

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről mint

Megrendelő: Herend Város Önkormányzata
 székhely: 8440 Herend, Kossuth u. 97.
 képviseli: Jánszky Lajos László polgármester
 adószám: 15734068-2-19
 számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.
 pénzforgalmi számla száma: 11748007-

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Vállalkozó: Veszprémi Tervező Kft. (rövidített neve: Veszprémterv Kft.)
 Székhely: 8200 Veszprém, Jutasi út 21.
 Cégjegyzékszám: 19-09-500896
 Adószám: 11322586-2-19
 Bankszámlaszám: 10700189-70316254-51100005 - CIB BANK Zrt.
 Email: fehervari.andras@veszpremterv.hu
 Képviseli: Fehérvári András ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), továbbiakban együtt: „Felek” között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő pályázati eljárást folytatott le az „Engedélyezési és kivitelezési tervek elkészítése a „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű, TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan (a továbbiakban: „Pályázati eljárás”), mely eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A Szerződés a Pályázati eljárást megindító ajánlati felhívás (a továbbiakban: „Ajánlati felhívás”), a Szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírás (a továbbiakban: „Műszaki leírás”), továbbá ivóvíz és szennyvíz gerincvezeték nyomvonalvázlatrajz, valamint a Vállalkozó ajánlata alapján jött létre.

1.2. A Szerződéshez történő közvetlen csatlós nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezi az Ajánlati felhívás, a műszaki leírás, valamint Vállalkozó ajánlata és – amennyiben releváns – annak hiánypótlása.

2. Szerződés tárgya és mennyisége

2.1. Megrendelő megrendeli a „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű, TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan a Herend és Herend Bányatelep között megvalósítani tervezett ivóvíz és szennyvíz gerincvezeték engedélyezési, és kiviteli tervdokumentációjának, valamint a Bányatelepi „C” és „D” jelű társasházak felújításának, kiviteli tervdokumentációjának az elkészítését az Ajánlati felhívás, tanulmánytervek és műszaki leírás szerint.

2.2. A feladat műszaki tartalmát jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező műszaki leírás és Ajánlati felhívás tartalmazza.

2.3. Vállalkozó a megrendelést elfogadja, és vállalja, hogy jelen szerződésben és a közösen egyeztetett műszaki tartalom szerint a tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges és meghatározott feladatokat legjobb szakmai tudása szerint ellátja.

2.4. Szerződő felek kölcsönösen és egybehangzóan kijelentik, hogy Megrendelő a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi követelményt korábban már megadta. Amennyiben Vállalkozó számára a korábbiakban átadott információkban nem szereplő, illetve nem tisztázott, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ-igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által kért, a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges minden egyéb információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást megfelelő határidőn belül Vállalkozó rendelkezésére bocsát.

3. Szerződés hatálya, teljesítési részhatáridők és a teljesítés módja

3.1. Jelen Szerződés mindkét Fél általi cégszerű aláírással lép hatályba és a Szerződés 1. pontjában meghatározott feladat(ok) teljesítéséig tart.

3.2. A szerződés tárgyát képező, a Szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok teljesítési határideje 2019. február 28.

3.3. A dokumentációkat a Vállalkozónak Megrendelő részére az illetékes engedélyező hatóság által előírt példányszámban, valamint Megrendelő számára további 6 példányban nyomtatott változatban kell átadnia. A terveket elektronikus formában (pdf és szerkeszthető formátumban) szükséges benyújtani, akkor Vállalkozó köteles megrendelő részére 1-1 példányban elektronikus (CD vagy DVD) adathordozón +1 pld nyomtatott változatban átadni.

3.4. A terv részleteinek tisztázására, véglegesítésére egyeztetést kell tartani, melyen a Megrendelő vagy képviselője részt vesz. Vállalkozó a végleges tervek elkészítése előtt vázlattervet készít és köteles Megrendelőnek bemutatni, (a magaseptmények tekintetében legalább vázlattervi elképzelést) amelyet a Megrendelő 5 napon belül jóváhagy. A Vállalkozó a végleges terveket a vázlatterv jóváhagyását követően dolgozhatja ki.

4. Szerződő felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megrendelő jogai és kötelezettségei

4.1.1. Megrendelő köteles ellátni Vállalkozót valamennyi olyan információval, amely feladatai elvégzéséhez szükséges.

4.1.2. Megrendelő továbbá köteles a Vállalkozó által kért információkat olyan határidőben megadni, hogy az elősegítse a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését.

Megrendelő a Szerződés 1. pontjában meghatározott dokumentumok átvételétől számított ésszerű határidőn belül, de legkésőbb 10 (tíz) munkanapon belül írásban jelzi az esetleges kijavítandó hibákat, hiányosságokat, és javaslatokat tesz a módosításra, kiegészítésre. Ha Megrendelő írásbeli kifogással él, a Vállalkozó a közösen egyeztetett hiányokat, hibákat 5 (öt) munkanapon belül köteles pótolni, illetve javítani, a javaslatok szerint módosítani.

4.2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

4.2.1. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által átadásra kerülő adatok vizsgálata alapján a jelen Szerződésben meghatározott feladatokat a Szerződés 2.2. pontjában meghatározott határidőn belül teljesíti.

4.2.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeit, az ellátandó feladatokat kizárólag megfelelő tapasztalattal rendelkező munkatársai fogják végezni, Megrendelő céljainak elérésére alkalmas módon és színvonalon.

4.2.3. Vállalkozó köteles a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és az erre irányuló ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

4.2.4. A jelen Szerződést Vállalkozónak kell teljesítenie.

4.2.5. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során fokozottan felelős a foglalkoztatásra irányuló jogviszony megszüntetéséért, - így különösen a munkaszerződés nélküli, valamint színlelt szerződéssel történő foglalkoztatás elkerülése-, a foglalkoztatásra irányuló bejelentési kötelezettség elmulasztásáért és a külföldiek foglalkoztatásával összefüggő kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos szabályok jogszervi megtartásáért.

5. Titoktartás

5.1. Vállalkozó időbeli korlátozás nélkül köteles a jelen megállapodás teljesítése során Megrendelőről, annak működéséről, illetve ügyfeleiről tudomására jutott valamennyi információt bizalmasan kezelni, megőrizni, azt semmilyen formában nem hozhatja harmadik fél tudomására.

5.2. Vállalkozó az ezen kötelessége megszegésével Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott kárt köteles megtéríteni.



6. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

6.1. A vállalkozói díj mértéke: 4.660.000,- Ft +ÁFA. A vállalkozói díj a kiviteli tervek Megrendelőnek történő átadását és a vízjogi létesítési engedélyezési tervek hatóság általi jóváhagyását követően esedékes.

6.2. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó valamennyi költségét, így a közvetlen költségeket, munkadíjat, kiszállási költséget, a bér- és járulékos bérköltségeket és egyéb kiadását (ideértve többek között az esetlegesen a jelen szerződés teljesítése során létrehozott szerzői jogi védelem alá tartozó mű(vek) tekintetében Megrendelő által fizetendő felhasználási díjat és a szerződés teljesítése során Vállalkozó által igénybevevett közreműködők díját is), ami a szerződés szerinti teljesítés hibamentes, hiánytalan, szabályos, szakszerű teljesítéshez szükséges, ennek alapján a Vállalkozó, Megrendelővel szemben további költség- és díj igénytel nem élhet.

6.3. Megrendelő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő Vállalkozói teljesítésről teljesítésigazolást állít ki.

6.4. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására kizárólag a polgármester vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

6.5. Vállalkozó a számlát, Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

6.6. Vállalkozó a számlát Herend Város Önkormányzata, mint a támogatás kedvezményezettje nevére címezve állítja ki.

6.7. Vállalkozó, számlájának kiállítására Herend Város Önkormányzata részéről kiadott teljesítésigazolást követően jogosult.

6.8. Vállalkozó köteles a számlát a teljesítésigazolás kiállításától számított 3 munkanapon belül kiállítani és Herend Város Önkormányzatához eljuttatni.

6.9. Megrendelő a számla ellenértékét a számla kiállításától számított tizenöt (15) naptári napon belül banki átutalással fizeti meg.

6.10. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténni tekinteni, amikor a pénztárat a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.

6.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésszerű teljesítést követően kibocsátandó számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ban meghatározott kötelező tartalmi elemeken, továbbá az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169.§-ában meghatározottakon túl, köteles, Megrendelő által megadott azonosító számot, valamint a teljesítés jogcímét (a számlához kapcsolódó teljesítés rövid megnevezése) megjelölni. Ezen megjelölések hiánya esetén Megrendelő esetleges fizetési késedelmének a szerződés szerinti jogkövetkezményei nem alkalmazhatók.

7. A számlára rávezetésre kell, hogy kerüljön a projekt megnevezése: „*Herend, Bányatelep leromlott városi területének infrastrukturális rehabilitációja*” és a „*TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00002*” azonosító szám.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Késedelmi kötbér

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén Megrendelőnek kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 1%-a / nap. A késedelmi kötbér maximuma a nettó vállalkozási díj ellenértékének a 30 %-a. Bármely feladatész 20 napot meghaladó késedelmére esetén Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, és meghiúsulási kötbér követelésére jogosult.

8.2. Hibás teljesítési kötbér

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó hibás teljesítése esetén Megrendelőnek kötbért köteles fizetni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 50 %-a.

8.3. Meghiúsulási kötbér

Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem teljesítésének esetére Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, amelynek mértéke a nettó vállalkozási díj 50 %-a.



9. Szellemi alkotások, szerzői jogok és felhasználói jogosultságok

9.1. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése során keletkező dokumentációk, anyagok, szellemi termékek valamint a szerződés alapján szolgáltatott tervek kizárólagos felhasználási joga a Megrendelőt illeti meg. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az elkészített és átadott művel Megrendelő az átvételt követően szabadon rendelkezik, annak megvalósítása érdekében. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával a szerződés tárgyát képező mű felhasználására Megrendelőnek korlátlan és kizárólagos, határozatlan időre szóló felhasználási jogot enged, e jog keretében a Megrendelő jogosult a szerződés tárgyát képező művet vagy annak részét különösen: kivitelezés, pályázati célok, stb. korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni továbbtervezni, átdolgozni, harmadik személyeknek a műveket e célból átadni.

9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal és kifejezetten elfogadja, hogy az általa készített művekkel kapcsolatos szerzői és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó jogok megszerzésének költsége annak az egyes elkészült művekre vonatkozó külön megjelölése nélkül a vállalkozási díj része, ezért a vállalkozási díj kifejezetten tartalmazza a szerződés keretében elkészített minden mű szerzői vagyoni jogainak ellenértékét is.

9.3. Vállalkozó szavatol azért, hogy a tájékoztatások közzétételüket illetően megfelelnek a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglalt személyiségi jog védelmére vonatkozó rendelkezéseknek, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezéseinek.

9.4. Megrendelő felel azonban az átadott információk, adatok, egyéb elemek teljességéért, megfelelőségéért, valódiságáért és jogszerű felhasználhatóságáért.

9.5. Megrendelő jogosult az átruházott felhasználói jogokkal szabadon rendelkezni, azokat egészben vagy részben harmadik személynek továbbadni. Az ilyen jellegű átruházást Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kifejezetten és általános jelleggel megengedi.

10. Módosítás

10.1 Jelen Szerződés kizárólag írásban módosítható.

11. A szerződés megszűnése és megszüntetése

11.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Az erről szóló megegyezést kizárólag írásban köthetik, és a Felek együttes aláírásával érvényes. Ebben az esetben a Megrendelő köteles a már teljesített szolgáltatásokat a Vállalkozónak kifizetni, a Vállalkozó pedig köteles a folyamatban lévő szolgáltatást elvégezni.

11.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt bármely Szerződő Fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen szerződést a másik Szerződő Félhez, írásban intézett egyoldalú és indokolt tartalmú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

11.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül és rendkívüli felmondásra okot adó körülménynek tekintik, különösen, de nem kizárólagosan:

11.3.1. Vállalkozó részéről:

- ha a Megrendelő érdekeit súlyosan sértő (jó hírnevét, gazdasági érdekeit sértő vagy veszélyeztető) magatartást tanúsít;
- ha a Vállalkozó az általa vállalt szolgáltatásokat írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti;
- hibás teljesítés esetén kitűzött póthatáridő eredménytelen eltelte.

11.3.2. Megrendelő részéről:

- a szükséges dokumentumokat, információkat, adatokat nem bocsátja Vállalkozó rendelkezésére;
- nem tesz eleget együttműködési kötelezettségének;
- a Vállalkozási Díjat felszólítás ellenére nem teljesíti.

11.4. Megrendelő a 9.3. pontban foglalt esetekben jogosult a Szerződést olyan, három hónapnál nem későbbi időpontra felmondani, amely alatt a szerződésben vállalt feladatok ellátásáról megfelelően gondoskodni tud

11.5. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen pontban rögzített Megrendelői felmondásra kerülne a sor, akkor Megrendelő kárainak megtérítésére is jogosult, beleértve a következményi károkat is.

11.6. A Szerződés megszűnése esetén a Felek elszámolnak egymással. Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített – illetve Megrendelőnek véleményezésre megküldött – szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

12. Kapcsolattartásra jogosultak

12.1. Megrendelő részéről:

Név: *Epres Róbert*
Beosztás: *Önkormányzati Főépítész*
Telefonszám: *+ 36 88 513 700*
E-mail cím: *titkarsag@herend.hu*

12.2. Vállalkozó részéről:

Név: *Fehérvári András*
Beosztás: *ügyvezető*
Telefonszám: *+36-20-965-7980*
E-mail cím: *fehervari.andras@veszpremterv.hu*

12.3. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változást a Felek kötelesek a másik félnek haladéktalanul írásban bejelenteni. A bejelentés elmulasztásából fakadó károkért az ezt elmulasztó Fél lesz felelős.

13. Vis maior

13.1. Egyik fél sem felelős a jelen Szerződésből fakadó olyan hibás vagy késedelmes teljesítésért, amely közvetve vagy közvetetten Vis Maior hatására keletkezett.

13.2. Ilyen helyzetekben a Vis Maiorral érintett fél (a továbbiakban: „Érintett Fél”) mentesül a teljesítés alól egészen a Vis Maior helyzet elhárulásáig és az Érintett Fél mindent köteles megtenni annak érdekében, hogy a teljesítését helyreállítsa és a Vis Maior hatásait csökkentse.

13.3. Az Érintett Fél haladéktalanul köteles tájékoztatni azt a Felet, akinek teljesítenie kellene és köteles megindokolni, hogy mi akadályozza meg a teljesítésben. A Vis Maior helyzet megszűnéséről az Érintett fél köteles a másik felet azonnal értesíteni.

14. A szerződést alkotó dokumentumok:

14.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek versenyeztetési eljárás keretében kötik meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A versenyeztetési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Ajánlattételi Felhívás,
- kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Műszaki leírás
- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma a Ptk. 2:47. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.

14.2. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: (i) kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), (ii) az Ajánlattételi Felhívás, (iii) Műszaki leírás, (iiii) Vállalkozó, mint Ajánlattevő ajánlata a Ptk. 2:47. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alponthan említett dokumentumok együttesen: szerződéses okmányok.

14.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben jelen szerződés és a Műszaki Leírás között ellentmondás áll fenn, úgy a Műszaki Leírás rendelkezéseit tekintik a Felek irányadónak.

15. Egyéb rendelkezések

15.1. A Felek a jelen Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

15.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a magyar jog, különösen az Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az irányadók.

15.3. Szerződő Felek a közöttük létrejövő jogvitákat kötelesek békés úton, tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszűnésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező minden jogvita eldöntésére, hatáskörtől függően a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék illetékes.

15.4. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Herend, 2019. február 18.



Herend Városi Önkormányzata
Kép: János László polgármester
Megrendelő

Veszprémi Tervező Kft.
Vállalkozó