



Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
Elnöke

8440 Herend, Kossuth u.97.
Tel: (88) 513-701 Fax: (88) 513-705

Ikt.sz: 97-8/2019.

Meghívó

Tisztelt Bizottsági tag!
Tisztelt Képviselő!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
2019. május 7-én (kedden) 14.00-kor rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza emeleti tanácssterme

Napirend:

1. **Beszámoló az önkormányzat 2018. évi költségvetésének teljesítéséről**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
2. **Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének II. módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
3. **2018. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
4. **Tájékoztató Herend Város Önkormányzata kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedéseiről**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
5. **„Herend vis maior károk helyreállítására” beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
6. **„Megvalósíthatósági Tanulmány készítése a „Herend, Bányatelep leromlott városi területének infrastrukturális rehabilitációja” TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú projekt vonatkozásában beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
7. **Planteus Kft. tervezői árajánlata az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és rendezési terv módosítására**
Előadó: Jánszky
8. **Trappancs Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Vegyes ügyek

Megjelenésére ***feltétlenül*** számítunk!

Herend, 2019. május 3.

Tisztelettel:



Hegyi Gábor sk.
elnök

JELENLÉTI ÍV

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2019. május 7-én a Városháza emeleti tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

1. Hegyi Gábor bizottsági elnök

.....

2. Eckert Zoltán bizottsági tag

.....

3. Sóskuthy István bizottsági tag

.....

Jánszky Lajos László polgármester

.....

Csótai Csilla alpolgármester

.....

Dr. Jáger György jegyző

.....

Henger Zsuzsanna pénzügyi vezető

.....

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2019. május 7-én (kedden) 14.00 órakor a Városháza emeleti Tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Eckert Zoltán bizottsági tag,
Sóskuthy István bizottsági tag,
Jánszky Lajos László polgármester,
Csótai Csilla alpolgármester
Horváth Krisztián képviselő,
Dr. Jáger György jegyző,
Henger Zsuzsanna gazdasági vezető,
Startkné Rezeli Erzsébet belső ellenőr,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Hegyi Gábor bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendek mellett, a bizottság 9. napirendi pontként tárgyalja meg a Társaság a Kultúra és a Filmművészet Támogatására civil társaság támogatási kérelmét, 10. napirendi pontként a Herendi Római Katolikus Plébánia támogatási kérelmét, 11. napirendi pontként a Herend, Pipacs u. 22/C számú társasházi lakás megvásárlása iránti kérelmet, 12. napirendi pontként a Városi Főépítész megbízásáról, 13. napirendi pontként a Herend Zöld várossá fejlesztése” építési beruházás közbeszerzési eljárása ajánlattételi felhívását, dokumentációját és műszaki leírását tárgyalja meg a Képviselő-testület, majd zárt ülésen válassza ki a közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

- 1. Beszámoló az önkormányzat 2018. évi költségvetésének teljesítéséről**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének II. módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 3. 2018. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 4. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedéseiről**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 5. „Herend vis maior károk helyreállítására” beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
- 6. „Megvalósíthatósági Tanulmány készítése a „Herend, Bányatelep leromlott városi területének infrastrukturális rehabilitációja” TOP-4.3.1-16-VE1-2016-00002 azonosítószámú projekt vonatkozásában beérkezett pályázatok elbírálása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

7. **Planteus Kft. tervezői árajánlata az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és rendezési terv módosítására**
Előadó: Jánszky
8. **Trappancs Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
9. **A Társaság a Kultúra és a Filmművészet Támogatására civil társaság támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
10. **A Herendi Római Katolikus Plébánia támogatási kérelme**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
11. **A Herend, Pipacs u. 22/C számú társasházi lakás megvásárlása iránti kérelem**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
12. **Városi Főépítési megbízási díj módosítása**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
13. **„Herend Zöld várossá fejlesztése” megnevezésű építési beruházás közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának a jóváhagyása**
14. **Ajánlattételi felhívandó gazdasági szereplők kiválasztása (Zárt ülés)**
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

A napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Hegyi Gábor bizottsági elnök javasolta a jegyzőkönyv hitelesítőjének a bizottság tagjai közül Sós-kuthy István bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Sós-kuthy István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Napirendek tárgyalása:

1. **Beszámoló az önkormányzat 2018. évi költségvetésének teljesítéséről**

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

43/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet a betérjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének II. módosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

44/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy „Herend Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről” szóló 3/2019.(II.15.) önkormányzati rendelet-tervezet módosítását a beterjesztés szerint fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3. 2018. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az összefoglaló jelentés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök felkérte Starkné Rezeli Erzsébet belső ellenőrzési vezetőt, hogy számoljon be a 2018. évi belső ellenőrzési tevékenységről.

Starkné Rezeli Erzsébet belső ellenőrzési vezető tájékoztatta a Képviselő-testületet az összefoglaló jelentésben leírtakról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

45/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2018. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentést és a Polgármesteri Hivatal FEUVE rendszer működéséről szóló tájékoztatót fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4. Tájékoztató Herend Város Önkormányzata kiadáscsökkentő és bevételszerző intézkedéseiről

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

46/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend Város Önkormányzata 2019. évi kiadás csökkentő és bevételszerző intézkedéseiről szóló tájékoztatót fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5. „Herend vis maior károk helyreállítására” beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A beérkezett ajánlatok és az összegző lap a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a beérkezett ajánlatokat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

47/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a) a Herend vis maior I. károk helyreállítása tárgyában kiírt beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján 3.818.968 Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.860.089 Ft összegű vállalkozói díj mellett a Dat-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő u. 108.) ajánlatát fogadja el.
- b) a Herend vis maior II. károk helyreállítása tárgyában kiírt (feltételes) beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján 5.284.760 Ft + ÁFA, összesen bruttó 6.711.645 Ft összegű vállalkozói díj mellett a Dat-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő u. 108.) ajánlatát fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

6. „Megvalósíthatósági Tanulmány készítése a „Herend, Bányatelep leromlott városi területének infrastrukturális rehabilitációja” TOP-4.3.1-16-VE1-2016-00002 azonosítószámú projekt vonatkozásában beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A beérkező ajánlatok és az összegző lap a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette a beérkezett ajánlatokat.

Van rá lehetőség, hogy a környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése pályázatban a költség leírható legyen?

Dr. Jáger György jegyző

A most újra kiírt pályázat keretében ismét lehetőség van az összeghatárt tekintve az egész projektre beadni pályázatot, így amennyiben lehetséges mindenképpen az elszámolható költségek között szerepeltetjük az összeget.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

48/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Herend, Bányatelep leromlott városi területének infrastrukturális rehabilitációja” TOP-4.3.1-16-VE1-2016-0002 azonosítószerű projekt vonatkozásában Megvalósíthatósági Tanulmány készítése tárgyában indított beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján 1.900.000 Ft + Áfa, összesen bruttó 2.413.000 Ft összegű díjazás mellett az Aditus Tanácsadó és Szolgáltató Zrt. (1064 Budapest, Báthori u. 3.) ajánlatát fogadja el.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

7. Planteus Kft. tervezői árajánlata az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és rendezési terv módosítására

Előadó: Jánosky Lajos László polgármester

(A tervezői árajánlat a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette a tervezői árajánlatot.

Dr. Jáger György jegyző

Amennyiben az árajánlat elfogadásra kerül, a tervező mielőbb elkészíti a módosításokat és azt követően a lakossági fórum és partnerségi egyeztetés lefolytatására kerül. A fórumot követően kerülhet sor az állami főépítész felé történő továbbításra és majd a pályázat beadására.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

49/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a herendi 0144/8 hrsz.-ú ingatlanon tervezett záportározó és a 079/29 hrsz.-ú ingatlanon tervezett napelempark kialakítása érdekében rendelje meg a Planteus Kft.-nél (8273 Monoszló, Fő u. 23.) Herend Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája módosítása dokumentációjának elkészítését nettó 300 000 Ft + ÁFA, azaz

bruttó 381.000 Ft vállalkozási díj mellett, és Herend településrendezési eszközei módosítása dokumentációjának elkészítését nettó 200 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 264.000 Ft vállalkozási díj mellett.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8. Trappancs Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Jánszky Lajos László polgármester

Gyurkó Alexandra az idei évben is meg lett választva az év sportolójának, ezért javaslom, hogy az önrész összegét, mely idén 150.000 Ft a Képviselő-testület adja meg számára.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

50/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetése, támogatások, pénzeszköz átadások előirányzata terhére a Trappancs Egyesületet (1138 Budapest, Váci út 132/b.) 150.000 Ft támogatásban részesítse, hogy a támogatás révén Gyurkó Alexandra herendi lakos szervátültetettnek az Angliában megrendezésre kerülő Szervátültetettek Világbajnokságán való részvételét elősegítse

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

9. A Társaság a Kultúra és a Filmművészet Támogatására civil társaság támogatási kérelme

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Nagy Kálmán a film rendezője kérdésekre elmondta, hogy 200.000 Ft támogatás nagy segítség lenne számukra, hogy a film elkészülhessen. Javaslom ezen összeg odaítélését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

51/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetése, támogatások, pénzeszköz átadások előirányzata terhére a Társaság a Kultúra és a Filmművészet Támogatására civil társaságot (8440 Herend, Vadvirág u. 67.) 200.000 Ft támogatásban részesítse, hogy Nagy Kálmán, a Bécsi Filmakadémia herendi illetőségű hallgatója a Herenden és környékén készülő kisjátékfilmje forgatását elősegítse.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

10. A Herendi Római Katolikus Plébánia támogatási kérelme

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A támogatási kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Horváth Krisztián képviselő

A támogatással a herendi cserkészeket támogatná a testület és számukra lenne megvásárolva a sátor és a játékok. Amennyiben a veszprémi cserkészszövetség kapná az összeget, úgy az a közös „kalapba” menne és nem feltétlenül a herendiek támogatására. Ezért döntött úgy a cserkész vezető, hogy a plébánián keresztül kéri az önkormányzat segítségét.

Jánszky Lajos László polgármester

A cserkészlet is kimozdítja a fiatalokat a tv és számítógép elől a természetbe, ezért én mindenképpen támogatom a kérés teljesítését. Vezetőjük Dienes Gábor szabadidejében, díjmentesen készíti fel a fiatalokat. Az iskola keretein belül katasztrófavédelmi versenyeken is szerepelnek, nemrég első helyezést értek el a megyei versenyen, országosan pedig 7. helyen végeztek, ahol az első és hetedik hely között mindössze két pont volt a különbség.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

52/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetése, támogatások, pénzeszköz átadások előirányzata terhére a Herend Római Katolikus Plébániát (8440 Herend, Kossuth utca 38.) 200.000 Ft támogatásban részesítse, hogy a katolikus egyház védnöksége alatt működő herendi cserkészközösség számára 2 db 'Husky Felen 3-4 zöld' típusú sátrat, valamint sporteszközöket és játékokat szerezzen be.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

11. A Herend, Pipacs u. 22/C számú társasházi lakás megvásárlása iránti kérelem

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(A kérelem a jegyzőkönyv melléklete)

Hegy Gábor bizottsági elnök ismertette a kérelemben leírtakat.

Huszár László lakásvásárlási kérelméhez javaslom, hogy az ár megállapítása tekintetében igazságügyi szakértőt vegyen igénybe az önkormányzat, mivel az utóbbi időben a lakások jelentősen megemelkedtek.

Eckert Zoltán bizottsági tag

Egyetértek, egyre magasabbak az ingatlanárak.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

53/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend, Pipacs utca 22/C szám alatti, 780/98/A/1 hrsz.-ú társasházi lakás és a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 312/1000 eszmei hányaddal együtt történő értékesítésre való kijelölése érdekében kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon ingatlanforgalmi értébecslés beszerzéséről.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

12. Megbízás Városi Főépítési feladatok ellátására

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Jánszky Lajos László polgármester

Epres Róbert főépítész már több mint hat éve dolgozik önkormányzatunknál. Minden pályázatnál és építésigazgatás területéhez tartozó feladatban segíti önkormányzatunkat. Jelenleg is több futó projektünkél nélkülözhetetlen munkatárs. Rendelkezik helyismerettel és az önkormányzat ügyeit is évekre visszamenőleg nyomon követte. Javaslom, hogy kérésének megfelelően emeljük meg a megbízási díját.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

54/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy - *önkormányzati érdekből beszerzési eljárás lefolytatása nélkül* - a városi főépítési feladatok ellátásával Epres Róbert (8266 Balatonrendes, László Gyula u. 3.) okleveles építészmérnököt bízta meg 2020. október 31-ig terjedő időre 240.000 Ft/hó összegű ÁFA mentes megbízási díj mellett.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

13. „Herend Zöld várossá fejlesztése” építési beruházás közbeszerzési eljárása ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának jóváhagyása.

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció a jegyzőkönyv melléklete.)

Jánszky Lajos László polgármester

Az ajánlattételi felhívást a dokumentációval együtt a közbeszerzési szakemberek előkészítették. Kérem, hogy a bizottság támogassa a kiírás jóváhagyását.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

55/2019.(V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Herend Zöld várossá fejlesztése” elnevezésű TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 - azonosítószámú projekt építési beruházás közbeszerzési eljárásának ajánlattételi felhívását, és ajánlattételi dokumentációját a műszaki leírással együtt a betervezés szerint hagyja jóvá. A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy intézkedjék a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Felelős: Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Jánszky Lajos László polgármester

Javasolom, hogy a Bizottság a közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felhívandó, szolgáltatás tárgyának teljesítésére alkalmas gazdasági szereplők kiválasztására a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendeljen el.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

56/2019. (V.7.)

Ptfü. számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi bizottsága a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el a „Herend Zöld várossá fejlesztése” elnevezésű TOP-2.1.2-15-VE1-2016-00002 - azonosítószámú projekt építési beruházás közbeszerzési eljárásában ajánlattételre felhívandó, szolgáltatás tárgyának teljesítésére alkalmas gazdasági szereplők kiválasztására, mert a nyilvános tárgyalás üzleti érdeket sértene.

Felelős: Hegyi Gábor a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

14. Ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Az ülés zárt ülésen folytatódott tovább.

A zárt ülést követően az ülés nyílt ülésen folytatódott tovább.

Vegyes ügyek:

Jánszky Lajos László polgármester

Dr. Tímár Renáta felnőtt házi orvos és férje azzal a kérelemmel kereste meg önkormányzatukat, hogy a Herend, Vasút u. 18. szám alatt lévő házi orvosi önkormányzati bérlakást számukra bérleményként biztosítsuk, és a lakáson elvégezendő felújítási munkák összegét a bérleti díj terhére számoljuk el.

Hegy Gábor bizottsági elnök

Javasolom, hogy önkormányzatunk vizsgálja felül a lakásrendeletét, és a mai piaci viszonyoknak megfelelő bérleti díj mellett adja ki az önkormányzati ingatlant, valamint a felújítási költségeknél csak a bérbeadó által jóváhagyott felújításokat vonjuk le a bérleti díjból.

Dr. Jáger György jegyző

A bérleti díjak önkormányzati ingatlanoknál a környező településeken 300 Ft/m² és 530 Ft/m² körül alakulnak. Várpalotán 530 Ft/m², Csopakon 400 Ft/m², Devecserben 400 Ft/m² áron adják ki önkormányzati rendelet alapján az önkormányzatok a munkakörrel összefüggő szolgálati jellegű lakásokat. A felnőtt házi orvosi tevékenységet egy Kft. keretein belül a doktornő végzi. A bérlakás bérleti díjai költségalapúra, vagy üzleti alapúra egyaránt módosíthatóak.

Eckert Zoltán bizottsági tag

Veszprémben már 100.000 Ft alatt nem találni albérletet, és Herenden is hasonló árak vannak. Javasolom a bérleti díjak emelését, hiszen egy több gyermekes család számára sem ad senki támogatást.

Hegy Gábor bizottsági elnök

Javasolom, hogy a lakásrendelet módosításáról a következő ülésen tárgyaljon a bizottság és munkakörrel összefüggő szolgálati lakásként biztosítsuk a lakást számukra a jelenleginél magasabb, a mai viszonyokhoz és árakhoz mérhető négyzetméter áron.

Dr. Jáger György jegyző

Az Egészség ház pályázat beadása kapcsán a jövő héten az orvosokkal (gyermek és felnőtt házi orvos) megbeszélés lesz a hivatalban, hogy a Magyar Falu Program keretében beadásra kerülő pályázattal, sikeres pályázat esetén a felújítás megkezdődhessen és a szükséges eszközök beszerzése megvalósulhasson.

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 14.57-kor bezárta.


Hegy Gábor
bizottsági elnök




Sósuthy István
bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő