



HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz.: H/12-24/2022.

Tárgy: "a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről" szóló 1/2011. (II.24.) rendelet módosításával összefüggő tervezési feladatok ellátása .

Készítette: Jánszky Lajos László polgármester

dr. Czili Ernő jegyző

Epres Róbert városi főépítész

Véleményezi: -----

Melléklet: -----

ELŐTERJESZTÉS

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 21-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete először 94/ 2021. (VI.17.) számú önkormányzati határozatában döntött Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének "a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről" szóló 1/2011. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról. A tervezett módosítások részben természetes-, és jogi személyek részéről érkező kérelmek, részben pedig önkormányzati érdekből történnek meg.

Ezt követően, a Képviselő-testület 103/2021.(VII.22.) számú önkormányzati határozatában, további beavatkozási területeket határozott meg és felhatalmazást nyújtott a tervezői feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatásáról.

A Képviselő- testület 104/2021. (VII.21.) önkormányzati határozatában döntött Németh Ferenc és Németh Kristóf tervezőkkel történő tervezési szerződés megkötéséről. A korábbi árajánlat alapján, 1.150.000.- Ft + 0% ÁFA összegű tervezési szerződés került megkötésre.

Ezt követően, két alkalommal, utoljára 116/2022. (VII.22.) számú önkormányzati határozatában döntött a Képviselő- testület, hogy további 5 darab beavatkozási területtel is kerüljön módosítására a szerződés.

A megnövekedett tervezési feladat- mennyiségre tekintettel, a Képviselő- testület elfogadta a tervező árajánlatát és a tervezési díj mértékét 3.950.000.- Ft.+ 0 % ÁFA összegben állapította meg.

A legutolsó tervezési feladatmeghatározás és tervezési díj megállapítását követően merült fel, hogy a TOP-PLUSZ „Élhető település” projekt megvalósításához szükséges a Herend belterület 545/3 hrsz.-ú ingatlan érintő útszabályozási vonal módosítása.

A jelenlegi terv szerint, a területrész sarkánál 5x5 m nagyságú területrész leválasztása történne, de ezzel szemben elégséges a legfeljebb 3x3 m nagyságú területrész szabályozása.

A Tervező, a kérdéses tervezési feladat elvégzésére, további 200.000.- Ft + 0% ÁFA mértékű tervezői ajánlatot adott.

Mivel a kérdéses tervezési feladat elvégzése fontos, így kérem a Képviselő-testületet, hogy a tervezési szerződés módosításáról szíveskedjen határozni.

Fentiekben foglaltak alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi ügyben hozza meg döntését!

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2022. (XI.) számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján, Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének a "a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről" szóló 1/2011. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosítását határozta el.

A rendelet- módosításhoz szükséges terv részét képezi továbbá, a **Herend belterület 545/3 hrsz.-ú ingatlant érintő útszabályozási vonal módosítása.**

Mivel a Képviselő-testület bővítette a tervezési feladatok ellátásának körét, a tervező ajánlata alapján módosítja a Németh Ferenc okl. építésmérnök és területrendezési vezető tervező, valamint Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök és természetvédelmi mérnök (együttesen: tervező) / 8273 Monoszló, Fő u. 23./ megkötött tervezési szerződést.

A Képviselő- testület a tervezési díj mértékét további 200.000.- Ft + 0% ÁFA összeggel megemeli, így a teljes tervezési díj mértéke: **4.150.000.- Ft + 0% ÁFA** összegben határozza meg.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés módosításának aláírására és a vonatkozó pénzügyi kötelezettségvállalásra.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester
Epres Róbert városi főépítész

Határidő: Azonnal

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen meghozni döntését!

Herend, 2022. november 18.


Jánszky Lajos László
polgármester



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt. sz.: H/12-24/2022.

Tárgy: A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde férőhelybővítése- Óvoda alapító okiratának módosítása

Készítette: Princzes Györgyi ügyintéző

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. november 21-i s ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Herend Város Önkormányzata a TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00008 azonosító számú „Bölcsődei férőhelybővítés Herenden” című pályázata keretében új bölcsődei épületrészt épített és vállalta a bölcsőde 36 férőhelyes szolgáltatássá való bővítését.

A kivitelezési munkák 2022. áprilisában befejeződtek. Az épületrészre vonatkozó használatba vételi engedély hamarosan kiadásra kerül.

Az új csoportszoba szülői és egyéb támogatás segítségével berendezésre került. A jogszabályban előírt berendezési tárgyak beszerzésre kerültek. A beszerzés a hasonló tárgyú megrendelések miatt szállítói oldalról elhúzódott.

A háromcsoportos bölcsődei szolgáltatásra vonatkozóan a működési engedélymódosítást be kell adnunk minél hamarabb az engedélyező hatóság felé annak érdekében, hogy a szolgáltatás 2023. januárjában megindulhasson. A működési engedélymódosításhoz be kell nyújtani az óvoda alapító okiratának módosítását.

A bölcsődei csoportlétszámok tekintetében a 15/1998.(IV.30.) NM rendelet tartalmaz előírást:

46. § (1) A bölcsődében egy bölcsődei csoportban legfeljebb tizenkét gyermek nevelhető, gondozható, kivéve, ha a bölcsődei csoportban

a) valamennyi gyermek betöltötte a második életévét, vagy

b) sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket is nevelnek, gondoznak.

(2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben egy bölcsődei csoportban legfeljebb tizennégy gyermek nevelhető, gondozható.

Javasoljuk minden csoport vonatkozásában a megengedett 12 fő maximális létszám meghatározását.

Az intézmény alapító okiratában módosításra került a 6.2 pont, azaz a bölcsődei ellátásra vonatkozó maximális gyermeklétszám 36 főre változik.

A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde alapító okirat módosításának tervezetét, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés 1. és 2. melléklete tartalmazza.

Az Ávr. 167/C. § (1) bekezdés d) pontja szerint a költségvetési szerv létesítő okiratát érintő módosítást az alapítói jogokat gyakorló szerv az alapító okirat módosítását tartalmazó okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat csatolásával, a változás-bejelentési kérelem benyújtásával kérheti. A 167/C. § (5) bekezdése értelmében a kérelmet az adat keletkezésétől, illetve megváltoztatásától számított nyolc napon belül kell a Kincstárnak benyújtani.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde férőhelyeinek számát 2023. január 1-jétől három csoportban és 36 férőhelyben határozza meg.

1. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy készítse elő

b) az intézmény működési engedélyének módosításához szükséges kérelmet, az előírt mellékletekkel (szakmai program) együtt az intézményvezető bevonásával.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. december 6.

HATÁROZATI JAVASLAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde H/4-327-1/2022. okiratszámú alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklet szerint jóváhagyja, és a H/4-327-2/2022. okiratszámú egységes szerkezetű alapító okiratot az előterjesztés 2. melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felkéri a Herendi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a MAK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

Határidő: azonnal, 8 nap

Felelős: jegyző

Herend, 2022. november 18.

Tisztelettel:

Jánszky Lajos László
polgármester



Módosító okirat

A Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde Herend Város Önkormányzata Képviselő- testülete által 2022. február 25. napján kiadott H/4-19-2/2022. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján, Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének .. /2022.(XI....) határozatára figyelemmel, a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 6.2. pontja 2. sor helyébe a következő rendelkezés lép:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
2.	Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde)			36 fő

Jelen módosító okiratot 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Herend, „időbélyegző szerint”

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. **megnevezése:** Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. **székhelye:** 8440 Herend, Fasor utca 2/a-4/a.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. **A költségvetési szerv alapításának dátuma:** 2007. augusztus 30.

2.2. **A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv**

2.2.1. **megnevezése:** Herend Város Önkormányzata

2.2.2. **székhelye:** 8440 Herend, Kossuth utca 97.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. **A költségvetési szerv irányító szervének**

3.1.1. **megnevezése:** Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. **székhelye:** 8440 Herend, Kossuth utca 97.

3.2. **A köznevelési intézmény fenntartójának**

3.2.1. **megnevezése:** Herend Város Önkormányzata

3.2.2. **székhelye:** 8440 Herend, Kossuth utca 97.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. **A költségvetési szerv közfeladata:**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. §-a alapján óvodai nevelés.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a alapján gyermekek napközbeni ellátása keretében bölcsődei ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban foglaltak szerint az óvodai ellátás, nemzetiségi óvodai ellátás, valamint a sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése-oktatása:

- enyhe értelmi fogyatékos (tanulásában akadályozott),
- enyhe fokban érzékszervi fogyatékos (gyengénlátó, nagyothalló) és beszéd fogyatékos,
- autizmus spektrum zavarral küzdő gyermekek,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyermekek ellátása, amennyiben a szakértői bizottság a gyermek integrált nevelésére tesz javaslatot.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-ban foglaltak szerinti bölcsődei ellátás.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
5	096015	Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
6	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
7	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
8	104035	Gyermekekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Az óvodai nevelés vonatkozásában Herend város közigazgatási területe,
a bölcsődei ellátás vonatkozásában Herend város és Szentgál község közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános pályázat alapján határozott időre bízza meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet alapján.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

		törvény, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtása tárgyában kiadott 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet
2	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. **típusa:** Többcélú közös igazgatású köznevelési intézmény, amely óvodai nevelést és önálló intézményi egységben bölcsődei ellátást biztosít.

6.1.2. **alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:** óvoda nevelés

6.1.3. **gazdálkodásával összefüggő jogosítványok:** Az intézmény előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkezik, melyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. A rendelkezésre álló vagyontárgyakat az intézmény feladatainak ellátásához szabadon használhatja a vonatkozó központi és helyi önkormányzati rendeleti szabályozásnak megfelelően. Az intézmény, mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv gazdasági, pénzügyi és munkaügyi feladatainak ellátására Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Herendi Polgármesteri Hivatalt, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervet jelölte ki.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde	óvodai nevelés		150 fő
2	Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde (bölcsőde)			36 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	8440 Herend, Fasor utca 2/a-4/a	655/26	használat	Óvoda, bölcsőde