



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-700

Szám: 73-7/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 3-án (hétfőn) 9.00 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Jánszky Lajos László polgármester,
Hegy Gábor képviselő,
Horváth Krisztián képviselő,
Guba Árpád képviselő
Dr. Czili Ernő jegyző,
Kocsis Tamásné gazdasági vezető,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távolmaradt: Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
Ujhelyi Gábor képviselő,
Magasházi Zsuzsanna képviselő

Jánszky Lajos László polgármester Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a határozatképesség megállapítása szempontjából – ideértve a polgármestert is – a 7 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitotta. Javasolta, hogy 2. napirendi pontként a polgármester 2023. évi cafetéria keretének módosításáról döntsön a testület.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Jánszky Lajos László polgármester javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Képviselő-testület tagjai közül Horváth Krisztián képviselőt megválasztani.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Horváth Krisztián képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. **Állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megszerzése**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

2. **A polgármester 2023. évi cafetéria keretének módosítása**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Jánszky Lajos László
polgármester

Horváth Krisztián
képviseelő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Állami tulajdonú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes megszerzése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

39/2023. (IV.3.) számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13.§-a, továbbá az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 42/O. § (19. bekezdésének a) pontban foglaltak alapján, közfeladat ellátásának céljára kezdeményezi és kérelmezi a Maradványvagyon-Hasznosító Zrt. irányába, a Magyar Állam tulajdonában és a Maradványvagyon-Hasznosító Zrt. vagyonkezelésében álló **Herend belterület 651/4/A/2 hrsz.-ú**, természetben 8440 Herend, Ág u. 5. szám 2. ajtó alatti, 26 m² térmértékű lakás ingatlan (továbbiakban: ingatlan) 1/1 tulajdoni illetőségének ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A kérdéses ingatlant, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bek. 9. pontjában meghatározott: lakás- és helyiséggazdálkodás; továbbá 10. pontjában meghatározott: a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása, mint helyben biztosítandó közfeladat ellátása céljára, szociális bér lakásként hasznosítaná az Önkormányzat.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az ingatlan tulajdonjogának átruházása érdekében felmerülő költségeket- ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának- ingóság elszállításának költségeit-, megtéríti. A Képviselő- testület nyilatkozik továbbá, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13.§ (4) bekezdésben foglalt feltételeknek eleget tesz. A Képviselő- testület nyilatkozik, hogy az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi-, helyi védettség-, Natura 2000 védettség alatt.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Herend belterület 651/4/A/2 hrsz.-ú, természetben 8440 Herend, Ág u. 5. szám 2. ajtó alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Maradványvagyon-Hasznosító Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon. s valamennyi jognyilatkozatot megtegye.


Jánszky Lajos László
polgármester


Horváth Krisztián
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Czili Ernő
jegyző

A Képviselő- testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Herend belterület 651/4/A/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester
Dr. Czili Ernő jegyző

Határidő: Azonnal

2. A polgármester 2023. évi cafetéria keretének módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy a február 28-ai ülésen a cafeteria keretét a Képviselő-testület bruttó 350.000 Ft-ban határozta meg. Javasolta, hogy a többi munkavállalóhoz hasonlóan az ő cafeteria kerete is bruttó 200.000 Ft-ban legyen megállapítva, amit a költségvetési rendelet is tartalmaz.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

40/2023. (IV.3.) számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 17/2023.(II.28.) önkormányzati határozatát Jánszky Lajos László polgármester indítványára az alábbiak szerint módosítja:

Jánszky Lajos László polgármester 2023. évre vonatkozó cafeteria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó összegét 200.000 Ft/év összegben határozza meg. A polgármester cafeteria keretének igénybevitelére a Herendi Polgármesteri Hivatal cafeteria szabályzata irányadó.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dr. Czili Ernő jegyző

További nyílt ülésre tartozó napirend hiányában Jánszky Lajos László polgármester az ülést 9.25-kor bezárta.

Jánszky Lajos László
polgármester

Horváth Krisztián
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László
polgármester

Horváth Krisztián
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző