HATÁLYOS TERVLAP

HEREND
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET

M 1 : 2 000

BSZA_2

JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Műemléki környezet határa
- Régészeti terület határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Készítendő szabályozási terv határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa

Egyéb szabályozási elemek

- Országosan védett művi érték
- Országos védelemre javasolt művi érték
- Védelemre javasolt helyi művi érték
- Kötelező építési vonal
- Szabályozási szélesség
- Gyalogos- és kerékpárút
- Megszüntető jel - irányadó elem
- Javasolt telekhatár - irányadó elem
- Zöldfelületként kötelezően megtartandó ter.
- Védőterület határa
- Potenciálisan felszínmozgásos terület
- Erózióérzékeny terület

A 8. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján került ábrázolásra.

ÖVEZETI JELEK

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek
- Kisvárosias lakóterület — Lk
- Kertvárosias lakóterület — Lke

Vegyes területek
- Településközponti vagyes terület — Vt
- Központi vegyes terület — Vk

Gazdasági területek
- Kereskedelmi, szolgáltató terület — Gksz
- Ipari terület — Gip

Üdülő területek
- Hétvégiházas üdülőterület — Üh

Különleges területek
- Sport terület — Ksp
- Temető terület — Kt
- Mezőgazdasági üzemi terület — Kmü

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közmű-elhelyezési
- Közút — Kö-u
- Vasút terület — Kö-k

Zöldterület — Z-kk

Erdő terület
- Védelmi célú erdő terület
  - Védő erdő terület — Ev
  - Honvédelmi erdő terület — Ehv
- Egészségügyi, turisztikai erdő terület — Ez
- Gazdasági erdő terület — Eg

Mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület — Má

Vízgazdálkodási terület — V

Természetközeli terület
- Mocsár terület — Tk-m

Különleges beépítésre nem szánt terület
- Sport terület — Ksp-v
- Egészségügyi terület — Kk-v

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

övezeti jel	beépítési mód	beépítési %
	építmény mag. (m)	*beépíthető legkisebb telekterület (m2)*

BSZA-1 BSZA-2

Módosítással érintett tömb és száma

*Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Herend Önkormányzata	BSZA-2 M=1:2 000
Munka megnevezése: Herend településrendezési terve	2015. április 20.
Tervezőcsoport, környezetvédelem: Auer Jolán T11, TK/KÖ/0003 tervezői aláírás	Munkaterv: SZABÁLYOZÁSI TERV_BELTERÜLET ELFOGADÓ H.T.-I.2015. 0.24.) HENDELÜLETTEL Egységes szerkezetbe foglalva a 9/2015.II.20.)sz rendelettel
Tervezőcsoport, közlekedés: Jaczenkó Judit T11, TK/I 014/156 tervezői aláírás	Tervező: Planteus Kft. 8273 Monoszló, Fő út 23. tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu
Tervezőcsoport, környezetvédelem: Schrett Andrea T11, TK/KÖ/0004 Sigmond Katalin T14, TK/KÖ/0001 V2=6/2010	Vezető tervező: Németh Ferenc T1-1 19-0221 szakértői aláírás	Felelős tervező: Varga Orsolya tervezői aláírás tervező gyakornok
	Gázszakértő: Petrika László SZGTG/19-0002 szakértői aláírás	Villamosszakértő: Szurmal Zoltán H-2, T2g-0199-0065 szakértői aláírás	Közlekedésszakértő: Sturcz Mihály T6a-0/19-0117 szakértői aláírás