



HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
 8440 Herend, Kossuth u.97.
 Tel: (88) 513-700

Szám: 73-1/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 16-án (hétfőn) 08.15 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Jánszky Lajos László polgármester,
 Magasházi Zsuzsanna képviselő,
 Guba Árpád képviselő,
 Hegyi Gábor képviselő,
 Horváth Krisztián képviselő
 Dr. Czili Ernő jegyző,
 Kolonics Krisztina jegyzőkönyvv vezető

Távolmaradt: Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
 Ujhelyi Gábor képviselő,
 Henger Zsuzsanna gazdasági vezető

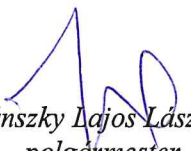
Jánszky Lajos László polgármester Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a határozatképesség megállapítása szempontjából – ideértve a polgármestert is – a 7 fő települési képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban feltüntetett napirendeket tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Jánszky Lajos László polgármester javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Képviselő-testület tagjai közül Horváth Krisztián képviselőt megválasztani.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Horváth Krisztián képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. **Herend külterület 079/ 48 hrsz.-ú ingatlan értékesítése**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. **Ingatlan telekhatár rendezés iránti kérelem**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester


 Jánszky Lajos László
 polgármester


 Horváth Krisztián
 képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


 Dr. Czili Ernő
 jegyző

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Herend külterület 079/48 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

1/2022. (I.16.)

szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelete alapján, a Képviselő-testület 160/2022. (XII.19.) számú önkormányzati határozatában foglaltak szerint, a Herend külterület 079/48 hrsz.-ú, üzleti vagyoni körbe tartozó, „kivett” udvar megnevezésű, 3419 m² alapterületű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek minősíti.

Fentiek alapján, Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Herend külterület 079/48 hrsz.-ú, üzleti vagyoni körbe tartozó ingatlanát értékesíti a „JÁGER INVEST” Kereskedelmi, Szolgáltató és Ingatlanhasznosító Kft. (cégjegyzékszám: 19-09-509755, adószám: 14053795-2-19, székhely: 8248 Nemesvámos, Dózsa György u. 1.) pályázó számára **7.700.000.- Ft + ÁFA**, azaz bruttó 9.779.000.- Ft összegű vételár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Hivatali felelős: Dr. Czili Ernő jegyző

Határidő: Azonnal

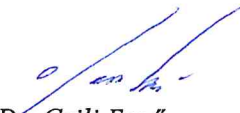
2. Ingatlan telekhatár rendezés iránti kérelem

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)


Jánszky Lajos László
polgármester


Horváth Krisztián
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

2/2022. (I.16.)
szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete Rácz József Levente (8440 Herend, Petőfi u. 1 sz.) kérelme alapján egyetért a kérelmező tulajdonát képező Herend belterület 275 hrsz.-ú ingatlan és a Herend Város Önkormányzata tulajdonát képező Herend belterület 276/5 hrsz.-ú ingatlan telekhatár rendezésével azzal a feltétellel, hogy előzetesen rendezésre kerül a Herend belterület 276/5 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő, de a Herend belterület 276/6 hrsz.-ú társasház ingatlan ivóvíz ellátását biztosító ivóvízvezeték szolgalmi jog rendezése, továbbá a Herend belterület 276/5 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő, a Herend belterület 275 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátását biztosító vezetékgig kérdése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős:	Jánszky Lajos László polgármester
Hivatali felelős:	Dr. Czili Ernő jegyző
Határidő:	Azonnal

További nyílt ülésre tartozó napirend hiányában Jánszky Lajos László polgármester az ülést 8.45-kor bezárta.

K.m.f.


Jánszky Lajos László
polgármester


Horváth Krisztián
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Czili Ernő
jegyző


Jánszky Lajos László
polgármester


Horváth Krisztián
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Czili Ernő
jegyző