



**Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 58-1/2016.

Meghívó
Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

**A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2016. január 25-én (hétfőn) 11:00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.**

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácssterme

Napirend:

- 1. Belső ellenőrzési feladat ellátása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére vonatkozó ajánlatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. A Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Herend, 2016. január 22.

Tisztelettel:

Hegyi Gábor sk.
elnök

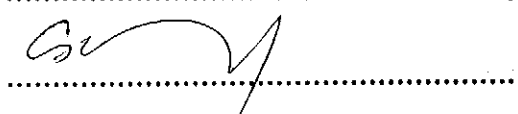
JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és
Ügyrendi Bizottságának 2016. január 25-én a Városháza
Tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

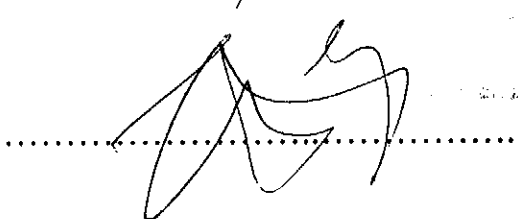
1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....


2. Eckert Zoltán bizottsági tag

.....


3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....


Jánszky Lajos László polgármester

.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....


Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2016. január 25-én (hétfőn) 11.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán, Sóskuthy István bizottsági tagok,
Jánszky Lajos László polgármester,
Horváth Krisztián képviselő,
Dr. Jáger György jegyző,
Papné Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a bizottságnak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok mellett tárgyalják meg új 4. napirendként a Vételi ajánlat visszavonását közmű nélküli telekingatlanra, 5. napirendként a Döntést a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról, 6. napirendként Projekt előkészítő tanulmány megrendelését Herend város vízrendezési munkáira, 7. napirendként a Szentgál Község Önkormányzatával a Védőnői feladatok és az iskola-egészségügyi feladatok ellátására kötött feladatátadási megállapodás módosítását, valamint 8. napirendi pontként a Herend, 1/1 hrsz-ú ingatlan telekmegosztását.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. **Belső ellenőrzési feladat ellátása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. **Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére vonatkozó ajánlatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. **A Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. **Vételi ajánlat visszavonását közmű nélküli telekingatlanra**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. **Döntés a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
6. **Projekt előkészítő tanulmány megrendelése Herend város vízrendezési munkáira**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
7. **Szentgál Község Önkormányzatával a Védőnői feladatok és az iskola-egészségügyi feladatok ellátására kötött feladatátadási megállapodás módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
8. **A Herend, 1/1 hrsz-ú ingatlan telekmegosztása.**
Előadó: Dr. Jáger György jegyző

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Sóskuthy Istvánt megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sósuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirend tárgyalása:

1. Belső ellenőrzési feladat ellátása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Jánszky Lajos László polgármester

Starkné Rezeli Erzsébet külső pénzügyi bizottsági tagként dolgozik a Nemesvámosi Önkormányzatnál, ahol elégedettek a munkájával. A belső ellenőrzési feladatokat részben könyvvizsgálói módszerrel oldja meg. Gazdasági vezetőnk is pozitívan nyilatkozott róla és ő adta a legkedvezőbb árajánlatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

1/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat és intézményei 2016. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátásával Starkné Rezeli Erzsébet regisztrált belső ellenőrt bízva meg 70.000 Ft/hó bruttó összegű megbízási díj mellett.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
Határidő: 2016. január 25.

2. Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére vonatkozó ajánlatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést, és javasolta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás figyelembevételével kiválasztani a nyertes ajánlattevőt.

Dr. Jáger György jegyző

A pályázat keretében a projekt költség 5%-a erejéig a tervezési költségek és azon belül az ITS készítés költségei is elszámolhatóak.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

2/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Herend

Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítésével a Planteus Kft.-t (8273 Monoszló Fő u. 23.) bízta meg 3.000.000 Ft + ÁFA vállalkozási díj és 2016. március 31-i *(tervezési és egyeztetési időszakot tartalmazó)* teljesítési határidő mellett. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
Határidő: 2016. január 25.

3. A Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Dr. Jäger György jegyző
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Dr. Jäger György jegyző

A módosítás formális, a jogszabályoknak megfelelően aktualizálva lett.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

3/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött nemzetiségi önkormányzati működéshez szükséges feltételek biztosításáról szóló együttműködési megállapodást vizsgálja felül, és a megállapodás módosítását a beterjesztés szerint hagyja jóvá. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4. Vételi ajánlat visszavonása közmű nélküli telekingatlanra

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

4/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Báder Zoltán herendi lakos ingatlanvásárlásra vonatkozó ajánlatának visszavonását vegye tudomásul és az értékesítéssel kapcsolatos 189/2015.(XII.1.) és 206/2015. (XII.22.) számú önkormányzati határozatait vonja vissza.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5. Döntés a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

5/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy utasítsa el a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre. Kérjük a kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket. A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a döntésről Magyarország Kormányát értesítse.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

6. Projekt előkészítő tanulmány megrendelése Herend város vízrendezési munkáira

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A tervezési árajánlat a jegyzőkönyv melléklete)

Jánszky Lajos László polgármester ismertette a projekt előkészítő tanulmányra vonatkozó árajánlatokat. A tanulmány mielőbbi megrendelése a Területfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetésre került TOP-2.1.3-15 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések pályázat beadásához szükséges. Önkormányzatunk Bödecs Úrral már többször dolgozott együtt, mindig alaposan végezte el a munkáját, problémánk nem volt vele.

Dr. Jáger György jegyző

A pályázat beadásához nélkülözhetetlen a tanulmány elkészítése. Az árvizekről, belvizekről a Polgármester Úr komoly fotó dokumentációval rendelkezik, amit csatolhat az önkormányzat a pályázathoz, amiért maximális részpontszámot is elérhetünk. A tanulmány a későbbiekben elszámolható lesz a pályázatban.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

6/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Területfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetésre került TOP-2.1.3-15 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések pályázat előkészítéséhez és beadásához szükséges Herend Város vízrendezési munkáira vonatkozó projekt előkészítő tanulmány tervezési feladatainak elkészítésével Bödecs Gyula egyéni vállalkozót (8200 Veszprém, Egry József u. 47/A., mérnök kamarai engedély száma: VZ-T 19-0045/2016.) bízva meg 200.000 Ft díjazás ellenében.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

7. Szentgál Község Önkormányzatával a védőnői feladatok és az iskola-egészségügyi feladatok ellátására kötött feladatátadási megállapodás módosítása

Előadó: Dr. Jáger György jegyző

(A rendelet tervezet és a feladat ellátási megállapodás módosítása a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Jáger György jegyző ismertette Szentgál Község Önkormányzata által megküldött feladatátadási megállapodás módosításának lényegi elemeit. A tevékenységi körökhöz a méhnyak rák szűrés is bekerül. A feladat ellátásához szükség lesz egy külön helyiség kialakítására. Az átalakítás érinti a fogorvosi rendelőt is.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

7/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Szentgál Község Önkormányzatával a védőnői feladatok és az iskola-egészségügyi feladatok ellátására kötött feladatátadási megállapodás 1. sz. mellékletének és 1. sz. függelékének 2016. április 1-jétől hatályba lépő módosítását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak alapján.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

8/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy értsen egyet Szentgál Község Önkormányzata védőnői körzetek meghatározásáról szóló rendelet tervezetében foglaltakkal, amely Herend közigazgatási területére is kiterjedően határozza meg a védőnői körzeteket.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8. Herend, 1/1 hrsz-ú ingatlan telekmegosztása

Előadó: Dr. Jáger György jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Jáger György jegyző

Herend Város Önkormányzata 2002. óta szeretné a Herendi Egészségház bővítése érdekében megszerezni a szomszédos társasházi telek egy részét. Ennek érdekében Önkormányzatunk a Herend belterület 1/1 hrsz-ú, természetben a Herend, Kossuth u. 132. szám alatti 1694 m² nagyságú lakóház, udvar és két melléképület megnevezésű társasházi tulajdont képező ingatlanban fennálló 95/1000 eszmei hányadú tulajdoni hányadáról és a társasházi külön lapon nyilvántartott 1/1/A/6 hrsz-ú, 105 m² nagyságú egyéb helyiség megnevezésű ingatlanáról a határozati javaslat mellékletét képező megosztási vázrajzon jelölt 1/4 hrsz-ú, telekalakítási eljárás során tulajdonába kerülő beépítetlen terület megnevezésű 348 m² nagyságú ingatlan ellenében a társasház többi tulajdonosának javára lemond. Az új társasházi alapító okirat és műszaki mellékletei elkészítésének a költségét az Önkormányzat viselné.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

9/2016. (I.25.)

Ptfü. számú határozat

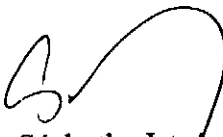
Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Egészségház bővítése érdekében a Herend belterület 1/1 hrsz-ú, természetben a Herend, Kossuth u. 132. szám alatti 1694 m² nagyságú lakóház, udvar és két melléképület megnevezésű társasházi tulajdont képező ingatlanban fennálló 95/1000 eszmei hányadú tulajdoni hányadáról és a társasházi külön lapon nyilvántartott 1/1/A/6 hrsz-ú, 105 m² nagyságú egyéb helyiség megnevezésű ingatlanáról a határozat mellékletét képező megosztási vázrajzon jelölt 1/4 hrsz-ú, telekalakítási eljárás során tulajdonába kerülő beépítetlen terület megnevezésű 348 m² nagyságú ingatlan ellenében a társasház többi tulajdonosának javára lemond. A Képviselő-testület vállalja magára az új társasházi alapító okirat és műszaki mellékletei elkészítésének a költségét.

Felelős: a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 11.14-kor bezárta.




Hegyí Gábor
Bizottsági elnök


Sóskuthy István
Bizottsági tag