



Herend Város Önkormányzat

Polgármestere

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 57-29/2016.

MEGHÍVÓ

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

***Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. november 21-én (hétfőn) 14:00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.***

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácssterme

Napirend:

- 1. Településrendezési eszközök módosításának egyeztetési szakaszában beérkezett vélemények tárgyalása**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére ***feltétlenül*** számítunk!

Herend, 2016. november 18.

Tisztelettel:



Jánszky Lajos László sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 21-én a Városháza Tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

1./ JÁNSZKY LAJOS LÁSZLÓ polgármester

2./ CSÓTAI CSILLA alpolgármester

3./ DR. CSETÉNYI TÜNDE képviselő

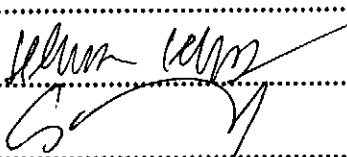
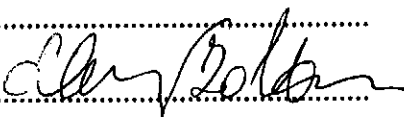
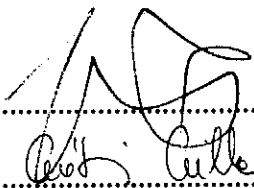
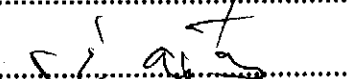
4./ ECKERT ZOLTÁN képviselő

5./ HEGYI GÁBOR képviselő

6./ HORVÁTH KRISZTIÁN képviselő

7./ SÓSKUTHY ISTVÁN TAMÁS képviselő

8./ Dr. Jáger György jegyző

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 21-én (hétfőn) 14.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester,
Sóskuthy István, Eckert Zoltán képviselők,
Dr. Jáger György jegyző,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Jánszky Lajos László polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket, majd a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a határozatképesség megállapítása szempontjából – ideértve a polgármestert is – a 7 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, és azt megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **Településrendezési eszközök módosításának egyeztetési szakaszában beérkezett vélemények tárgyalása**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Jánszky Lajos László polgármester javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Képviselő-testület tagjai közül Eckert Zoltán képviselőt megválasztani.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Eckert Zoltán képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. **Településrendezési eszközök módosításának egyeztetési szakaszában beérkezett vélemények tárgyalása**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette a határozati javaslatban foglaltakat.

A határozati javaslattal a Herend, 747/6 hrsz-ú ingatlanon Idősek Otthona épület elhelyezésének véleményezésére beérkezett javaslatokat fogadja el a testület.

A véleményekkel javított dokumentáció a határozat meghozatalát követően a végső szakmai véleményezésre küldhetővé válik.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

152/2016. (XI.21.)

szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2016.(IV.26.) és a 63/2016.(V.24.) számú önkormányzati határozatokkal elindult településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszára beérkezett véleményekkel egyetért. A Képviselő-testület a véleményeknek megfelelően javított dokumentációt elfogadja és azt a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (1) bekezdése alapján végső szakmai véleményezésre történő megküldésre alkalmasnak tartja.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyúttal kinyilvánítja, hogy az egyeztető szervezetek beérkezett véleményeivel összhangban nem tartja szükségesnek a módosított településrendezési eszköz 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálatát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jánszky Lajos László
polgármester



Dr. Jáger György
jegyző



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-700 fax: (88) 513-705

Ikt.szám: 406- /2016.

Tárgy: Településrendezési eszközök módosításának egyeztetési szakaszában beérkezett vélemények tárgyalása

Készítette: Epres Róbert Főépítész

ELŐTERJESZTÉS

*Herend Város Önkormányzat képviselő-testületének
2016. november 21-i ülésére*

Tisztelt Képviselő-testület!

Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására folyamatban lévő eljárás egyeztetési szakasza lezárult. Az Állami Főépítész részére záró-véleményezésre kiküldendő anyagot a megbízott Tervező elkészítette.

1. Az egyeztetési eljárás során megkeresett államigazgatási szervek közül a tervezett módosításokra észrevételt tett:

- Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztálya,
- Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya,
- Veszprém Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya,
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztálya.

Az észrevételekre a tervanyagokban a Tervező a módosításokat, javításokat átvezette, az válaszok a záró-véleményezés anyagát tartalmazza.

2. A megküldött véleményezési anyaggal egyetértett, kifejezetten a módosításokkal kapcsolatban észrevételt nem tett államigazgatási szervek:

- Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal,
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály,
- Veszprém Megyei Önkormányzat,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Szentgál Község Önkormányzata.

3. A megküldött tervre a határidő lejártáig (és azon túl jelen anyag összeállításáig) nem küldött észrevételt:

- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága,
- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Veszprém Megyei Szakaszmérnöksége,
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya.

A módosítási eljárás során keletkezett szakmai vélemények és tervanyag összegzését a végső szakmai véleményezési szakasz dokumentációja tartalmazza, melyet csatoltan megküldünk a Tisztelt Képviselő-testület tagjai részére.

A tervanyag Herend Város honlapján közzétételre került a jogszabályban és Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által hozott 126/2013. (XI.28) számú Képviselő testületi döntéssel elfogadott Településfejlesztéssel és Településrendezéssel Összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai szerinti módon. A közzététel ideje alatt lakossági vélemény nem érkezett.

A vonatkozó jogszabályok szerint a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a Képviselő-testülettel, és ezek elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek a záró vélemény kiadásához szükséges testületi döntést meghozni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 46/2016.(IV.26.) és a 63/2016.(V.24.) számú önkormányzati határozatokkal elindult településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszára beérkezett véleményekkel egyetért. A Képviselő-testület a véleményeknek megfelelően javított dokumentációt elfogadja és azt a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (1) bekezdése alapján végső szakmai véleményezésre történő megküldésre alkalmasnak tartja.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyúttal kinyilvánítja, hogy az egyeztető szervezetek beérkezett véleményeivel összhangban nem tartja szükségesnek a módosított településrendezési eszköz 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálatát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Herend, 2016. november 18.

Tisztelettel:

