



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS
ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-700

Szám: 56-5/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2024. június 20-án (csütörtökön) 16.30 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Hegyi Gábor bizottsági elnök,
Guba Árpád bizottsági tag,
Horváth Krisztián bizottsági tag,
Dr. Pfundné Dr. Altai Elvira alpolgármester,
Dr. Czili Ernő jegyző,
Kocsis Tamásné gazdasági vezető,
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távolmaradt: Jánszky Lajos László polgármester,
Magasházi Zsuzsanna képviselő,
Ujhelyi Gábor képviselő

Hegyi Gábor bizottsági elnök Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban feltüntetett napirendeket tárgyalja meg a bizottság.

A napirendi pontok tárgyalása előtt az SZMSZ előírása szerint Horváth Krisztián bizottsági tagot megválasztani.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Horváth Krisztián bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

- Herend Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, részterületekre (14 pontban) 4, 8, 9, 14 módosítás**

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

Hegyi Gábor
bizottsági elnök

Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

2. A „TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosítószámú pályázati projekt keretében megvalósuló Herend Bányatelep B épület felújításának kivitelezési munkái” Építési feladatok elvégzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
3. A civil szervezetek 2024. évi pénzügyi támogatására kiírt pályázatok elbírálása
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
4. Hozzájárulás praxisjog elidegenítéséhez, egészségügyi feladatellátási előszerződés megkötésének kérdése
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
5. „Stingl Vince” Kulturális és Szociális Közalapítvány kuratóriumi bizottságának kiegészítése
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
6. Tájékoztató a KSZR 2023. évi szolgáltatásairól
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
7. Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
8. Herendi kézműves Fesztivál és Város Napja rendezvény- sorozat lebonyolításához forrás biztosítása
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester
9. Herend belterület 795/82 hrsz.-ú építési telek értékesítésének kérdése
Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Herend Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása, részterületekre (14 pontban) 4, 8, 9, 14 módosítás
Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

35/2024. (VI.20.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján 2024. június 25-i hatállyal Herend Város településszerkezeti tervét a jelen határozat mellékletét képező m-SZE5, m-SZE6 jelű tervlapon szereplő változások szerint módosítsa.

1. sz. melléklet: Herend településszerkezeti terve módosított m-SZE5, m-SZE6 jelű tervlap.

2. sz. melléklet: Herend településszerkezeti leírás kiegészítése:

4.mód.: Herend külterület 0230 hrsz.-ú ingatlan építési telek kialakíthatóságának megteremtése céljából Általános mezőgazdasági (Má) területből Településközponti vegyes (Vt) területre, Má területből Lke területre módosul. A Biológiai egyenérték (min.50%) pótlása és települések összenövésének megakadályozása céljából az ingatlanon Má területből Védelmi erdő (Ev) területre módosul.

8.mód.: A Herend 079/32, 33, 34 hrsz.-ú ingatlanok és a 079/30 hrsz egy része Különleges beépítésre nem szánt sport (Kk-sp) területen lévő horgász épületek bővíthetőségének érdekében Hétvégiházazs üdülő (Üh) területre módosulnak. Az összes módosítási pont Biológiai aktivitás érték (BAÉ) kompenzációjául a Herend 079/30 hrsz-ú Kk-sp területen a szükséges kiterjedésben Véderdő terület kerül kiszabályozásra.

9.mód.: A Herend 079/49 hrsz Horgászturizmus fejlesztési pályázat szerinti útfelület kiszabályozása céljából módosul Ipari gazdasági (Gip) területről Közlekedési területre. A Herend 079/25 hrsz.-ú ingatlanból kialakítás alatt lévő Herend 079/47 hrsz.-ú ingatlan Különleges beépítésre nem szánt gazdasági (Kk-g) területre módosul a jelenlegi Kk-sp területi besorolásból a valós állapotoknak és igényeknek megfelelően.

Területi mérleg:

Lke: +1,0762 ha

Gip: -0,098 ha

Vt: +0,1638 ha

Üh: +0,9165 ha

Kk-sp: -2,8283 ha

Kk-g: +0,767 ha

Közl: +0,098 ha

Ev: +1,7154 ha

Má: -1,8106 ha

*A határozat mellékletét képezi Herend Város Településszerkezeti Terve módosítása
M=1: 2000 térkép*

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

2. A „TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosítószámú pályázati projekt keretében megvalósuló Herend Bányatelep B épület felújításának kivitelezési munkái” építési feladatok elvégzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

36/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mint Döntéshozó a "Herend Bányatelep "B." épület felújítása" elnevezésű (Vállalkozási Szerződés a "Herend Bányatelep "B." épület felújítása" című TOP_Plusz-1.2.2-21-VE1-2022-00001 azonosítószámú pályázati projekt keretében megvalósuló Herend, Bányatelep B. épület felújításának kivitelezési munkáira) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárással összefüggésben a Bíráló Bizottság lefolytatott eljárásával, valamint annak eredményeként a 2024. június 14. napján kelt jegyzőkönyvben megfogalmazott döntési javaslatával értsen egyet és az alábbi döntéseket hozza:

1. Döntéshozó a „Herend, Bányatelep "B" épület felújítás" elnevezésű **közbeszerzési eljárás megindításáról dönt.**
2. Döntéshozó a „ Herend, Bányatelep "B" épület felújítás" elnevezésű közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési eljárást megindító – ajánlati - felhívást a Bíráló Bizottság javaslata szerint jóváhagyja.
3. Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Döntéshozó felkéri a polgármestert az ajánlati felhívás közzétételére, hogy intézkedjen a „ Herend, Bányatelep "B" épület felújítás" építési munkák elvégzése közbeszerzési eljárás **megindítása** iránt.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal



Hegyi Gábor
bizottsági elnök



Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

3. A civil szervek 2024. évi pénzügyi támogatására kiírt pályázatok elbírálása

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról.

Horváth Krisztián bizottsági tag Elmondta, hogy szerinte a Képviselő-testület az Ifjúsági és Sportbizottság javaslatát tárgyalja meg és amennyiben nem ért vele egyet módosítsa. Véleménye szerint némely egyesület támogatása túlzó ahhoz viszonyítva, hogy mikor alakultak és milyen eredményeket értek el. Az asztalitenisz szakosztálynál a herendiek száma is csekély. Továbbá azt is figyelembe kellene venni, hogy az egyesületek közül kik azok akik képviseltetik magukat az egyes herendi rendezvényeken. Valamint azt is meg kellene fontolni, hogy ne képezzenek-e tartalékot az esetlegesen később pályázni kívánó szervezetek számára.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Egyetértett az előtte szólóval. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e további kérdés, hozzászólás.

További kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

37/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről szóló 1/2014.(II.14.) önkormányzati rendelete alapján, 2024. évi költségvetésében meghatározott támogatások, pénzeszköz átadások előirányzat terhére az egyesületek által kért támogatások Ifjúsági és Sportbizottság által javasolt összegét tárgyalja újra a Képviselő-testület.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

4. Hozzájárulás praxisjog elidegenítéséhez, egészségügyi feladatellátási előszerződés megkötésének kérdése

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.



Hegyi Gábor
bizottsági elnök



Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

38/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. (továbbiakban: Öotv.) 2/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint vegye tudomásul a Herend felnőtt háziorvosi körzet (OEP kód: 190090143, körzetkód: 001047309) praxisjog jogosultja Dr. Timár Renáta praxisjog értékesítésére vonatkozó bejelentését.

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy a praxisjog jogosultja a Herend felnőtt háziorvosi körzet praxisjogát értékesítse Dr. Böndi Zsolt háziorvos (7400 Kaposvár, Gróf Apponyi Albert köz 7. ¼. sz., pecsétszám: 44021) számra, és a vonatkozó vagyoni értékű jog adásvételével szemben nem él kifogással.

A Képviselő- testület kérje fel a polgármestert, hogy döntéséről a jegyzőkönyv határozati kivonatának megküldésével tájékoztassa az érdekelteket.

A Képviselő- testület kérje fel továbbá a polgármestert, hogy jelen döntéséről tájékoztassa az Országos Kórházi Főigazgatóságot, mint engedélyező szervet.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

39/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2/A. § (2) bek a.) pontja alapján, a praxiskezelő Országos Kórházi Főigazgatóság véleményének kikérését követően, a Herend felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozóan feladatellátási előszerződést kössön Dr. Böndi Zsolt háziorvos személyes közreműködésével működő Böndi és Társa Egészségügyi és Kereskedelmi Betéti Társasággal (székhely: 8132 Lepsény, Ifjúság u. 1/C., cégjegyzékszám: 07-06-009891, adószám: 20898382-1-07, vezető tisztségviselő: Dr. Böndi Zsolt)

A Képviselő- testület a végleges feladatellátási szerződés hatálybalépésének időpontját: 2024. július 01 napjában határozza meg.

A Képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladatellátási előszerződés megkötésére.



Hegyi Gábor
bizottsági elnök



Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
 Határidő: Azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

40/2024. (VI.20.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herend felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának Dr. Böndi Zsolt háziorvos által történő megszerzése esetén engedélyezze, hogy a Böndi és Társa Egészségügyi és Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: 8132 Lepsény, Ifjúság u. 1/C., cégjegyzékszám: 07-06-009891, adószám: 20898382-1-07), személyes közreműködő: Dr. Böndi Zsolt háziorvos, telephelyet létesítsen a Herend Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Herend, Vasút u. 18. szám alatti felnőtt háziorvosi rendelőre vonatkozóan.

A Képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert a telephely létesítéséhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
 Határidő: Azonnal

5. „Stingl Vince” Kulturális és Szociális Közalapítvány kuratóriumi bizottságának kiegészítése

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

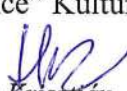
Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

41/2024. (VI.20.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mint az alapítói jogok gyakorlója vegye tudomásul a „Stingl Vince” Kulturális


 Hegyi Gábor
 bizottsági elnök


 Horváth Krisztián
 bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

és Szociális Közalapítvány kuratóriuma elnökének Hegedüsne Szigeti Beátának (8440 Herend, Pipacs u. 4/a., 3/6.) és kuratóriumi tagjának Papp-Lévai Krisztinának (8440 Herend, Vasút u. 40.) a lemondását.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

42/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mint az mint alapítói jogok gyakorlója, a Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt. egyetértésével a „Stingl Vince” Kulturális és Szociális Közalapítvány kuratóriuma tagjának Varga Piroska Johanna (Herend, Tölgyfa u. 15.) és Csécsi Tünde (8440 Herend, Diófa u. 22.) lakosokat válassza meg. A Képviselő-testület határozatának megfelelően rendelje el az alapító okirat módosítását és egységes szerkezetbe foglalását.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

6. Tájékoztató a KSZR 2023. évi szolgáltatásairól

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

43/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Eötvös



Hegyi Gábor
bizottsági elnök



Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

Károly Megyei Könyvtár által a 2023. évi KSZR szolgáltatásokról készített tájékoztatóját az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
Határidő: Azonnal

7. Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

Előadó: Hegyi Gábor bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

44/2024. (VI.20.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde H/4-89-1/2024. okiratszámú alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklet szerint hagyja jóvá és a H/4-89-2/2024. okiratszámú egységes szerkezetű alapító okiratot az előterjesztés 2. melléklet szerinti formában és tartalommal fogadja el.

A Képviselő-testület kérje fel a Herendi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét, hogy a módosítást tartalmazó és az egységes szerkezetű alapító okiratot a MÁK Törzskönyvi Nyilvántartása és az intézmény részére küldje meg.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
Határidő: Azonnal

8. Herendi kézműves Fesztivál és Város Napja rendezvény- sorozat lebonyolításához forrás biztosítása

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

Hegyi Gábor bizottsági elnök Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

Horváth Krisztián képviselő Elmondta, hogy hiányolja a programból a herendi egyesületeket, valamint a program is drága.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

45/2024. (VI.20.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2024. év augusztásban megrendezésre kerülő **Herendi Kézműves Fesztivál és Város Napja** lebonyolításához 9.500.000 Ft összegű forrást biztosítson a Pesovár Ernő Művelődési Ház intézménye számára.

A kiadási előirányzat emelése a tartalékok terhére történjen és épüljön be Herend Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.15.) önkormányzati rendelet soron következő módosításába.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

9. Herend belterület 795/82 hrsz.-ú építési telek értékesítésének kérdése

Előadó: Jánszky Lajos László polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Hegyi Gábor bizottsági elnök Tájékoztatta a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Hegyi Gábor bizottsági elnök Kérte a bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/ jegyzőkönyv hitelesítő

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

46/2024. (VI.20.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a **Montage System Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-404807, adószám: 32058727-2-41, székhely: 1027 Budapest, Bem József u. 9. fsz.10.) pályázó (továbbiakban: Pályázó) kérelmére, az alábbiak szerint módosítsa Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testületének **76/2024. (V.27.) számú önkormányzati határozatát.**

Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 17/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelete alapján, a pályázó számára értékesítse a Herend Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező és üzleti vagyonának részét képező **Herend belterület 795/82 hrsz.-ú „kivett”** beépítetlen terület megnevezésű, 760 m² nagyságú ingatlanát **13.149.606.- Ft + ÁFA**, azaz bruttó: **16.700.000.- Ft** összegű vételár ellenében.

A teljes vételárból, az adásvételi szerződés megkötésével azonos időpontban kötelezett a pályázó, mint vevő megfizetni a teljes vételár 10 % mértékét, mely a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv 6:185 §-a alapján foglalónak minősül.

A teljes vételár további 45 % mértékét kötelezett a pályázó, mint vevő legkésőbb 2024. július 20. napjáig megfizetni. A teljes vételárból fennmaradó, annak 45 % mértékének megfelelő összeget a pályázó, mint vevő legkésőbb 2024. augusztus 21. napjáig kötelezett Herend Város Önkormányzata, mint eladó számára megfizetni.

Az ingatlanra vonatkozóan elővásárlási jog illeti meg a Magyar Államot.

A Képviselő-testület hatalmazza fel polgármestert az adásvételi szerződés fentiek alapján történő megkötésére.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Hegyi Gábor bizottsági elnök az ülést 16.29-kor bezárta.


Hegyi Gábor
bizottsági elnök




Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő


Hegyi Gábor
bizottsági elnök


Horváth Krisztián
bizottsági tag/jegyzőkönyv hitelesítő