



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-700

Szám: 73-19/2023.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én (szerdán) 16.30 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Jánszky Lajos László polgármester
Hegyi Gábor képviselő,
Guba Árpád képviselő,
Ujhelyi Gábor képviselő
Horváth Krisztián képviselő,
Dr. Czili Ernő jegyző,
Kocsis Tamásné gazdasági vezető,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távolmaradt: Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
Magasházi Zsuzsanna képviselő

Jánszky Lajos László polgármester Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a határozatképesség megállapítása szempontjából – ideértve a polgármestert is – a 7 fő települési képviselőből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokon túl, 12. napirendi pontként tárgyalja a Képviselő- testület: HÉSZ módosítások, településfejlesztési döntések meghozatala című napirendet, továbbá 13. napirendi pontként tárgyalja a Képviselő- testület 13. Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében villamos energia beszerzése céljából lebonyolításra kerülő közbeszerzési eljárás(ok)ban Gesztor Ajánlatkérőként való részvétel elnevezésű napirendet.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Jánszky Lajos László polgármester javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a Képviselő-testület tagjai közül Guba Árpád képviselőt megválasztani.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Guba Árpád képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 9/2013. (V.3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviseelő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

2. A TOP_Plusz-3.1.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Helénke programsozát!” pályázat vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. A „TOP_Plusz-3.1.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Helénke programsozát!” pályázat vonatkozásában Projektelőkészítő tanulmány felülvizsgálata” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. A TOP_Plusz-3.3.2-21-VE1-2022-00014 azonosítószámú „Nyugdíjas klub felújítása Herenden” című projekt vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában műszaki ellenőri feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
6. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
7. A „TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában Megvalósíthatósági tanulmány felülvizsgálata” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
8. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
9. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában tervezési feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
10. VP6-7.2.1.1-21. kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” közbeszerzési eljárás lefolytatása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
11. Önkormányzati vélemény kinyilvánítása a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, mint kötelező felvételt biztosító iskola körzethatáráról
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
12. HÉSZ módosítások, településfejlesztési döntések meghozatala
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

13. Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében villamos energia beszerzése céljából lebonyolításra kerülő közbeszerzési eljárás(ok)ban Gesztor Ajánlatkérőként való részvétel

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 9/2013. (V.3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Felkérte Dr. Czili Ernő jegyzőt tájékoztassa a Képviselő-testületet a rendelet meghozatalának szükségességéről.

Dr. Czili Ernő jegyző Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy a testület már tárgyalta a módosítást, amit követően társadalmasításra lett bocsátva, hogy az érdekképviselői szervek is észrevételt tehessenek. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy észrevétel nem érkezett, így most a rendelet megalkotása előtt áll a Képviselő-testület.

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy a törvénynek való megfelelés a cél, a szociális és szolgálati lakásokra vonatkozóan változás nem történt.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő-testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a rendelet tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta a 14/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendeletét „Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről” szóló 9/2013. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. A TOP_Plusz-3.1.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Helénke programsorozat!” pályázat vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

108/2023. (IX.27.)
szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-3.1.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Helénke programsorozat!” című projekt vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 236.220,- Ft, +Áfa, bruttó 299.999-Ft megbízási díj mellett Quap Kft. 8200 Veszprém, Jókai Mór u. 2. A lház. 1. em. 4. ajánlatát fogadja el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

3. A „TOP_Plusz-3.1.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Helénke programsorozat!” pályázat vonatkozásában Projektelőkészítő tanulmány felülvizsgálata” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van- e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

109/2023. (IX.27.)
szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-3.1.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Helénke programsorozat!” című projekt

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

vonatkozásában Projektelőkészítő tanulmány felülvizsgálata tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 1.700.000,- Ft, +Áfa, bruttó 2.159.000,-Ft megbízási díj mellett Quapro Kft. 8200 Veszprém, Jókai Mór u. 2. A lház. 1. em. 4. ajánlatát fogadja el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

4. A TOP_Plusz-3.3.2-21-VE1-2022-00014 azonosítószámú „Nyugdíjas klub felújítása Herenden” című projekt vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

110/2023. (IX.27.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-3.3.2-21-VE1-2022-00014 azonosítószámú „Nyugdíjas klub felújítása Herenden” című projekt vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 611.500,- Ft, +Áfa, bruttó 776.605,-Ft megbízási díj mellett Quapro Kft. (8200 Veszprém, Jókai Mór u. 2. A. lház 1. em. 4.) ajánlatát fogadja el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

5. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő-testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

111/2023. (IX.27.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” című projekt vonatkozásában műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 1.790.000,- Ft, +Áfa, bruttó 2.273.300,-Ft megbízási díj mellett KTG Aqua Kft. (8200 Veszprém, Rómer Flóris u. 56.) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

6. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

112/2023. (IX.27.)
szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” című projekt vonatkozásában közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 1.000.000,- Ft, +Áfa, bruttó 1.270.000,-Ft megbízási díj mellett Gesb Ügyvédi Iroda (1022 Budapest, Fillér u. 51. fsz. 3.) ajánlatát fogadja el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

7. A „TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában Megvalósíthatósági tanulmány felülvizsgálata” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

113/2023. (IX.27.)
szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” című projekt vonatkozásában Megvalósíthatósági tanulmány felülvizsgálata tárgyú

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 2.076.000,- Ft, +Áfa, bruttó 2.636.520,-Ft megbízási díj mellett Single minded Kft. 1092 Budapest, Ferenc körút 40. fsz. 2. ajánlatát fogadja el.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

8. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van- e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

114/2023. (IX.27.)
szerű önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” című projekt vonatkozásában nyilvánossági és tájékoztatási feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 672.500,- Ft, +Áfa, bruttó 854.075,-Ft megbízási díj mellett Single minded Kft. 1092 Budapest, Ferenc körút 40. fsz. 2. ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

9. A TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” pályázat vonatkozásában tervezési feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő-testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

115/2023. (IX.27.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosító számú „Herend Bányatelep „B” épületének felújítása” című projekt vonatkozásában tervezési feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 1.350.000,- Ft, +Áfa (AAM), bruttó 1.350.000,-Ft megbízási díj mellett Tér-Model Kft. 8300Tapolca, Kossuth L. u. 6. ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

10. VP6-7.2.1.1-21. kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” közbeszerzési eljárás lefolytatása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy mivel a beérkezett ajánlat kedvező volt, így tartalék is lesz, és pótmunkára is lesz fedezet. A cégek úgy tűnik meg akarják tartani munkaerejüket, így akár olcsóbban is elvállalnak projekteket, hogy legyen munkájuk, ami az önkormányzatnak kedvezően alakult, és így az önerő is csökkent.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Dr. Czili Ernő jegyző Tájékoztatta a képviselőket, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a név szerinti szavazás szabályai szerint, a jelenlévő képviselők nevét az ülés sorrendjében jobbról balra haladva kell felolvasni és a neven szólított képviselő „igen” vagy „nem” kijelentéssel szavaz. A jelenlévő képviselők száma: 5 fő.

Dr. Czili Ernő jegyző Kérte, hogy az előterjesztés szerinti határozat javaslatra vonatkozóan, sorrendben szavazzanak a Képviselő- testület tagja név szerinti szavazással az alábbi szavazatokat adták le a határozati javaslat vonatkozásában:

Jánszky Lajos László polgármester:	<i>igen</i>
Ujhelyi Gábor képviselő:	<i>igen</i>
Guba Árpád képviselő:	<i>igen</i>
Hegyí Gábor képviselő:	<i>igen</i>
Horváth Krisztián képviselő:	<i>igen</i>

Jánszky Lajos László polgármester Kihirdette a név szerinti szavazás eredményét, miszerint a Képviselő-testület név szerinti szavazással 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

116/2023. (IX.27.)
sámú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Herend Város Önkormányzata ajánlatkérő Döntéshozója, név szerinti szavazással, a Bíráló Bizottság 2023. szeptember 25. napján kelt jegyzőkönyvben megfogalmazott döntési javaslatával egyetért és az alábbi határozatot hozza:

1. Döntéshozó a „Vállalkozási Szerződés a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhíváshoz tartozó 3351084864 azonosító számú Projekt keretében megvalósuló külterületi helyi közút felújításának kivitelezési munkáira” tárgyban, „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezéssel lefolytatott közbeszerzési eljárással, lefolytatott eljárási cselekményekkel teljes körűen egyetért, azt jóváhagyja, elfogadja.
2. Döntéshozó a „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti, hirdetményrel induló nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti.
3. Döntéshozó a „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban rögzíti, hogy Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevők ajánlata tekintetében nem végezte el a bírálatot:

- 1) Ajánlattevő neve: Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73.
Ajánlattevő adószáma: 14904134-2-44

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

- 2) Ajánlattevő neve: Duna Aszfalt Út és Mélyépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlattevő székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke utca 150.
Ajánlattevő adószáma: 28733232-4-03
- 3) Ajánlattevő neve: ALPOK TERRA Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye: 9700 Szombathely, Petőfi Sándor utca 32.
Ajánlattevő adószáma: 14854675-2-18
- 4) Ajánlattevő neve: "PRACTICAL" Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye: 8200 Veszprém, Házgyári út 26.
Ajánlattevő adószáma: 10739893-2-19

Figyelemmel arra, hogy többek között az eljárást megindító – ajánlati – felhívás VI.3.9) További információk pont 13. alpontjában rögzítésre került, hogy „Ajánlatkérő alkalmazzza a Kbt. 81.§ (5) bekezdését, mellyel összefüggésben AK rögzíti, hogy csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb és az azt követő egy legkedvezőbb AT tekintetében végzi el a bírálatot.”

4. Döntéshozó megállapítja, hogy a „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban érvénytelen ajánlat:

- 1) Ajánlattevő neve: NYUDUT ÚTÉPÍTŐ, TERVEZŐ ÉS KIVITELEZŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Ajánlattevő székhelye: 9022 Győr, Teleki László utca 46. II. em. 13. ajtó
Ajánlattevő adószáma: 12758157-2-08

Az érvénytelenség indoka:

A Nyudut Útépítő, Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjának rendelkezéseire tekintettel érvénytelen. Figyelemmel arra, hogy Ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást a 2023. szeptember 18. napján kiküldött hiánypótlási felhívásra [„felvilágosítás kérés felhívás hiánypótlásra”], a hiánypótlási határidő lejártáig (2023.09.22. napja 10:00 óra). Ebben az esetben a Kbt. 71. § (10) bekezdése alapján csak az eredeti ajánlati példányt lehet figyelembe venni az elbírálás során, amely ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és a hatályos jogszabályokban rögzített előírásoknak.

5. Döntéshozó a „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevőt érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőnek minősíti:

- 1) Ajánlattevő neve: STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)
Ajánlattevő adószáma: 25355929-4-43

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 47.451.226,- Ft + ÁFA

6. Döntéshozó a „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban az STR Mély- és Magasépítő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt az eljárásban irányadó értékelési szempont – a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a legjobb ár-érték arány szerinti értékelési szempont – alapján az eljárás nyertesének nyilvánítja.

7. Döntéshozó a „Herend külterületi helyi közút fejlesztés” elnevezésű közbeszerzési eljárásban rögzíti, hogy Ajánlatkérő nem jelöl, és nem hirdet következő legkedvezőbb ajánlatot tevő szervezetet.

8. Döntéshozó felkéri az illetékeseket, hogy intézkedjenek a közbeszerzési eljárásban az eljárás eredményéről való tájékoztatás, az írásbeli összegezés kiküldése iránt, valamint tegyék meg a szükséges intézkedéseket a szerződéskötéshez.

Felelős:

Jánszky Lajos László polgármester

Geéb Ügyvédi Iroda (közbeszerzést lebonyolító szervezet)

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Hivatali felelős: dr. Czili Ernő jegyző
Határidő: Azonnal

11. Önkormányzati vélemény kinyilvánítása a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola, mint kötelező felvételt biztosító iskola körzethatáráról

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő-testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**117/2023. (IX.27.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprémi Tankerületi Központnak a Veszprémi Járás vonatkozásában megküldött „kötelező felvételt biztosító általános iskoláinak – a felvételi körzethatárok meghatározásának” tervezetében foglaltakkal egyetért. A tervezet szerint a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8440 Herend, Iskola u. 8.), mint kötelező felvételt biztosító iskola beiskolázási körzete Herend, Bánd.

Herend Város Jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma a Herendi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskolában 0 fő.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. HÉSZ módosítások, településfejlesztési döntések meghozatala

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester Felkérte Dr. Czili Ernő jegyzőt tájékoztassa a Képviselő-testületet a rendelet meghozatalának szükségességéről.

Dr. Czili Ernő jegyző Ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**118/2023. (IX.27.)
számú önkormányzati határozat**

Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1/2011. (II.24.) számú elfogadott egységes szerkezetbe foglalt Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló (Továbbiakban: HÉSZ) rendelet 26. § (5) bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

(5) A beépíthetőség szabályainak nem megfelelő, de már beépített telek az épület méretétől, illetve az övezeti beépítési paraméterek teljesülésétől függetlenül helyben az eredeti épület alaprajzi kontúrján belül felújítható, átépíthető bővíthető vagy újjáépíthető.

Ezen módosítással új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

A Képviselő-testület a benyújtott Településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan felhatalmazza a polgármestert, hogy ajánlatokat kérjen be és a jóváhagyási eljárást megkezdje.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: 30 nap

13. Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében villamos energia beszerzése céljából lebonyolításra kerülő közbeszerzési eljárás(ok)ban Gesztor Ajánlatkérőként való részvétel

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Jánszky Lajos László polgármester Ismertette az előterjesztésben leírtakat. Elmondta, hogy míg a gáz esetében a gesztorönkormányzat Püspökladány, a villanynál Herend lenne a Sourcing Kft. felügyelete mellett.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a Képviselő- testületet, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

119/2023. (IX.27.)
számú önkormányzati határozat

Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hogy a Sourcing Hungary Kft., mint független energia beszerzési szakértő által szervezett Magyar Energia Beszerzési Közösség keretében villamos energia beszerzése céljából lebonyolításra kerülő közbeszerzési eljárás(ok)ban Gesztor Ajánlatkérőként részt vesz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert

- nyilatkozzon, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás(ok) Ajánlatkérői és a Sourcing Hungary Kft. együttműködési megállapodását szabályozó Szindikátusi Szerződésben foglalt rendelkezéseket megismerte és azokat feltétel nélkül elfogadja.
- mint Gesztor Ajánlatkérő kötelezettséget vállaljon a Szindikátusi Szerződés aláírására.

Felelős: Jánszky Lajos László polgármester

Határidő: Azonnal

Kérdés, interpelláció:

Guba Árpád képviselő Kérte, hogy a régi temetőnél a sírok között és a kereszt mögött a száraz, letöredezett ágakat a fákról vágja le az önkormányzat, hisz jön a Mindenszentek is.

Hegyi Gábor képviselő Mint a városüzemeltetési intézmény vezetője elmondta, hogy a vágás folyamatos, sajnos sok a régi, elszáradt fa, de az útba lógó fákról igyekeznek levágni az ágakat.

Ujhelyi Gábor képviselő Megkérdezte, hogy a térkövezéssel mi lesz a ravatalozó előtt, valamint a kerítés is rossz állapotban van.

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy a Laver Kft. októberre ígérte az aszfaltozást a területen, valamint a tisztelendő atya autóbeállóját is leaszfaltoznák, a térkövezést nem tudták vállalni. Kérte a városüzemeltetést, hogy a faágakat nézzék át a 8-as melletti részen is és vágják le a nem oda való ágakat, a közlekedést ne akadályozzák, és ne lógnak be a sírokhoz.

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy a kerítés sajnos el van korrodálódva, ott egy teljes újítás szükséges.

Ujhelyi Gábor képviselő Megkérdezte, hogy a sövényekkel, tujákkal az utak mellett a városban mit lehet tenni, amik már eltakarják sok helyen az út egy részét.

Dr. Czili Ernő jegyző Elmondta, hogy először fel kell szólítani a tulajdonosokat, hogy vágják ki, amennyiben ez eredménytelen, akkor fényképeket kell készíteni és ki lehet vágatni, a vágás költségét pedig a tulajdonosra terhelni.

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviseelő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

Jánszky Lajos László polgármester Véleménye szerint egy hetet rá kell szánni, hogy feltérképezzék a fákat a közterületeken, megnézni hol vannak építőanyagok, tüzelőanyagok.

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy a város zöldfelületén minősíteni is kellene a fákat a projektekhez, bejelölni utcaterképen, hol milyen fa található.

Horváth Krisztián képviselő Egyetértett a javaslattal, elmondta, hogy van olyan császárfa az új utcáknál közterületen, ami már a meglévő járdát tönkretette.

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy a tulajdonost fel kell szólítani a fa kivágására és a járda helyretételére.

Ujhelyi Gábor képviselő Javasolta, hogy a zöldhulladék elvitelénél mikor a tájékoztatót írja az önkormányzat, kerüljön bele a közleménybe a közterületeken a fák kivágása, fokozott ellenőrzése is, esetleg nyomtatványt is csatolni a fakivágás engedélyezéséhez.

Jánszky Lajos László polgármester Elmondta, hogy sajnos Herenden nincs közterületfelügyelet, aki ellátná ezt a feladatot, valamint az önkormányzatnak le kellett állni azzal a tervvel is pályázat híján, hogy a Csapberki melletti területet megszerezze és ott a fásszárú növényeket ledarálhassa.

Hegy Gábor képviselő Javasolta, hogy a korábbi HÉSZ módosításoknál nézze meg a hivatal, hogy kik azok, akik még nem fizették be a módosítási költségeket és legyenek felszólítva.

Dr. Czili Ernő jegyző Elmondta, hogy a felülvizsgálat már megtörtént, talán egy ember van, aki még nem fizetett.

Horváth Krisztián képviselő Örömmel tájékoztatta a képviselőket, hogy a bejelentésük alapján a rendőri jelenét fokozódott a településen a gyorsajtókkal és egyéb szabálytalankodókkal szemben.

Jánszky Lajos László polgármester Kérte a képviselőket, hogy amennyiben tudnak segítség az Idős Klubot, ahol egy őszi Majolikaligetben szervezendő bográcsoszt szeretnének az idősök számára szervezni.

Horváth Krisztián képviselő Felajánlotta, hogy hússal hozzájárul a rendezvényhez, ahogy azt a korábbi évben is tette és szívesen ki is menne és esetleg egybekötnék egy tájékoztatóval az idősök számára a bűnmegelőzéssel kapcsolatban, mivel egyre több az „unokázós” telefonhívás ismét.

Guba Árpád képviselő Kérte az önkormányzat segítségét, hogy a buszmegállónál a lépcsőre folyó csatornavízre találjanak megoldást, mivel a lépcső is cserére szorul és a víz által meg jobban romlik a jelenlegi állapota.

Jánszky Lajos László
polgármester

Guba Árpád
képviseelő/jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Czili Ernő
jegyző

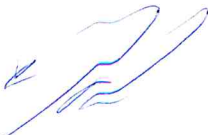
Hegyi Gábor képviselő Véleménye szerint az egyetlen megoldás a folyóka kiépítése, ami a leömlő vizet elvezeti az útra.

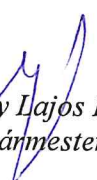
Jánszky Lajos László polgármester Kérte a városüzemeltetés segítségét a lépcső ki_javítása ügyében és ígérte, hogy utána járnak milyen megoldás lehetséges a csatornavíz elvezetésére.

További nyílt ülésre tartozó napirend hiányában Jánszky Lajos László polgármester az ülést 18.10-kor bezárta.


 Jánszky Lajos László
 polgármester


 K.m.f.
 Guba Árpád
 képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


 Dr. Czili Ernő
 jegyző


 Jánszky Lajos László
 polgármester


 Guba Árpád
 képviselő/jegyzőkönyv hitelesítő


 Dr. Czili Ernő
 jegyző