelepgyártó által meghatározott szelepbéállítás értékek komputeres jegyzőkönyvi rögzítésével	1 klt.	10000	55000	65000	65 000 Ft
95		Horganyzott csatlakozások egyedi konstrukcióban, illetve gyűjtőfelüggesztések. Szerelőcsatlakozások különböző hosszban feldolgozva, beleértve véglezárókkal, összekötő elemekkel, és horogfejű meneteslemezzel. Utólagos horganyzás a szerelőcsatlakozásokon nem megengedett. Féműbelenek, hordókapcsok, menetes szálaknak, csavaroknak anyáknak, alátéteknek, menetes süfteknek az ajánlati egységekben szereplőnek kell. Gyártó: Sikla vagy vele egyenértékű	30 kg	10500	2000	12500	375 000 Ft
96		Fűtési és hűtési rendszerek feltöltése, Spirotec Sentinel X100 inhibitor szükséges mennyiségben történő adagolásával	1 klt.	87000	25000	112000	112 000 Ft
97		A kezelőszemélyzet egyeztetési betanítása	1 klt.	100	10000	10100	10 100 Ft
98		A berendezések üzembehelyezése és be szabályozása, 72 óra próbaüzem	1 klt.	190	75000	75190	75 190 Ft
99		Kazán termosztátjának áthelyezése	1 klt.	100	15000	15100	15 100 Ft
100		Nyomáspróba	1 klt.	100	25000	25100	25 100 Ft
101		Tűzvédelemmel besorolt falakon áthaladó vezetékek áttöréseinek tömítése Soudafoam 1 K FR típusú PUR habbal	1 klt.	32500	25000	57500	57 500 Ft
102		Táblázás és feliratozás (berendezések, csővezetékek) Táblaméret: 100x50 mm hegesztett tartóval	20 db	150	1000	1150	23 000 Ft
						Fűtés-hűtés összesen:	4 132 500 Ft
5		Légtechnika					
		A szellőző rendszer légszámát és idomai horganyzott acél lemezből készülnek. Ez alól kivételt csak a kimeneték gözszívása jelent, aminek az anyag korrozívaló acél. A minimális falvastagság az alábbiak szerint alakul: D200mm egyenértékű átmérőig 0,5mm D200-D400 egyenértékű átmérőig 0,6mm D400-D630 egyenértékű átmérőig 0,7mm D630-D800 egyenértékű átmérőig 0,8mm D800-D1250 egyenértékű átmérőig 0,9mm D>1250 egyenértékű átmérőig 1,25mm					
		Berendezések					
		Falba szellőztető elszívó ventilátor CAIROX SVN-1 80 D (KV) Vel=100 m3/h Visszacsapó szeleppel, hosszabbító elemmel Tető feletti kivezetéssel, madárvédő hálósval szerelve Rögzítő elemekkel, felszerelve, beüzemelve komplett Kézkapcsolóról indítva utánfutással	2 klt.	50000	25000	75000	150 000 Ft
103		Kör keresztmetszetű csővezetékek					
104		Ø80 elszívócső	5,0 m	2000	3000	5000	25 000 Ft

	Falirács esővédővel						
105	180x180	2,0	kit	2000	3000	5000	10 000 Ft
	Szakipari munkák						
	Szükséges helyeken földmunkások, kivágásokkal, helyreállításokkal, segédanyagokkal helyszíni fektetés alapján						
106	Légtechnikai rendszerek szereléséhez szükséges gyári és egyedi gyártású tartószerkezet, szükséges rögzítő és szerelőelemekkel, bilincsekkel, légszűrők összeállításához szükséges kuplungok megfelelő tömítéssel, egyéb szereléshez szükséges anyagokkal és szerkezetekkel	1	kit	8000	7800	12500	12 500 Ft
107	Ajtórácsok elszívott helyiségek légutánpótlásához, beszállással 400x100 mm (vagy ajtó alatti rés biztosítása)	2	kg	2000	2500	4500	9 000 Ft
108	Táblázás és felrakozás (berendezések, csővezetékek)	4	db	8000	2500	7500	30 000 Ft
109	Táblaméret: 100x50 mm hegesztett tartóval	2	db	150	1000	1150	2 300 Ft
110	A kivitelezőnek a tervcsomagban lévő komplett gépészeti rendszerre el kell készíteni a megvalósulási tervet, melyet digitálisan és nyomtatva is szállítani kell. A terv az átadás átvétel feltétele.	1	kit	100	25000	25100	25 100 Ft
						Légtechnika összesen:	263 900 Ft

0	Bontási munkálatok						
111	Meglévő vízvezető rendszer továbbiakban használaton kívüli részeinek kizakaszolása, leürítése, csővezetékek, vízmelegítő berendezések, szaniterek, vízkilátások bontása, gerincvezetékű leágazó maradvány csonkok lezárása, bontott anyagok helyszíni őrzése, megfelelő jogosultsággal rendelkező lerakóba történő elszállítása. Mennyiség és költség a kivitelező helyszíni felmérése alapján.	1 kft	38000	79500	117500	117 500 Ft	
112	Meglévő szennyvíz elvezető rendszer továbbiakban használaton kívüli részeinek bontása, gerincvezetékű leágazó maradvány csonkok lezárása, bontott anyagok helyszíni őrzése, megfelelő jogosultsággal rendelkező lerakóba történő elszállítása. Mennyiség és költség a kivitelező helyszíni felmérése alapján.	1 kft	49500	112000	161500	161 500 Ft	
113	Meglévő fűtési rendszer továbbiakban használaton kívüli részeinek kizakaszolása, leürítése, csővezetékek, fűtési hőleadók, szerelvények bontása, gerincvezetékű leágazó maradvány csonkok lezárása, bontott anyagok helyszíni őrzése, megfelelő jogosultsággal rendelkező lerakóba történő elszállítása. Mennyiség és költség a kivitelező helyszíni felmérése alapján.	1 kft	86000	115000	203000	203 000 Ft	
114	Meglévő gázrendszer továbbiakban használaton kívüli részeinek kizakaszolása, csővezetékek, gázfogyasztó berendezések, szerelvények bontása, gerincvezetékű leágazó maradvány csonkok lezárása, bontott anyagok helyszíni őrzése, megfelelő jogosultsággal rendelkező lerakóba történő elszállítása. Mennyiség és költség a kivitelező helyszíni felmérése alapján.	1 kft	95000	115000	210000	210 000 Ft	
			Bontási munkák összesen:				692 000 Ft