

KIVITELI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA (3)

amely létrejött egyrészről:

Herend Város Önkormányzata (8440 Herend, Kossuth u. 97., adószám: 15734068-2-19 bankszámlaszám: 11748007-15734068-10100008), képviseli: Jánszky Lajos László polgármester, mint megrendelő ("**Megrendelő**")

másrészről :

Ökoházak Kft. (8200 Veszprém, Kinizsi u. 21., adószám: 22676236-2-19, bankszámlaszám: 11600006-00000000-41266324, cégjegyzékszám: 19-09-512749) képviseli: Till Gábor ügyvezető, mint Vállalkozó ("**Vállalkozó**") között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A Megrendelő és a Vállalkozó között 2017. szeptember 28. napján létrejött kiviteli szerződést (a továbbiakban: alapszerződés) a szerződő felek az alábbiak szerint módosítják:

2. Az alapszerződés II. alfejezet 2. pontja helyébe a következő 2. pont lép:

„2. A kivitelezés szerződés szerinti befejezésének időpontja: 2018. július 15.”

3. Az alapszerződés III. alfejezet 1. pontja helyébe a következő 1. pont lép:

„1. A Felek a szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díját nettó 13.213.891,- Ft, + Áfa, mindösszesen bruttó 16.781.642,-Ft, azaz tizenhatmillió-hétszáznyolcvanegyezer-hatszáznegyvenkettő forint összegben állapítják meg.”

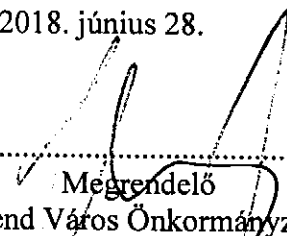
4. Az alapszerződés 2. számú melléklete helyébe jelen szerződés 2. számú melléklete lép.

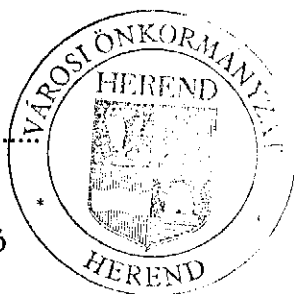
5. Az alapszerződés 3. számú melléklete helyébe jelen szerződés 3. számú melléklete lép.

6. Az alapszerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek.

Jelen szerződés 4 egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, melyet a Felek egyhangúlag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után cégszerűen írkák alá.

Herend, 2018. június 28.


Megrendelő
Herend Város Önkormányzata
képviselet: János László János



ÖKOHÁZAK KFT.
8200 Veszprém, Kinizsi u. 21.
Adószám: 22676236-2-19
Cégszám: 11600006-00000000-41266324
Vállalkozó
Ökoházak Kft.
képviselet: Till Gábor

Pénzügyi és műszaki ütemezés

Fizetés ütemezése:

bruttó összegek

1. Fizetési előleg számla a munkaterület átadását követően
2. Részszámla a kivitelezés 50%-os készültségi fokának elérésekor
(figyelembe véve a 6.350.000,- Ft összegű előleget)
3. Végszámla a kivitelezés 100%-os készültségi fokának elérésekor

6.350.000,- Ft

2.004.488,- Ft

8.427.154,- Ft

Herend, 2018. június 28.

Megrendelő
Herend Város Önkormányzata
képviseli: Jánszky Lajos László



ÖKOHÁZAK Kft.
8200 Veszprém, Kinizsi u. 21.
Adószám: 22676236-2-19
Szám: 11600008-00000000-41266324

Vállalkozó
Ökoházak Kft.
képviseli: Till Gábor

Ajánlattevő neve: **Ökoházak Kft**
Ajánlattevő címe: 8200 Veszprém, Kinizsi u. 21.

Név :
Herend családsegítő szolgálat
Cím : Herend Kossuth u. 125
546 hrsz

Kelt: 2018.06.28.

A munka leírása:
Herend családsegítő szolgálat
hőtechnikai korszerűsítési munkái

Készült:
tervek alapján

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8 290 998	4 922 893
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8 290 998	4 922 893
2.1 ÁFA vetítési alap	13 213 891	
2.2 Áfa	27,00% 3 567 751	
3. A munka ára	16 781 642	


ÖKOHÁZAK KFT.
8200 Veszprém, Kinizsi u. 21.
Adószám: 22676236-2-11
Szlsz: 11600006-00000000-4126631

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	0	177 504
Irtás, föld- és sziklamunka	199 968	579 672
Síkalapozás	130 033	62 220
Előregyártott Szerkezetek	11 500	10 500
Helyszíni beton és vasbeton munka	17 682	24 009
Falazás és egyéb kőművesmunka	173 998	311 810
Ácsmunka	347 543	511 460
Vakolás és rabicolás	408 368	560 485
Tetőfedés	862 430	490 607
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	240 480	143 182
Bádogozás	186 600	204 736
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	303 200	59 708
Fém nyílászáró és épületlakatos- szerkezet elhelyezése	34 000	88 500
Felületképzés	65 300	138 600
Szigetelés	1 734 860	1 002 939
Kőburkolat készítése	55 036	103 961
Gépészeti munkák	180 000	84 000
Villanyszerelési munkák	3 340 000	369 000
Összesen:	8 290 998	4 922 893

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-001-1.1.1- 0000001	Alaplemez egyoldalas lemezzél zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	3,68 m2	0	2 400	0	8 832
2	15-012-21.2- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	180 m2	0	920	0	165 600
3	15-001-1.1.1- 0000001	Lépcső zsaluzása fa zsaluzattal,	1,28 m2	0	2 400	0	3 072
Munkanem összesen:						0	177 504

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	2,76 m ³	0	2 300	0	6 348
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig (csapadékvíz elvezetésnek)	15,6 m ³	0	2 400	0	37 440
3	21-004-4.1.2-0120123	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T, Hegyeshalom	4,528 m ³	4 800	3 800	21 734	17 206
4	21-004-5.1.2.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	22,64 m ²	840	1 600	19 018	36 224
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	20,128 m ³	0	1 300	0	26 166
6	21-011-7.2-0120123	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi dőngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T	25,68 m ³	6 200	3 800	159 216	97 584
7	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	3 db	0	45 000	0	135 000
8	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	15 m ³	0	1 300	0	19 500
9	K	Veszélyes hulladék síkpala elszállítása és elhelyezése ártalmatlanító helyre	2,431 t	0	84 000	0	204 204
Munkanem összesen:						199 968	579 672

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003-3-0222210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C16/20 - Xov(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16 \text{ mm}$, $m = 6,6$ finomsági modulussal	2,76 m3	18 600	8 900	51 336	24 564
2	23-003-3-0232210	Vasbeton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap készítése helyszínen kevertminőségű betonból C20/25 - Xov(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16 \text{ mm}$, $m = 6,6$ finomsági modulussal	1,64 m3	18 600	8 900	30 504	14 596
3	23-003-11-2-0112210	Szerelőbeton készítése,minőségű betonból 10 cm vastagságig C20/25 - Xob(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16 \text{ mm}$, $m = 6,5$ finomsági modulussal	2,591 m3	18 600	8 900	48 193	23 060
Munkanem összesen:						130 033	62 220

előregyártott szerkezetek elhe

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	32-002-1.1.1- 0112051	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászáró elhelyezése (válaszfai áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílászáró	5	fm	2300	2100	11500	10500
		Munkanem összesen:					11 500	10 500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 11.2.1	Lépcsőszerkezetek bontása, vasbetonból, C16/20 betonminőségig	0,686 m3	0	18 000	0	12 348
2	31-000-K	Lépcsőszerkezetek betonozása	0,686 m3	18 600	8 900	12 760	6 105
3	31-000-13.2	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	0,2646 m2	0	6 800	0	1 799
4	31-030- 11.1.1.1- 0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C16/20 - Xob(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	0,2646 m3	18 600	14 200	4 922	3 757
Munkanem összesen:						17 682	24 009

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-31.6	Nyílásbontás, kő- és vegyes falazóelemes falban	0,6615	m3	0	24 000	0	15 876
	33-000-61.1	Csorbázatvésés kő falban 50 cm szélességig	4,2	m	640	2400	2688	10080
2	33-001- 1.3.2.4.1.1- 0010205	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 200 mm falvastagságban, 200x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier ZS 30-as zsaluzóelem, 200/500/230 mm	9,17	m2	5 800	6 800	53 186	62 356
3	33-091-1.1.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	0,33075	m3	5 400	7 200	1 786	2 381
4	33-091- 11.2.1- 1130011	Válaszfal, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 6 cm falvastagsággal, válaszfallapból falazó, meszes cementhabarcsból falazva Válaszfaltégla 400x200x60 mm l.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarc	4,632	m2	1800	2400	8338	11117
5	K	Meglevő lapos homokkő burkolat javítása lefagyott elemek levésése, az új falazaton új burkolat készítése hévízi lapos homokkőből	25	m2	4320	8400	108000	210000
munkanem összesen							173 998	311 810

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-9.8.1	Deszkázat bontása, ragalja deszkázat bontása	20,64 m2	0	400	0	8 256
2	35-000-2.1	Tetőlécezés bontása palafedés alatt	187,4454 m2	0	400	0	74 978
3	35-001-1.4-0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,031-0,036 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m l.o. Szarufavégek toldása	20,528 m2	3 410	3 600	70 000	73 901
4	35-002-4.2-0116603	Páraáteresztő, vízzáró alátét fólia, alátét fedés, vagy alátét szigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) ragasztóval vagy ragasztószalaggal folytonosítva CREATON UNO szabadon fekvő alátét héjazat (75 m2/tekercs, 120 g/m2)	216,38988 m2	280	360	60 589	77 900
5	35-003-3-0410051	Gerincléc elhelyezése gerincléc tartóra, taréj gerinc- és élgerincképzésnél Tetőléc 2-6.5 m hosszú 30/32x48/50 mm	36,964 m	140	180	5 175	6 654
6	35-003-1.1-0410024	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	216,38988 m2	520	800	112 523	173 112
7	35-004-1.4	Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig	20,64 m	2 450	1 800	50 568	37 152
8	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	270,48735 m	180	220	48 688	59 507
Munkanem összesen:						347 543	511 460

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.1.1	Vakolat és lábazati kő leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc	25 m2		0	700	0	17500
3	36-000-19	Homlokzati falfelületek tisztítása portalanítása	174 m2		0	80	0	13 920
4	36-002-4-1415917	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzáls alapozó Cikkszám: 960125, tapasztott felületre	174 m2		180	240	31 320	41 760
5	36-005-21.2.4.2-0415290	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös készreelésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat, dörzsölt 2 mm, fehér, Cikkszám: 255334	174 m2		1 040	1 040	180 960	180 960
6	36 K	Lábazati terméskő fugázása	25 m2		240	1 800	6 000	45 000
7	36-009-19.1.2	Előregyártott nyers, homlokzati dekorprofil elhelyezése, szálakban, párkányok, tagozatok, díszek kialakításához, 5 cm profilvastagság felett	55 m		2 100	800	115 500	44 000
8	36-009-72	Előregyártott kéregbevonatú homlokzati dekorprofil elhelyezés felirat készítése: "Caládsegítő szolgálat" szövegezéssel	1 kft.		0	80 000	0	80 000
9	36-051-6.2.1-0149062	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdam.acél,horg.acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster ALU élvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval, Cikkszám: 0105-10100000	55 m		275	380	15 125	20 900
10	36-051-6.2.3-0192510	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz THERMOMASTER UL, kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 200 mm utólagos hőszigeteléshez, alumínium Cikkszám: 0109-00250000	51,38 m		470	320	24 149	16 442
11	36-051-6.2.8-0149066	Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, PVC-ből, 6 mm vakolat vastagsághoz, vízcsappentő profilok, vízszintes élekhez MASTERPLAST Thermomaster PVC-B hálós balkon profil vízzorral, Cikkszám: 0109-00250000	51,38 m		320	380	16 442	19 524
12	36-000-1.1.2	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig, csempe burkolat mögött falazó, meszes cementhabarc	16,016 m2		0	800	0	12813
13	36-003-1.1.1.1.1-0414710	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos készreelésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban LB-Knauf PRÉMIUM kézi alapvakolat, Cikkszám: K00215011	20,648 m2		420	1800	8672	37166
14	36-090-1.1.3-0550040	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá, beton-, kőfelületen vagy építőlemezén, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 25% felett Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel	30 m2		340	1600	10200	48000
Munkanem összesen:							408 368	560 485

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-2	Síkpalfedés bontása (pala, fém, műanyag)	187,4454	m2	0	900	0	168 701
2	41-000-3	Gerincfedés bontása csuklós hullámlemezből	36,964	m	0	600	0	22 178
3	41-003-21.2- 0116292	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, 41-45° tetőhajlásszög között, minden második cserép rögzítésével CREATON Hortobágy alapcserép natúrvörös	216,38988	m2	3 200	980	692 448	212 062
4	41-006-19.3.2- 0144548	Oromzati lezárás kialakítása,	5,9784	m	1 800	1 600	10 761	9 565
5	41-003-29.22- 0117070	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, szellőzőelem, szellőzőszalag vagy lezárárfűsű elhelyezése eresznél CREATON szellőző szalag, 5 m minden színben	51	m	140	220	7 140	11 220
6	41	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, szellőzőelem, szellőzőszalag vagy lezárárfűsű elhelyezése eresznél	51	m	140	220	7 140	11 220
7	41	Egyszeres húzott, hornyolt tetőcserép fedésnél, zárak kúpelem	36,964	m	1 200	640	44 357	23 657
8	41-006-	Gerinc és élgerincfedés készítése	38,1	m	2 640	840	100 584	32 004
Munkanem összesen:							862 430	490 607

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	burkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű	4,04	m2	0	900	0	3 636
2	42-000-2.1	burkolatok bontása, falburkolat bármely méretű	12,936	m2	0	800	0	10 349
3	42-011-2.1.1.2-0212052	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével LB-Knauf AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés, Csz.: K00619751	16,976	m2	1 400	800	23 766	13 581
4	42-022-1.1.1.2.1.1-0313116	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	4,04	m2	4 850	4 000	19 594	16 160
5	42-022-2.1.2.1.1-0313116	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér	112	m	1 120	800	125 440	89 600
6	42-022-1.1.1.2.1.1-0212003	Falburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 cm lapmérettel	17,346	m2	4620	4000	80139	69384
7	42-063-001.31.1.2-0220343	Szerelt kőburkolat (4-10 mm-es nyitott fugás) ablakpárkány elhelyezése (egy hosszoldalon vízorros és élciszolt), 30-40 mm közötti általános lapvastagsággal, (rögzítés külön tételben kiírva) mészkőből vagy márványból, falszerkezetre rögzítve, nagy szélességben 301-400 mm szélesség között Kanfánar mészkő, 30 mm vtg., mattcsiszolt felületei, ablakpárkány 400 mm szélességgel	6,4	m	11200	1540	71680	9856
Munkanem összesen:							240 480	143 182

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	51,51 m	0	600	0	30 906
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	18,5 m	0	600	0	11 100
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	16 m	0	600	0	9 600
4	43-002-1.7- 0140002	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm	53 m	2 600	1 900	137 800	100 700
5	43-002-11.6- 0140602	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezről Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm	18,5 m	1 600	1 900	29 600	35 150
6	43-003- 8.2.1- 0993271	Ablak- vagy szemöldökpárkány színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről, 50 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 201-250 mm	9,6 m	2 000	1 800	19 200	17 280
Munkanem összesen:						186 600	204 736

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	10,423	m ²	0	1 200	0	12 508
2	44-001-2.2.1-	kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott műanyag légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvényszerelve, finom beállítással), 110 x 210 cm 90 cm szabad nyílással küszöbmentes kivitelben akadálymentes ki U mín 1,00 Kw/m ² K	1	db	138 000	16 000	138 000	16 000
3	44-001-1.1.2.2 K	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), 6,01-10,00 m terület között, 110x210 cm akadálymentes kivitelben	1	db	48600	8600	48600	8600
4	44-001-1.1.2.2K	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), 6,01-10,00 m terület között, 110x210 cm akadálymentes kivitelben tölőajtó	1	db	68000	14000	68000	14000
5	44-001-1.1.2.2 K	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), 6,01-10,00 m terület között, 110x210 cm akadálymentes kivitelben nyílóajtó	1	db	48600	8600	48600	8600
6	K	Fa beltéri nyílászárók küszöbjeinek átalakítása akadálymentes küszöb nélküli kivitelre.	3	db	1400	3400	4200	10200
Munkanem összesen:							303 200	59 708

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, meglevő korlát bontása	1	klt	0	22 000	0	22 000
2	45-000-2.3	Zászlótartók postaládák bontása,	1	klt	0	2 500	0	2 500
1	K	új korlát készítése	1	klt	34 000	64 000	34 000	64 000
1	K	új sík és BRAILLE írásos táblák elhelyezése	1	klt	0	120 000	0	120 000
Munkanem összesen:							34 000	88 500

		felületképzés					
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag	Díj egységre	Anyag Díj összesen
47 64	1 47-000- 1.21.7.1.1- 0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen FESTÉS JAVÍTÁS	100 m2		380	720	38 000 72 000
65	2 47-011-1.1.2.2	Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, fehér színből, tagolt síma felületen, három rétegben FESTÉS JAVÍTÁS	1 100 m2		18000	48000	18 000 48 000
66	3 47-021-31.1.1- 0130411	Acélfelületek átvonó festése	15 m2		620	1 240	9 300 18 600
munkanem		Munkanem összesen:					65 300 138 600

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 41.1.2.1- 0092009	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálal szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Multirock többcéllú kőzetgyapot lemez 150 mm	132 m2		1 640	800	216 480	105 600
2	48-007- 41.1.2.1- 0092025	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, párnafák vagy álpadló tartószerkezet közé, szálal szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) ROCKWOOL Multirock többcéllú kőzetgyapot lemez 100 mm	132 m2		1 040	800	137 280	105 600
4	48-007- 56.1.3.1- 0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	4,1 m2		280	180	1 148	738
5	48-010- 1.1.2.1- 0113315	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x150 mm	163,577 m2		5 120	2 400	837 514	392 585
6	48-010- 1.3.1.2- 0118001	Lábazati hőszigetelés készítése 15 cm vastagságban ragasztóba ágyazva, egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, dűbeles rögzítéssel, Dryvit hálóval, alapvakolattal és lábazati lb. dörzsvakolattal, élvédőkkel kialakítva	10 m2		5 830	3 400	58300	34000
7	48-010- 1.1.2.2- 0113302	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x20 mm	11,2 m2		2 980	2 400	33 376	26 880
9	48-010- 1.3.1.1- 0118008	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster XPS extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x200 mm, Cikkszám: 0510-8IR10000	38,51 m2		3 240	2 400	124 772	92 424

10	48-010- 1.1.2.1- 0113303	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló- erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x30 mm ablak keretezések készítése 14 cm	13,83 m2	2 860	2 400	39 554	33 192
12	48-010- 1.1.2.2- 0113305	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló- erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez,1000x500x50 mm homlokzati díszek	20 db	2 890	1 200	57 800	24 000
13	48-007- 037.1.1.2- 0129151	Hő- és hangszigetelések Külső fal belső oldali hőszigetelése, fújható szigetelőanyagga, poliuretán habbal, 3 cm vastagságban, 100 m2 - 500 m2 között PLUIMERS szórt szigetelés, zárt cellás BAYMER? SPRAY AL-800/ Desmodur? 44V20L poliuretán habbal, 3 cm, 100m2-500m2	78,3 m2	2 920	2 400	228 636	187 920
Munkanem összesen:						1 734 860	1 002 939

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-001-1.1	Szegélyek bontása bármely anyagból; kiemelt vagy súllyesztett szegélyek, futósorok, betongerendával	12,6	m	0	1 200	0	15 120
2	62-001-2.1	Nagykő, járdakő, betonkocka burkolat bontása, homokos kavicsagyazattal	19,26	m2	0	600	0	11 556
3	62-002-21.1- 0613251	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 25 vagy 30 cm hosszú elemekből LEIER K szegélykő, szürke, 25x15/10x25 cm, Cikkszám: HUTJS1078	2,8	m	1 600	2 100	4 480	5 880
4	62-003-6- 0110811	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Zúzottkő dolomit, Z 55/80, KÖKA, Iszkaszentgyörgy	1,34	m3	6 800	2 400	9 112	3 216
5	62-003-6- 0120123	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Nemes zúzottkő, NZ 0/4 Colas-Északkő, Szob	0,7656	m3	6 800	2 400	5 206	1 837
6	62-003-51.2- 0610955	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6 - 40x40x6 cm közötti méretekben meglevő burkolókő anyagából, csak rezslanyag	25,52	m2	1 420	2 600	36 238	66 352
Munkanem összesen:							55 036	103 961

gépészeti munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K	Akadálymentes és vizesblokk átalakítása meglevő fajanszterékekkel tervek szerint	1	klt	180 000	84 000	180 000	84 000
Munkanem összesen:							180 000	84 000

elektromos munkák

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K	napelemes rendszer kiépítése 3kW rendszer 12 db napelem telepítése .inverterrel kompletten a csatlakozási tervet megrendelő biztosítja	1	klt	1 480 000	164 000	1 480 000	164 000
3	K	Indukciós hurok elhelyezése 1db ITS- 100R Mobil indukciós vevő egység, nyakba akasztható indukciós hurokkal 1db ITS-100T Mobil indukciós hurok adóegység, csíptethet? mikrofonnal 1db ITS-100B Töltő adapter (220V/3V)	1	klt	140 000	62 000	140 000	62 000
3	K	Liftboy 2 típusú emelő platform elhelyezése elektromos csatlakozás kiépítéssel	1	klt	1 720 000	143 000	1 720 000	143 000
Munkanem összesen:							3 340 000	369 000