



**HEREND VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS
ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**

8440 Herend, Kossuth u.97.

Tel: (88) 513-700

Szám: 53-5/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2026. március 26-án (csütörtökön) 16.00 órakor a Városháza (8440 Herend, Kossuth u. 97.) emeleti Tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Nemes Györgyi bizottsági elnök,
Steszli Balázs bizottsági tag,
Ujhelyi Gábor polgármester,
Drexler János alpolgármester,
Hegyi Gábor, Matejovszky Péter képviselők
Szlottáné Turi Edina jegyző,
Veszelszki Márta gazdasági vezető,
Princzes Györgyi ügyintéző,
Bod Szilvia főigazgató Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde
Laczáné Fehér Anikó mb. intézményvezető Pesovár Ernő Művelődési Ház,
Kovács Péter városüzemeltetés vezető, Herendi Városüzemeltetési
Közzszolgáltató Intézmény
Kolonics Krisztina jegyzőkönyvvezető

Távol maradt: Burai Ildikó bizottsági tag,

Nemes Györgyi bizottsági elnök Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy a 3 fő bizottsági tagból 2 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg a bizottság. Megkérdezte, hogy a testületnek megküldött új napirendi pontokból mit tárgyaljon meg a bizottság.

Szlottáné Turi Edina jegyző Kérte a bizottságot, hogy új napiendi pontként tárgyalják meg a „Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde játszóudvarának kinti játszóeszközökkel való kiépítése, valamint a csoportszobai fejlesztő eszközök és játékszerek beszerzése” című projekt keretében kültéri eszközök beszerzésére, szállítására, telepítésére vonatkozó beszerzési eljárást, a Herend, Kossuth u. 105. szám alatti ingatlan belső felújításához szükséges forrás biztosítását, a 2026. július 17-18-án megrendezésre kerülő Herendi Fesztivál megszervezéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítását, valamint a TOP_Plusz-1.2.1-14-VE1-201600020 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges ingatlanok tulajdonjogi rendezésére, ügyvédi megbízási szerződés megkötésére és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítását.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

A Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjét 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

1. Herend Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet IV. számú módosítása
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
2. A települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
3. Herend Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
4. A „Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde játszódudvarának kinti játszóeszközökkel való kiépítése, valamint a csoportszobai fejlesztő eszközök és játékszerek beszerzése” című projekt keretében kültéri eszközök beszerzésére, szállítására, telepítésére vonatkozó beszerzési eljárás
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
5. A Herend, Kossuth u. 105. szám alatti ingatlan belső felújításához szükséges forrás biztosítása
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
6. A 2026. július 17-18-án megrendezésre kerülő Herendi Fesztivál megszervezéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
7. Javaslat a TOP_Plusz-1.2.1-14-VE1-201600020 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges ingatlanok tulajdonjogi rendezésére, ügyvédi megbízási szerződés megkötésére és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök

Nemes Györgyi bizottsági elnök a napirendi pont tárgyalása előtt javasolta, hogy az SZMSZ előírása szerint Steszli Balázs bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőként válassza meg a Bizottság.

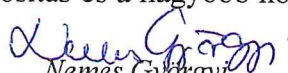
A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – Steszli Balázs bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

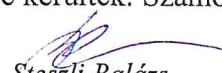
Napirendi pontok tárgyalása:

1. Herend Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet IV. számú módosítása
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Felkérte Veszelszki Márta gazdasági vezetőt, tájékoztassa a bizottságot az előterjesztésben foglaltakról.

Veszelszki Márta gazdasági vezető Elmondta, hogy a törvényi előírások szerint december 31-ére a tényleges adatok figyelembevételével el kell végezni a költségvetés IV. módosítását. Sok változás nem került átvezetésre, hiszen december elején már volt egy III. rendelet módosítás és a nagyobb horderejű változások akkor átvezetésre kerültek. Számottevő változás


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

az előző rendelet módosításhoz képest a 0. havi megelőlegezés volt 23 millió Ft értékben. Technikai átvezetések a záráshoz voltak szükségesek. Bevételek közötti átcsoportosítások voltak, és az óvodánál bevételi oldalon kellett még az év végi jutalomhoz hozzárendelni 150 000 Ft értékben önkormányzati támogatást. A Pesovár Ernő Művelődési Háznál bérleti díj és működési hozzájárulásból volt bevétel annak az előirányzatosítása történt meg, illetve gázdíj túlfizetésből volt bevétel szintén a művelődési háznál, ott is előirányzatmódosítás történt. A táblák elkészültek a rendelet mellékleteként.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy ezzel egyidőben a beszámolók is elkészültek-e?

Veszelszki Márta gazdasági vezető Elmondta, hogy a beszámoló elkészítése a Magyar Államkincstár jóváhagyásához kötött, mivel az a költségvetési gazdálkodási rendszer keretében történik. Minden határidőben bement. Felelőse, gazdája Stállné Gógh Rita. A határidők betartásra kerültek, a felelősök a szükséges adatokat benyújtották. Ezzel párhuzamosan zajlik az intézményi beszámolók jóváhagyása is. Az ülés időpontjában az önkormányzati beszámoló még nem került jóváhagyásra az államkincstár részéről, de amint ez megtörténik, akkor kerülhet sor a zárszámadás elkészítésére, amely a kincstári jóváhagyást követően válik véglegessé. Nem várható jelentős eltérés vagy hiba, mivel az egyeztetések korábban megtörténtek.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a leigényelt támogatások felülvizsgálatra kerülnek-e, illetve, hogy az önkormányzat a ténylegesen igényelt összeget kapja-e meg.

Veszelszki Márta gazdasági vezető Elmondta, hogy jelenleg az óvodai normatívákra fókuszálnak, összehasonlítva a szolgálati év adataival. A tájékoztatás szerint erről külön előterjesztés készül, az előkészítés megkezdődött.

Szlottáné Turi Edina jegyző Elmondta, hogy Steszli Balázs képviselővel úgy egyeztettek, hogy jövő héten beszélne az óvodával kapcsolatban.

Veszelszki Márta gazdasági vezető Elmondta, hogy az állami támogatások és elszámolt költségek részletei a zárszámadás mellékleteiben is szerepelni fognak.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy visszafizetés, csak az óvodai ötszáz ezer lesz-e?

Veszelszki Márta gazdasági vezető Elmondta, hogy jelenleg ez az 560.000 forintos tétel releváns, egyéb visszafizetési kötelezettség nem merült fel. A pénzügyi jóváhagyást várják jelenleg.

Stállné Gógh Rita pénzügyi ügyintéző Elmondta, hogy az összeg befizetésre is került már.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

15/2025. (III.25.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerint alkossa meg Herend Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet IV. számú módosításáról szóló rendeletét.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

2. A települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy a Humán Ügyek Bizottsága a rendelet módosítás tervezetét megtárgyalta és azt elfogadásra javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsene a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2025. (III.25.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerint alkossa meg a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Stešzli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

3. Herend Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési terve

Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Elmondta, hogy a közbeszerzési tervben két közbeszerzés szerepel a II. és III. negyedévben.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

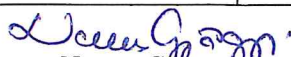
A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2025. (III.25.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 42. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve fogadja el Herend Város Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét.

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzés irányadó eljárási rendje	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás tervezett megindítása	A szerződés teljesítésének várható időpontja
I. Árubeszerzés					
Herend Város Önkormányzata intézményeinek földgáz beszerzés	520.580 kWh/ 12 hónap	Uniós eljárásrend	Nyílt eljárás (keretmegállapodás alapján versenyújranyitással)	2026. III. negyed év	2027. III. negyedév
II. Építési beruházás					
TOP_Plus 1.2.1.-21. kódszámú „Élhető települések” projekt Élhető településfejlesztés Herenden építési munkák	Vállalkozási Szerződés a TOP_Plus 1.2.1.-21. kódszámú „Élhető települések” projekt Élhető településfejlesztés Herenden építési munkáira	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2026. II. negyed év	2027. IV. negyedév
III. Szolgáltatás megrendelése					
-----	-----	-----	-----	-----	-----


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Stészli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzés irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás tervezett megindítása	A szerződés teljesítésének várható időpontja
				-	

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

4. A „Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde játszóudvarának kinti játszóeszközökkel való kiépítése, valamint a csoportszobai fejlesztő eszközök és játékszerek beszerzése” című projekt keretében kültéri eszközök beszerzésére, szállítására, telepítésére vonatkozó beszerzési eljárás

Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról

Steszli Balázs bizottsági tag Megkérdezte, hogy az előterjesztésben szereplő kültéri eszközök beszerzésével az óvoda is egyetért?

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy igen.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2025. (III.25.)

Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Herendi Hétszínvilág Óvoda és Bölcsőde játszóudvarának kinti játszóeszközökkel való kiépítése, valamint a csoportszobai fejlesztő eszközök és játékszerek beszerzése” című keretein belül a „*Kültéri eszközök beszerzése, szállítása, telepítése*” tárgyú közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítsa és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempontja alapján nettó 1.159.189,- Ft + áfa, mindösszesen bruttó 1.472.170,- Ft vállalkozási díj mellett a Fair Play Trade Kft. (1171 Budapest, Lokátor u. 7.) ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést írja alá.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
Határidő: Azonnal

5. A Herend, Kossuth u. 105. szám alatti ingatlan belső felújításához szükséges forrás biztosítása

Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról Elmondta, hogy a „Herend egészségére” pályázaton is felmerült már a pszichológus és fejlesztő pedagógus is. De úgy tudta, hogy a fejlesztő pedagógus az óvodánál van.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy itt is lenne.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy az előterjesztésben szerepel a helyiségek használatba vételét követően további berendezési tárgyak megvétele, de úgy beszéltek, hogy azt a pályázatba belerakják.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy az előterjesztő készítőjének ezt nem mondta, de igen, a pályázatban benne lesznek.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Elmondta, hogy az előterjesztés ennek összegét nem is tartalmazza, de akkor arra a pályázat nyújt fedezetet, költségként nem kell vele számolni. Megkérdezte, hogy 500.000 Ft-ba belefér -e a felújítás?

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy ki van festve, elő van készítve, már csak a linóleumban kellene megegyezni, mivel ott az árak 5000 Ft-tól kezdődik az ár és minőségétől függően eltérő költséggel járhat. Szivacsos aljú linóleum lenne javasolt, mivel az nem veszi fel a beton alját, az azonban drágább. Elmondta, hogy egy nap alatt le lehet linóleumozni a helyiséget. Festéssel teljes egészében kész vannak. Az Idősek Klub szellőztet minden nap, mivel a falak vizesek. Radiátort találtak, de a másik két helyiségben is ki kell cserélni. A radiátor darabja 3000 Ft, így az nem jelent jelentős költséget.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a falak alulról vizesednek -e.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy igen.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy az előterjesztésben 500.000 Ft van, azonban a linóleumra 200.000 Ft, a kábelekre 60.000 Ft lett számolva.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy a festék még nem került kiszámlázásra. Véleménye szerint kb. 400.000 lesz a teljes felújítás a festékekkel együtt. Olyan festékreteget kapott a helyiség, ami lezárja, hogy ne jöjjön át a víz a falon. A festéknek 30.000 Ft volt literje.

Veszelszki Márta gazdasági vezető Megkérdezte, hogy ezek a munkálatok karbantartásnak vagy beruházásnak minősülnek-e, tekintettel arra, hogy teljes körű felújítás történt.


 Nemes Györgyi
 bizottsági elnök


 Veszelszki Balázs
 bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy nem tudja karbantartás vagy felújítás -e pénzügyi oldalról, mivel új burkolatot kap és újra van festve is.

Stállné Gögh Rita pénzügyi ügyintéző Megkérdezte, hogy nem probléma -e, hogy az épületre már volt egy pályázat, ahol az épület felújításra került.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy az csak kültéri volt, beltéri nem.

Veszelszki Márta gazdasági vezető Megkérdezte, hogy a felújítás összege bruttó vagy nettó ár.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy bruttó összeg.

Hegyi Gábor képviselő Megkérdezte, hogy a villanszerelés most fog -e megvalósulni.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy nem, a kábelezés megvan, még a kismegszakítókhoz és a FI reléhez kell kihúzni kábelt. Mindhárom helyiség be van csövezve.

Hegyi Gábor képviselő Megkérdezte, hogy az órától van kihúzva mindhárom helyiséghez?

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy igen, az már egy következő lépés lesz, hogy három egyfázisú óra legyen a három fázishoz felrakva, egy 32 amperes órára kellene cserélni, az már elbírja a helyiségeket, és akkor a napelemet is rá lehetne kötni, amit mindhárom helyiség használhatna.

Hegyi Gábor képviselő Véleménye szerint most három POD azonosító van és csak egyre van szerződés. POD-okat nem tudnak összevonni.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy a területgazda azt monda, az ő részükről megoldható.

Hegyi Gábor képviselő Javasolta, hogy írassa le az E.ON-nal. Megkérdezte, hogy a villamosbiztonsági felülvizsgálattal kalkuláltak -e már.

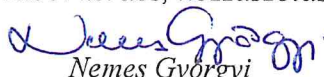
Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy a felülvizsgálat megrendelése folyamatban van az összes intézményre vonatkozóan. Szükséges és időszerű. Mire a Kossuth 105. számhoz ér a felülvizsgáló, addigra mindhárom helyiséget rendbe kell tenni, addig ezekről a villamos órákról fog menni. Az árajánlatok a felülvizsgálatra kimentek.

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy viszont az is pénzbe fog kerülni.

Kovács Péter városüzemeltetés vezető Elmondta, hogy igen és annak összegét a jelenlegi előterjesztés nem tartalmazza. Egységes árajánlatot kértek az önkormányzat összes intézményére, az, hogy csomópontra vagy épületre adják meg még kérdés, nem tudja, hogy jönnek be az ajánlatok.

Steszli Balázs bizottsági tag Javasolta az 500.000 Ft-ot, hogy biztos beleférjenek az összegbe.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2025. (III.25.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a Herend, Kossuth u. 105. szám alatti ingatlan belső felújításának befejezése érdekében bruttó **500 000 Ft**, azaz ötszázezer forint összeget biztosítson az önkormányzat 2026. évi költségvetése tartaléka terhére, mely a soron következő költségvetési rendelet módosítása során kerüljön átvezetésre.
2. hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a munkálatok megrendelésére,
3. Kérje fel a Herendi Városüzemeltetési Közzszolgáltató Intézményt a munkálatok lebonyolításában való közreműködésre.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

6. A 2026. július 17-18-án megrendezésre kerülő Herendi Fesztivál megszervezéséhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítása

Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Megkérdezte, hogy a fesztivál programtervezete véglegesnek tekinthető -e?

Laczáné Fehér Anikó mb. intézményvezető Elmondta, hogy igen.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a kulturális bizottság is tárgyalta -e a programot.

Gosztolai Andrea a kulturális bizottság elnöke Elmondta, hogy nem, a rendezvénytervet akkor most kapta meg, ahogy a Képviselő-testület is. Bizottsági szinten nem tárgyalták.

Laczáné Fehér Anikó mb. intézményvezető Elmondta, hogy ez még csak tervezet, amit összeállítottak.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Véleménye szerint most nem is a tervről kell döntenünk, hanem a 10 millió Ft-ról a fesztivál biztosításához.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Steszli Balázs bizottsági tag Kérte, hogy az előterjesztésből kerüljön ki a „sajnálatos módon nem áll rendelkezésre” mondat, mivel ezt az összes többi kérelemhez is írhatnák. És természetesen biztosítják, hiszen a manufaktúrával is megbeszélték.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2025. (III.25.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2026. július 17-18-án a Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt.-vel közösen rendezze meg a Herendi Fesztivált. Az esemény támogatásáról az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület értsen egyet a fesztivál megrendezésének céljával, és támogassa annak a Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt.-vel közös megvalósítását.
2. A Képviselő-testület a fesztivál megszervezéséhez és lebonyolításához szükséges **10.000.000 Ft**, azaz tízmillió forint összeget Herend Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésében szereplő szabad tartalék előirányzata terhére biztosítsa.
3. A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a jóváhagyott **10.000.000 Ft** összegnek a Művelődési ház költségvetésébe történő átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosítása során gondoskodjanak.
4. A Képviselő-testület hatalmazza fel a Művelődési ház vezetőjét a rendezvénnel kapcsolatos kötelezettségvállalások (szerződések) megkötésére a biztosított keretösszeg erejéig.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

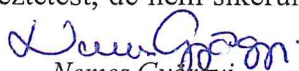
7. **Javaslat a TOP_Plusz-1.2.1-14-VE1-201600020 azonosító számú projekt megvalósításához szükséges ingatlanok tulajdonjogi rendezésére, ügyvédi megbízási szerződés megkötésére és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**

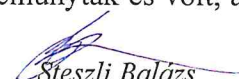
Előadó: Nemes Györgyi bizottsági elnök

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Nemes Györgyi bizottsági elnök Tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról.

Szlottáné Turi Edina jegyző Elmondta, hogy Princesz Györgyi kezdte a tulajdonosokkal az egyeztetést, de nem sikerült mindenkitől beszerezni, sokan elhunytak és volt, ahol az örököse


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

is. Két ingatlan van, amit nem sikerült rendezni. A Földesi Ügyvédi Iroda segítségét kérték, akivel egy hónapja vették fel a kapcsolatot és múlt héten kapták meg az árajánlatot.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy kértek -e árajánlatot más ügyvédi irodától is?

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy nem, Ferenczy Gábor projektmenedzser javasolta az ügyvédi irodát, akik erre szakosodtak, a kerékpár pályázatnál is segítettek, de az ajánlat valóban drága.

Szlottáné Turi Edina jegyző Elmondta, hogy erre van szakosodva, ilyen ügyekre.

Steszli Balázs bizottsági tag Véleménye szerint az ár magas, felment 1,3 millió Ft-ra.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a pályázatból erre van -e forrás.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy a pályázatban erre nincsen külön forrás, nem tudják hova berakni, nem tudják hova besorolni, a sorokon nincs szabad kapacitás.

Steszli Balázs bizottsági tag Véleménye szerint mindig kiesik valami a szekrényből. Megkérdezte, hogy van -e erre más választás, vagy muszáj megkötni a szerződést.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy csak ez az útja-módja van.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Javasolta, hogy konzultációra csak annyit költsenek, ami muszáj, férjenek bele az 500.000 Ft-ba.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy nem kérik a plusz 40.000 Ft-os konzultációs lehetőséget.

Hegyi Gábor képviselő Megkérdezték, hogy tudják -e melyik ez a két ingatlan?

Steszli Balázs bizottsági tag Elmondta, hogy nem tudják.

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy Arnold Marikák mögötti az egyik terület, ami lemegy a focipálya felé.

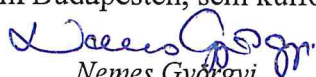
Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy a másik ingatlan a 0230 a Pap árok felé van.

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy az Gazdag Barna területe.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy az Gömbös Lóránd tulajdona.

Hegyi Gábor képviselő Megkérdezte, hogy azt miért kell megvenni, hiszen Gazdag Barna kérte a belterületbe vonását és tárgyaltak róla a bándi úttal kapcsolatban is.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy nem vette át senki a kiküldött levelet sem Budapesten, sem külföldön.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy egy 1,8 ha -os területről van szó, ami beleterületbe lesz vonva, így ha kisajátítják az drága lesz.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy mondhatták volna előbb is és nem az egész ingatlant akarják kisajátítani.

Steszli Balázs bizottsági tag Elmondta, hogy most kapták meg az előterjesztéssel, nem is tudtak róla, hogy ezt az ingatlant szeretné az önkormányzat kisajátítani, így nem érti miért mondja, hogy jókor mondják. Azokról a telkekről van szó, amiknek már nyáron volt a határideje a mérőföldkö szerint, amit módosítottak telre, majd most ismét módosítani szükséges, mert azóta sem oldódott meg a kisajátítás. Megkérdezte, hogy most ismét nyár lesz mire elintéződik és ismét elmegy egy év, hogy semmi sem történik. Kérte, hogy erről Képviselő-testületi ülésen beszéljenek. A pályázatokat valahogy kezelni kell, hogy rendben menjenek.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Megkérdezte, hogy a belterületbe vonáshoz az önkormányzat is hozzá fog -e járulni?

Hegyi Gábor képviselő Elmondta, hogy az már folyamatban van.

Steszli Balázs képviselő Javasolta, hogy keressék meg a Gazdag Barnát, hátha van kapcsolata és ha hozzájárul, akkor nem kell eljárni. Megkérdezte, hogy mivel egy éve keresik a tulajdonost, Polgármesternek mi a véleménye erről. Rájöhetett volna melyik ingatlanról van szó, hiszen többször beszéltek róla több ügy kapcsán.

Ujhelyi Gábor polgármester Elmondta, hogy mivel nem volt előtte a 0, a kapott összesítőn, így ő belterületi ingatlanként kezelte. Nem tudta, hogy ugyanarról az ingatlanról van szó, nem vonta össze a két helyrajzi számot, nála 230 hrsz.-ként szerepelt.

Steszli Balázs bizottsági tag Megkérdezte, hogy ki készítette a listát.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Elmondta, hogy ő készítette, a tulajdoni lapon 0230 szerepelt, csak papíron nem lett kijavítva 0230 hrsz.-ra a papron, elnézést kért érte. Javasolta, hogy keressék meg Gazdag Barnát lehet, hogy van kapcsolata, vagy tartja a kapcsolatot.

Steszli Balázs bizottsági tag Javasolta, hogy beszéljenek Gazdag Barnával, mielőtt 1 millió Ft-os ügyvédi díjat fizetnek.

Princzes Györgyi igazgatási ügyintéző Egyetértett, elmondta, hogy egy hónap már nem számít.

Hegyi Gábor képviselő Javasolt, hogy ne kössenek olyan szerződést a telekre, amit majd nem tudnak kifizetni, a szerződés aláírásánál legalább tudják meghatározni, hogy mit írnak alá.

Nemes Györgyi bizottsági elnök Javasolta, hogy halasszák el a megbízást, amíg kiderül, hogy meg tudják -e oldani az ügyet ügyvéd nélkül.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.


Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő

Nemes Györgyi bizottsági elnök Kérte a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy döntsenek a napirend tárgyában.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2025. (III.25.)
Ptfü számú határozat

Herend Város Önkormányzat Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP_Plusz-1.2.1-14-VE1-201600020 azonosító számú, „Élhető település fejlesztés Herenden” című projekt megvalósításához szükséges tulajdonjogi rendezéssel, valamint az esetleges kisajátítási eljárásokkal kapcsolatban további egyeztetések lefolytatását kérje a polgármestertől.

Felelős: Herend Város Önkormányzat Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Határidő: Azonnal

További kérdés, hozzászólás hiányában Nemes Györgyi bizottsági elnök az ülést 16.50-kor bezárta.




Nemes Györgyi
bizottsági elnök


Steszli Balázs
bizottsági tag / jegyzőkönyv hitelesítő